

## **Souhlas s uzavřením Smlouvy o výpůjčce nebytových prostor - Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace**

pro: jednání rady kraje č. 05/2025 dne 10. 2. 2025  
zpracoval: L. Bašta  
předkládá: S. Měrtlová

počet stran: 2  
počet příloh: 1

### **Shrnutí:**

*Subjekt: Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace jako půjčitel, Základní škola a Mateřská škola při zdravotnických zařízeních Kraje Vysočina jako vypůjčitel*

*Předmět: souhlas s uzavřením Smlouvy o výpůjčce nebytových prostor*

### **Popis problému:**

Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace (dále také „Nemocnice“), požádala o udělení předchozího souhlasu s uzavřením Smlouvy o výpůjčce nebytových prostor (dále jen „Smlouva“), a to za účelem provozu základní a mateřské školy.

Předmětem výpůjčky jsou nebytové prostory v budovách Nemocnice, které jsou ve vlastnictví Kraje Vysočina. Nebytové prostory, jež jsou předmětem Smlouvy, má Nemocnice v nájmu na základě Smlouvy o nájmu nemovitostí zde dne 30. 6. 2003, ve znění pozdějších dodatků, a Smlouvy o nájmu nemovitosti ze dne 1. 7. 2011 ve znění pozdějších dodatků. Konkrétně se jedná o nebytové prostory v budovách M2 a L v areálu Nemocnice.

Smlouva se sjednává jako bezúplatná s tím, že vypůjčitel bude Nemocnici hradit dodávky energií a dalších služeb dle výpočtového listu vystaveného Nemocnicí, a to na základě vystavené faktury.

Návrh smlouvy předpokládá prodloužení doby výpůjčky na dobu určitou, a to od 1. 3. 2025 na dobu platnosti zápisu školy s místem poskytovaného vzdělávání Třebíč, Purkyňovo nám. 133/2, Jejkov, 674 01, v Rejstříku škol a školských zařízení dle zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně. Současná doba výpůjčky končí 28. 2. 2025.

Bližší podmínky výpůjčky včetně příslušných příloh jsou uvedeny v návrhu Smlouvy, který je součástí materiálu [RK-05-2025-13, př. 1](#).

Nemocnice je podle čl. 2 odst. 3 písm. b) Zásad Zastupitelstva Kraje Vysočina o vymezení majetkových práv a povinností příspěvkových organizací zřizovaných Krajem Vysočina ze dne 19. 3. 2019 č. 02/19 oprávněna k uzavření smlouvy o nájmu na dobu delší tří let pouze s předchozím souhlasem zřizovatele.

### **Návrh řešení, zdůvodnění:**

Předmětem nájmu jsou nebytové prostory, které budou využívány za účelem provozu základní a mateřské školy. Odbor zdravotnictví proto doporučuje radě kraje udělit souhlas s uzavřením Smlouvy pro Nemocnici dle materiálu [RK-05-2025-13, př. 1](#).

Příslušnost rady kraje k udělení souhlasu s uzavřením smlouvy je dána ustanovením § 59 odst. 1 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

### **Stanoviska:**

Stanoviska nebyla vyžádána.

**Návrh usnesení:**

**Rada kraje**

**souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o výpůjčce nebytových prostor pro Nemocnici Třebíč, příspěvkovou organizaci, dle materiálu [RK-05-2025-13, př. 1](#).

**odpovědnost:** Odbor zdravotnictví, Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace

**termín:** 28. 2. 2025