

Rozpočtové opatření na kapitole Zdravotnictví – změna výše finančního plnění vyplývajícího ze smluv o nájmu nemovitostí u Nemocnice Pelhřimov, příspěvkové organizace

pro: jednání rady kraje č. 05/2025 dne 10. 2. 2025
zpracoval: N. Nabytá
předkládá: S. Měrtlová

počet stran: 2
počet příloh: 1

Shrnutí:

Subjekt: Nemocnice Pelhřimov, příspěvková organizace

Předmět: Změna výše finančního plnění vyplývajícího ze smlouvy o nájmu nemovitostí

Realizace: Rozpočtové opatření, změna závazného ukazatele

Kvantifikace: 4 703 Kč v příjmové části rozpočtu a 4 703 Kč ve výdajové části rozpočtu

Důvod: Aktualizace předmětu nájmu a výše nájemného v návaznosti na změny využití majetků s vlivem na odvod DPH

Popis problému:

Na základě smluv o nájmu nemovitostí uzavřených mezi Krajem Vysočina a Nemocnicí Pelhřimov, příspěvkovou organizací (dále jen „Nemocnice“), ve znění pozdějších dodatků, užívá Nemocnice nemovitosti ve vlastnictví kraje za účelem dosažení předmětu činnosti, hlavního účelu a k výkonu doplňkových činností vymezených zřizovací listinou.

V souladu se smluvním ujednáním Kraj Vysočina inkasuje čtvrtletně od Nemocnice nájemné, které jim je následně kompenzováno formou investičního příspěvku v souladu s jejich potřebami.

Usnesením č. [2167/38/2024/RK](#) ze dne 9. 12. 2024 schválila rada kraje dodatky č. 10 a 18 ke Smlouvám o nájmu nemovitostí uzavřenými mezi Krajem Vysočina a Nemocnicí. Tyto dodatky řeší změny v předmětu nájmu Nemocnice a s tím související aktualizaci výše nájemného (změna se týká tzv. zdanitelného nájemného a nezdanitelného nájemného).

V souladu s rozpočtovými pravidly je třeba provést změnu výše nájemného u Nemocnice a zohlednit ji v rozpočtu kraje na rok 2025, a to jak na straně příjmů, tak na straně výdajů schválením příslušného rozpočtového opatření radou kraje.

Návrh řešení, zdůvodnění:

Odbor zdravotnictví navrhuje radě kraje schválit rozpočtové opatření, které spočívá ve změně příjmové i výdajové části rozpočtu Kraje Vysočina na rok 2025, včetně změny závazného ukazatele „Příspěvek na provoz“ u Nemocnice, v souladu se změnou nájemného dle dodatků č. 10 a č. 18 ke Smlouvám o nájmu nemovitostí.

Finanční prostředky budou poskytnuty jako příspěvek na provoz v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Stanoviska předběžné řídicí kontroly:

Příkazce operace (Odbor zdravotnictví):

Jako příkazce operace v rámci předběžné řídicí kontroly před vznikem nároku na příjem jsem u připravované operace prověřil(a) soulad s ustanovením § 11 odst. 2 vyhlášky č. 416/2004 Sb.

Jako příkazce operace v rámci předběžné řídicí kontroly před vznikem závazku jsem u připravované operace prověřil(a) soulad s ustanovením § 13 odst. 2 vyhlášky č. 416/2004 Sb.

Správce rozpočtu (Odbor ekonomický):

Jako správce rozpočtu v rámci předběžné řídicí kontroly před vznikem závazku jsem u

připravované operace prověřil(a) soulad s ustanovením § 13 odst. 4 až 10 vyhlášky č. 416/2004 Sb.

Odbor ekonomický nemá připomínky k navrhovanému rozpočtovému opatření.

Stanoviska:

Stanoviska nebyla vyžádána.

Návrh usnesení:

Rada kraje

schvaluje

rozpočtové opatření týkající se změny výše finančního plnění vyplývající z dodatků č. 10 a 18 ke Smlouvám o nájmu nemovitostí Nemocnice Pelhřimov, příspěvkové organizace dle přílohy [RK-05-2025-25, př. 1](#)

odpovědnost: Odbor zdravotnictví, Odbor ekonomický, ředitel Nemocnice Pelhřimov,
příspěvková organizace

termín: 28. 2. 2025