

Zadávací řízení na veřejnou zakázku s názvem „Technický dozor stavebníka 2025 I“

pro: jednání rady kraje č. 02/2025 dne 13. 1. 2025
zpracoval: P. Říčanová
předkládá: Z. Berka, I. Fryšová

počet stran: 2
počet příloh: 3

Shrnutí:

Předmět: Zahájení zadávacího řízení na nadlimitní VZ na služby s názvem „Technický dozor stavebníka 2025 I“ na akce: Domov pro seniory Náměšť nad Oslavou – úspory energií, Transformace Domova Černovice – Lidmaň I. - Polná, Transformace Domova Černovice - Lidmaň II. – Telč. Zakázka je rozdělena na 3 části.

Kvantifikace: Předpokládaná hodnota 1 984 000 Kč bez DPH.

Popis problému:

Materiál řeší rozhodnutí o zahájení zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Technický dozor stavebníka 2025 I“. Zakázka je rozdělena na 3 části dle jednotlivých akcí.

Cílem veřejné zakázky je zajištění technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) na akce:

- Domov pro seniory Náměšť nad Oslavou – úspory energií;
- Transformace Domova Černovice - Lidmaň I. - Polná;
- Transformace Domova Černovice - Lidmaň II. - Telč.

Jedná se o první část veřejných zakázek na zajištění TDS v roce 2025.

Veřejná zakázka bude částečně hrazena z prostředků IROP.

Předpokládaná hodnota předkládaných služeb TDS byla stanovena na základě zkušeností s obdobnými zakázkami realizovanými v minulosti v úhrnné částce 1 984 000 Kč bez DPH. Vzhledem k finančním limitům stanoveným nařízením vlády č. 172/2016 Sb. se jedná o část nadlimitní veřejné zakázky. Předkladatel navrhuje použít pro výběr TDS otevřené nadlimitní řízení dle podmínek uvedených v materiálu [RK-02-2025-33, př. 1.](#)

Předkladatel považuje za účelné stanovit k provádění úkonů dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) hodnotící komisi. Komise bude mít v souladu s ustanovením § 42 odst. 2 ZZVZ 3 členy, z nichž většina má příslušnou odbornost ve vztahu k předmětu zakázky viz materiál [RK-02-2025-33, př. 2.](#) Pro způsob usnášení a rozhodování platí, že komise je usnášeníschopná, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny jejich členů a rozhoduje nadpoloviční většinou hlasů přítomných členů. Hodnotící komise bude pověřena posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocením nabídek. Z jednání hodnotící komise bude vyhotoven písemný protokol. Otevírání elektronicky doručených nabídek bude zajištěno v souladu s § 109 odst. 1 ZZVZ zpřístupněním jejich obsahu pověřenými zaměstnanci odboru regionálního rozvoje na základě pověření rady kraje.

Návrh řešení, zdůvodnění:

Odbor regionálního rozvoje a odbor majetkový Krajského úřadu Kraje Vysočina navrhuje Radě Kraje Vysočina níže uvedené usnesení.

Stanoviska předběžné řídicí kontroly:

Příkazce operace (Odbor regionálního rozvoje):

Jako příkazce operace v rámci předběžné řídicí kontroly před vznikem závazku jsem u připravované operace prověřil(a) soulad s ustanovením § 13 odst. 2 vyhlášky č. 416/2004 Sb.

Příkazce operace (Odbor sociálních věcí):

Jako příkazce operace v rámci předběžné řídicí kontroly před vznikem závazku jsem u připravované operace prověřil(a) soulad s ustanovením § 13 odst. 2 vyhlášky č. 416/2004 Sb.

Správce rozpočtu (Odbor ekonomický):

Jako správce rozpočtu v rámci předběžné řídicí kontroly před vznikem závazku jsem u připravované operace prověřil(a) soulad s ustanovením § 13 odst. 4 až 10 vyhlášky č. 416/2004 Sb. Finanční prostředky na uvedené projekty jsou zahrnuty ve schváleném rozpočtu kraje na rok 2025, v kapitole Evropské projekty.

Stanoviska:

Stanoviska nebyla vyžádána.

Návrh usnesení:

Rada kraje rozhoduje

o zahájení nadlimitní veřejné zakázky na služby s názvem „Technický dozor stavebníka 2025 I“ a jejím průběhu dle zadávacích podmínek uvedených v materiálu [RK-02-2025-33, př. 1](#);

jmenuje

k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek hodnotící komisi dle materiálu [RK-02-2025-33, př. 2](#).

odpovědnost: Odbor regionálního rozvoje

termín: 30. 4. 2025