

Majetkoprávní vypořádání pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy (obce)

pro: jednání rady kraje č. 03/2024 dne 23. 1. 2024
zpracoval: B. Brodská, M. Jaroš, P. Krepčík
předkládá: Z. Berka

počet stran: 2
počet příloh: 6

Shrnutí:

Subjekt: Kraj Vysočina jako dárce a obdarovaný, obce jako dárci a obdarovaní.

Předmět: nabytí pozemků pod stávajícími krajskými silnicemi darem ("stará zátěž") a převod pozemků pod chodníky, místními komunikacemi, veřejným prostranstvím a veřejnou zelení darem.

Realizace: rozhodnout zveřejnit na úřední desce záměr darování pozemků a doporučit zastupitelstvu kraje rozhodnout vzájemně si darovat pozemky mezi krajem a obcemi.

Kvantifikace: přijetí daru 308 pozemků o celkové výměře 123 104 m² od 66 obcí a darování 29 pozemků o celkové výměře 11 716 m² do vlastnictví 8 obcí.

Důvod: sjednocení vlastnictví pozemků a staveb na nich ("stará zátěž"). Nabývané pozemky jsou zastavěny stávajícími krajskými komunikacemi, darované pozemky se nacházejí pod chodníky, místními komunikacemi, veřejným prostranstvím a veřejnou zelení.

Popis problému:

Odbor majetkový v rámci své činnosti a v rámci spolupráce s majetkovým oddělením Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, příspěvkové organizace (dále jen KSÚSV), řeší majetkoprávní vypořádání pozemků (koupí, přijetí daru) pod stávajícími silnicemi II. a III. třídy, tzv. "starou zátěž". Vychází při tom jak z údajů v katastru nemovitostí, tak z geometrických plánů, které zaměřují tělesa těchto silnic.

Tento materiál předkládá návrh na vypořádání pozemků dle údajů z katastru nemovitostí a návrh vypořádání geometrických plánů na zaměření silnic II. a III. třídy mezi Krajem Vysočina a některými obcemi formou vzájemného darování pozemků.

Soupis pozemků zastavěných stávajícími silnicemi II. a III. třídy navrhovaných k nabytí do vlastnictví kraje darem od obcí je obsahem příloh tohoto materiálu v rozsahu [RK-03-2024-41, př. 2](#); [RK-03-2024-41, př. 3](#); [RK-03-2024-41, př. 4](#); [RK-03-2024-41, př. 5](#) a [RK-03-2024-41, př. 6](#).

Naopak soupis pozemků ve vlastnictví Kraje Vysočina zastavěných veřejným prostranstvím nebo veřejně prospěšnými stavbami je obsahem přílohy tohoto materiálu v rozsahu [RK-03-2024-41, př. 1](#).

Návrh řešení, zdůvodnění:

Na základě výše uvedeného odbor majetkový navrhuje radě kraje rozhodnout zveřejnit záměr darovat pozemky dle materiálu [RK-03-2024-41, př. 1](#) na úřední desce krajského úřadu a dále doporučit zastupitelstvu kraje rozhodnout nabýt darem pozemky v rozsahu dle materiálů [RK-03-2024-41, př. 2](#); [RK-03-2024-41, př. 3](#); [RK-03-2024-41, př. 4](#); [RK-03-2024-41, př. 5](#) a [RK-03-2024-41, př. 6](#) z vlastnictví příslušných obcí do vlastnictví Kraje Vysočina a naopak doporučit zastupitelstvu kraje rozhodnout převést darem pozemky v rozsahu dle materiálu [RK-03-2024-41, př. 1](#) z vlastnictví Kraje Vysočina do vlastnictví příslušných obcí.

Stanoviska:

Stanoviska nebyla vyžádána.

Návrh usnesení:

Rada kraje rozhoduje

zveřejnit na úřední desce krajského úřadu záměr převést darem pozemky v rozsahu dle materiálu [RK-03-2024-41, př. 1](#) z vlastnictví Kraje Vysočina do vlastnictví obcí uvedených v tomto materiálu;

doporučuje

zastupitelstvu kraje rozhodnout:

- nabýt darem pozemky v rozsahu dle materiálů [RK-03-2024-41, př. 2](#); [RK-03-2024-41, př. 3](#); [RK-03-2024-41, př. 4](#); [RK-03-2024-41, př. 5](#) a [RK-03-2024-41, př. 6](#). z vlastnictví obcí uvedených v těchto materiálech, do vlastnictví Kraje Vysočina;
- převést darem pozemky v rozsahu dle materiálu [RK-03-2024-41, př. 1](#) z vlastnictví Kraje Vysočina, do vlastnictví obcí uvedených v tomto materiálu.

odpovědnost: Odbor majetkový

termín: 26. 3. 2024