

Souhlas s uzavřením smluv příspěvkovými organizacemi

pro: jednání rady kraje č. 01/2025 dne 6. 1. 2025
zpracoval: M. Nováková
předkládá: Z. Berka

počet stran: 2
počet příloh: 6

Shrnutí:

Subjekt: 1x Střední škola stavební Třebíč jako pronajímatel / 1x právnická osoba jako nájemce, 5x Střední průmyslová škola Žďár nad Sázavou jako pronajímatel / 5x fyzická osoba jako nájemce.

Předmět: souhlas s uzavřením Smlouvy o nájmu a 5x Smlouvy o nájmu bytu.

Realizace: udělení souhlasu v souladu se Zásadami Zastupitelstva Kraje Vysočina č. 2/19.

Kvantifikace: 6x udělení souhlasu.

Důvod: splnění podmínek stanovených Zásadami Zastupitelstva Kraje Vysočina č. 2/19.

Popis problému:

Příspěvková organizace Střední škola stavební Třebíč požádala o souhlas s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu mezi příspěvkovou organizací Střední škola stavební Třebíč, jako pronajímatelem, a panem Lubomírem Podolským, jako nájemcem, jejímž předmětem je pronájem bytu nacházejícího se v domě č. p. 1214 na ulici Kubišova v Třebíči o velikosti 3 + 1 v 1. a 2. NP domu. Smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31.12.2025. Nájemné je sjednáno v souladu se schváleným ceníkem na pronájmy bytů ve vlastnictví Kraje Vysočina pro rok 2025.

Příspěvková organizace Střední průmyslová škola Žďár nad Sázavou požádala o souhlas s uzavřením:

- Smlouvy o nájmu mezi příspěvkovou organizací Střední průmyslová škola Žďár nad Sázavou, jako pronajímatelem, a společností RENGL, s.r.o., jako nájemcem, jejímž předmětem je pronájem části pozemku p.č. 3394/10 v k.ú. Město Žďár o výměře 8 m², a to na období od 1.1.2025 do 31.12.2029. Nájemné je sjednáno ve výši 3964,00 Kč bez DPH/rok.
- Smlouvy o nájmu bytu mezi příspěvkovou organizací Střední průmyslová škola Žďár nad Sázavou, jako pronajímatelem, a Ing. Milanem Řehořem, jako nájemcem, jejímž předmětem je pronájem bytu č. 1 v domě čp. 761, který je součástí pozemku p.č. 3392 v k.ú. Město Žďár. Smlouva je uzavřena na dobu určitou od 1.1.2025 do 31.12.2025. Nájemné je sjednáno v souladu se schváleným ceníkem na pronájmy bytů ve vlastnictví Kraje Vysočina pro rok 2025;
- Smlouvy o nájmu bytu mezi příspěvkovou organizací Střední průmyslová škola Žďár nad Sázavou, jako pronajímatelem, a Milanem Majchůtem a Dušanou Majchůtovou, jako nájemci, jejímž předmětem je pronájem bytu č. 2 v domě čp. 761, který je součástí pozemku p.č. 3392 v k.ú. Město Žďár. Smlouva je uzavřena na dobu určitou od 1.1.2025 do 31.12.2025. Nájemné je sjednáno v souladu se schváleným ceníkem na pronájmy bytů ve vlastnictví Kraje Vysočina pro rok 2025;
- Smlouvy o nájmu bytu mezi příspěvkovou organizací Střední průmyslová škola Žďár nad Sázavou, jako pronajímatelem, a Hanou Štěchovou, jako nájemcem, jejímž předmětem je pronájem bytu č. 3 v domě čp. 761, který je součástí pozemku p.č. 3392 v k.ú. Město Žďár. Smlouva je uzavřena na dobu určitou od 1.1.2025 do 31.12.2025. Nájemné je sjednáno v souladu se schváleným ceníkem na pronájmy bytů ve vlastnictví Kraje Vysočina pro rok 2025;
- Smlouvy o nájmu bytu mezi příspěvkovou organizací Střední průmyslová škola Žďár nad Sázavou, jako pronajímatelem, a Mgr. Jarmilou Kociánovou, jako nájemcem, jejímž předmětem je pronájem bytu č. 4 v domě čp. 761, který je součástí pozemku p.č. 3392 v

k.ú. Město Žďár. Smlouva je uzavřena na dobu určitou od 1.1.2025 do 31.12.2025. Nájemné je sjednáno v souladu se schváleným ceníkem na pronájmy bytů ve vlastnictví Kraje Vysočina pro rok 2025.

Návrh řešení, zdůvodnění:

Návrh usnesení předpokládá udělit souhlas s uzavřením:

- Smlouvy o nájmu bytu dle materiálu [RK-01-2025-11, př. 1](#);
- Smlouvy o nájmu dle materiálu [RK-01-2025-11, př. 2](#);
- Smlouvy o nájmu bytu dle materiálu [RK-01-2025-11, př. 3](#);
- Smlouvy o nájmu bytu dle materiálu [RK-01-2025-11, př. 4](#);
- Smlouvy o nájmu bytu dle materiálu [RK-01-2025-11, př. 5](#);
- Smlouvy o nájmu bytu dle materiálu [RK-01-2025-11, př. 6](#).

Souhlasy jsou vyžadovány v souladu s ustanovením Čl. 2, odst. 3, body a) až c) Zásad zastupitelstva Kraje Vysočina o vymezení majetkových práv a povinností příspěvkových organizací zřizovaných Krajem Vysočina.

Stanoviska:

Odbor školství, mládeže a sportu:
K předkládanému materiálu nemáme připomínky.

Návrh usnesení:

Rada kraje souhlasí

s uzavřením:

- Smlouvy o nájmu bytu mezi příspěvkovou organizací Střední škola stavební Třebíč, jako pronajímatelem, a panem Lubomírem Podolským, jako nájemcem, dle materiálu [RK-01-2025-11, př. 1](#);
- Smlouvy o nájmu mezi příspěvkovou organizací Střední průmyslová škola Žďár nad Sázavou, jako pronajímatelem, a společností RENGL, s.r.o., jako nájemcem, dle materiálu [RK-01-2025-11, př. 2](#);
- Smlouvy o nájmu bytu mezi příspěvkovou organizací Střední průmyslová škola Žďár nad Sázavou, jako pronajímatelem, a Ing. Milanem Řehořem, jako nájemcem, dle materiálu [RK-01-2025-11, př. 3](#);
- Smlouvy o nájmu bytu mezi příspěvkovou organizací Střední průmyslová škola Žďár nad Sázavou, jako pronajímatelem, a Milanem Majchůtem a Dušanou Majchůtovou, jako nájemci, dle materiálu [RK-01-2025-11, př. 4](#);
- Smlouvy o nájmu bytu mezi příspěvkovou organizací Střední průmyslová škola Žďár nad Sázavou, jako pronajímatelem, a Hanou Štěchovou, jako nájemcem, dle materiálu [RK-01-2025-11, př. 5](#);
- Smlouvy o nájmu bytu mezi příspěvkovou organizací Střední průmyslová škola Žďár nad Sázavou, jako pronajímatelem, a Mgr. Jarmilou Kociánovou, jako nájemcem, dle materiálu [RK-01-2025-11, př. 6](#).

odpovědnost: Odbor majetkový
termín: 31. 1. 2025