

**Majetkoprávní příprava akce "III/3489 Lípa - průtah" - uzavření budoucích darovacích smluv**

pro: jednání rady kraje č. 04/2025 dne 3. 2. 2025  
zpracoval: P. Krepčík, J. Mazánková  
předkládá: Z. Berka

počet stran: 2  
počet příloh: 5

**Shrnutí:**

*Subjekt: Kraj Vysočina jako jako budoucí darující a budoucí obdarovaný, obec Lípa jako budoucí darující a budoucí obdarovaný.*

*Předmět: zveřejnění záměru darování pozemků ve vlastnictví kraje, uzavření vzájemných smluv o budoucích darovacích smlouvách v rámci majetkoprávní přípravy akce "III/3489 Lípa - průtah".*

*Realizace: rozhodnutí zveřejnit záměr darování pozemků obci Lípa, doporučit zastupitelstvu kraje rozhodnout převést darem pozemky obci Lípa a rozhodnout nabýt darem pozemky do vlastnictví kraje.*

*Kvantifikace: Kraj Vysočina: darování pěti pozemků o celkové výměře cca 285 m<sup>2</sup>, přijetí daru devíti pozemků o celkové výměře cca 186 m<sup>2</sup>.*

*Důvod: uzavření budoucích darovacích smluv umožňuje realizaci stavby na pozemcích jiného vlastníka.*

*Kraji na pozemcích obce, obci na pozemcích kraje.*

**Popis problému:**

Předkládaný materiál řeší majetkoprávní přípravu stavební akce "3489 Lípa - průtah".

Při akci dojde jak k opravě krajské komunikace III. třídy, tak ke stavbě komunikace pro pěší, zpevněných ploch a parkovacích stání. Proto byla uzavřena Smlouva o společném postupu zadavatelů (veřejné zakázky na projekt i realizaci) mezi Krajem Vysočina a obcí Lípa.

Stavba bude členěna na jednotlivé stavební objekty:

SO 101 – Komunikace (investor Kraj Vysočina)

SO 102 – Chodníky (investor Obec Lípa)

SO 103 – Parkovací stání (investor Obec Lípa).

Stavba se nachází v extravilánu i intravilánu obce Lípa u Havlíčkova Brodu. Jedná se o silnici III. třídy III/3489. Začátek úseku stavby je definován provozním staničením km 6,384 a konec v km 7,308. Předpoklad zahájení stavby je jaro 2025.

Jako řešení majetkoprávní přípravy bylo zvoleno uzavření dvou budoucích recipročních darovacích smluv, s čímž obec Lípa souhlasí.

**Návrh řešení, zdůvodnění:**

Návrh řešení předpokládá rozhodnout:

- zveřejnit na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina záměr darování pozemků v rozsahu dle materiálu [RK-04-2025-41, př. 1](#) v k. ú. Lípa u Havlíčkova Brodu do vlastnictví obce Lípa
- doporučit zastupitelstvu kraje uzavřít darovací smlouvu a bezúplatně převést pozemky v rozsahu dle materiálu [RK-04-2025-41, př. 1](#) v k. ú. Lípa u Havlíčkova Brodu z vlastnictví Kraje Vysočina do vlastnictví obce Lípa
- doporučit zastupitelstvu kraje uzavřít darovací smlouvu a bezúplatně nabýt pozemky v rozsahu dle materiálu [RK-04-2025-41, př. 2](#) v k. ú. Lípa u Havlíčkova Brodu z vlastnictví obce Lípa do vlastnictví Kraje Vysočina.

**Stanoviska:**

Stanoviska nebyla vyžádána.

**Návrh usnesení:****Rada kraje  
rozhoduje**

zveřejnit na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina záměr budoucího darování pozemků do vlastnictví obce Lípa v rozsahu dle materiálu [RK-04-2025-41, př. 1](#) v k. ú. Lípa u Havlíčkova Brodu;

**doporučuje**

zastupitelstvu kraje:

- uzavřít budoucí darovací smlouvu, jejímž předmětem bude bezúplatný převod pozemků v rozsahu dle materiálu [RK-04-2025-41, př. 1](#) v k. ú. Lípa u Havlíčkova Brodu z vlastnictví Kraje Vysočina do vlastnictví obce Lípa;
- uzavřít budoucí darovací smlouvu, jejímž předmětem bude bezúplatný převod pozemků v rozsahu dle materiálu [RK-04-2025-41, př. 2](#) v k. ú. Lípa u Havlíčkova Brodu z vlastnictví obce Lípa do vlastnictví Kraje Vysočina.

**odpovědnost:** Odbor majetkový

**termín:** 30. 4. 2025