

Majetkoprávní vypořádání staveb "II/602 Dvorce - most ev. č. 602-044" a "Odvodnění povrchových vod na stavbě II/602 hr. Kraje - Pelhřimov, 6. stavba" - zřízení věcného břemene se Správou železnic, státní organizací

pro: jednání rady kraje č. 06/2024 dne 20. 2. 2024
zpracoval: M. Jaroš, P. Krepčík
předkládá: Z. Berka

počet stran: 2
počet příloh: 2

Shrnutí:

Subjekt: Kraj Vysočina jako oprávněný z věcného břemene, Správa železnic, státní organizace jako povinný z věcného břemene.

Předmět: zřízení věcného břemene.

Realizace: rozhodnutí uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene.

Kvantifikace: zřízení věcného břemene ve prospěch kraje na 1 pozemku, na dobu neurčitou, za cenu 10 000 Kč bez DPH.

Důvod: majetkoprávní vypořádání části staveb "II/602 Dvorce - most ev. č. 602-044" a "Odvodnění povrchových vod na stavbě II/602 hr. Kraje - Pelhřimov, 6. stavba" po jejich dokončení.

Popis problému:

Kraj Vysočina, zastoupený Krajským úřadem Kraje Vysočina, Odborem dopravy a silničního hospodářství, byl v letech 2021 až 2022 investorem staveb „II/602 Dvorce - most ev. č. 602-044“ a "Odvodnění povrchových vod na stavbě II/602 hr. Kraje - Pelhřimov, 6. stavba". Vlastní stavba spočívala v demolici původního pětipolového tělesa mostu přes elektrifikovanou železniční trať Jihlava - Veselý nad Lužnicí a řeku Jihlava a vybudování nového pětipolového tělesa mostu v kategorii S 9,5/80 a dále ve vybudování suchého poldru k odvodu silniční vody ze silnice II/602 s přepadem v případě naplnění do řeky Jihlavy.

Pozemky dotčené uvedenou stavbou v k. ú. Hosov a k. ú. Dvorce u Jihlavy (dočasný a trvalý zábor) jsou ve vlastnictví více subjektů.

Po dokončení byl na zaměření skutečného provedení obou staveb vyhotoven mj. geometrický plán č. 459-71/2022 v k. ú. Dvorce u Jihlavy a obci Dvorce, na jehož základě je nezbytné provést majetkoprávní vypořádání pozemků mj. se Správou železnic, státní organizací.

Pozemky ve vlastnictví České republiky a právu hospodařit s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizaci, trvale zastavěné uvedenými stavbami by měl Kraj Vysočina nabýt do svého vlastnictví (bude řešeno samostatným materiálem), a na části pozemku nacházející se pod mostem a v rozsahu potrubí na odvod silniční vody do řeky Jihlavy by mělo být zřízeno věcné břemeno spočívající v právu chůze a jízdy za účelem zřízení, provozování, údržby, oprav, rekonstrukce, modernizace obou staveb v rozsahu GP č. 459-71/2022 v k. ú. Dvorce u Jihlavy. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene je uveden v materiálu [RK-06-2024-34](#), [př. 1](#). Věcné břemeno by se zřídilo na dobu neurčitou za cenu 10 000 Kč bez DPH, tj. 12 100 Kč včetně DPH.

Návrh řešení, zdůvodnění:

Odbor majetkový navrhuje radě kraje rozhodnout uzavřít se Správou železnic, státní organizací smlouvu o zřízení věcného břemene, spočívající v právu Kraje Vysočina jako oprávněného ze služebnosti v právu chůze a jízdy na služebném pozemku par. č. 1002/2 v k. ú. Dvorce u Jihlavy a obci Dvorce v rozsahu a za podmínek uvedených v materiálu [RK-06-2024-34](#), [př. 1](#).

Stanoviska předběžné řídicí kontroly:

Příkazce operace (Odbor majetkový):

Jako příkazce operace v rámci předběžné řídicí kontroly před vznikem závazku jsem u připravované operace prověřil(a) soulad s ustanovením § 13 odst. 2 vyhlášky č. 416/2004 Sb.

Správce rozpočtu (Odbor ekonomický):

Jako správce rozpočtu v rámci předběžné řídicí kontroly před vznikem závazku jsem u připravované operace prověřil(a) soulad s ustanovením § 13 odst. 4 až 10 vyhlášky č. 416/2004 Sb.

Stanoviska:

Odbor dopravy a silničního hospodářství:

souhlasí s navrženým majetkoprávním řešením

Návrh usnesení:

Rada kraje rozhoduje

uzavřít se Správou železnic, státní organizací, se sídlem Dláždění 1003/7, 110 00 Praha 1, Nové Město, IČO 709 94 234, služebnost spočívající v právu Kraje Vysočina jako oprávněného ze služebnosti v právu chůze a jízdy na služebném pozemku par. č. 1002/2 v k. ú. Dvorce u Jihlavy a obci Dvorce v rozsahu a za podmínek uvedených v materiálu [RK-06-2024-34, př. 1.](#)

odpovědnost: Odbor majetkový

termín: 31. 12. 2024

Související materiály: [RK-05-2020-77](#) , [RK-10-2019-45](#)