

## Řešení prostorových podmínek Základní školy Třebíč, Cyrilometodějská 22

pro: jednání rady kraje č. 07/2020 dne 3. 3. 2020  
zpracoval: K. Ubr, P. Kolář, L. Kazdová  
předkládá: K. Ubr, P. Kolář

počet stran: 2  
počet příloh: 3

### Popis problému:

Materiál předkládá návrh na řešení prostorových podmínek Krajem Vysočina (dále také „Kraj“) zřizované [Základní školy Třebíč, Cyrilometodějská 22](#) (dále také „ZŠ Cyrilometodějská“). ZŠ Cyrilometodějská zajišťuje vzdělávání žáků se speciálními vzdělávacími potřebami (celkem 90 žáků ve 13 třídách). V současné době využívá ke vzdělávání prostory v areálu Cyrilometodějská č. p. 42, č. o. 22 (majetek města, 10 tříd, 76 žáků, školní jídelna, školní družina, venkovní prostory, hřiště) a v budově v ulici Zahradníčkova 23 (majetek kraje, 3 třídy, 14 žáků, internát, školní jídelna, venkovní prostor). Budova v ulici Zahradníčkova byla postupně dostavována, v současné době již nevyhovuje požadavkům na vzdělávání a zajišťované školské služby a v případě dalšího používání vyžaduje zásadní rekonstrukci, resp. spíše demolici a novou výstavbu. OŠMS proto prověřoval možnost zajistit handicapovaným dětem pro vzdělávání soudobé prostorové podmínky pokud možno v jedné budově. Na základě předběžného jednání s městem Třebíč (dále také jen „Město“) a ředitelem ZŠ Cyrilometodějská prověřil OM možnost vytvořit potřebné prostory přímo v areálu Cyrilometodějská 22. Dle stavební studie lze potřebné prostory zajistit nástavbou jednoho patra na třípodlažní budově v zadní části areálu, rekonstrukcí jedné učebny v přízemí téže budovy a vybudováním výtahu k zajištění bezbariérovosti. Toto řešení umožňuje nejen modernizaci prostor, ale také výrazné zlepšení podmínek pro organizaci vzdělávání (např. celá škola v jednom areálu, pouze jedna jídelna) a s tím související úspory zaměstnanců i provozu. Současně se usnadní využívání specializovaných prostor (např. stravování, dílny, pozemky, zahrada, hřiště). První hrubý odhad nákladů na stavební úpravy činí dle projektové studie 20 mil. Kč.

Po dalších jednáních představitelů Kraje a Města bylo dohodnuto, že orgány Města a Kraje projednají záměr převodu vzdělávací činnosti ZŠ Cyrilometodějská z Kraje na Město za podmínky vytvoření prostorových předpokladů pro vzdělávání žáků v prostorách v majetku Města v rekonstruované budově v areálu Cyrilometodějská 22. Předběžně je termín převzetí uvažován dnem 1. 1. 2023 – závisí na dokončení stavby. Realizátorem stavby bude Kraj. Většinu areálu v současné době užívá ZŠ Cyrilometodějská na základě smlouvy o výpůjčce a Město předběžně souhlasí s realizací odsouhlasených stavebních úprav na svém majetku. Schválení záměru, resp. smlouvy o smlouvě budoucí oběma zastupitelstvy je výchozím předpokladem pro vlastní zahájení projekčních a stavebních prací. Předpokládaný termín dokončení stavby je léto 2022. V případě přijetí záměru oběma stranami bude potřebné zajistit náhradní prostory pro výuku. Z tohoto důvodu bude nejpozději dnem 1. 1. 2021 ukončena činnost internátu (nyní 6 ubytovaných).

Po přestěhování do nových prostor by se v roce 2022 uvolnila budova a pozemek Zahradníčkova 23 a zůstaly by v majetku Kraje k dalšímu využití (pravděpodobně pro sociální služby).

Po převzetí vzdělávací činnosti bude Kraj poskytovat podporu městu v souladu se „Zásadami Zastupitelstva Kraje Vysočina na podporu převodů vzdělávací činnosti z kraje na obce a na podporu obcí při zabezpečování vzdělávání“ (materiál [RK-07-2020-62](#), [př. 2](#)) s výjimkou nemovitostí v areálu Zahradníčkova 23, které zůstanou v majetku Kraje.

### Návrh řešení, zdůvodnění:

OŠMS a OM předkládají orgánům Kraje návrh na řešení prostorových podmínek a záměr převodu vzdělávací činnosti [Základní školy Třebíč, Cyrilometodějská 22](#) na město Třebíč za podmínky vytvoření prostorových předpokladů pro vzdělávání žáků této základní školy v areálu [Cyrilometodějská 22](#). S ohledem na časový nesoulad je rovněž předložen k projednání návrh příslušné Smlouvy o budoucí Smlouvě o převzetí vzdělávací činnosti, kterou vykonává

příspěvková organizace Základní škola Třebíč, Cyrilometodějská 22 a o závazcích souvisejících (materiál [RK-07-2020-62, př. 1](#)).

### **Stanoviska:**

Základní škola Třebíč, Cyrilometodějská 22:

K zasláným informacím nemám zásadních námitek. Předběžně musím podotknout, že kapacita stávajícího pracoviště Zahradníčkova 23 umožní na dobu realizace stavebních prací umístění pouze několika tříd školy se zázemím jak pro žáky, tak pro pedagogy (cca 3 třídy ZŠ speciální). Pro část tříd bude nutné zajistit adekvátní prostory mimo stávající pracoviště organizace. Pro jak velkou část záleží na tom, zda průběh stavebních prací umožní využití části pracoviště Cyrilometodějská pro výuku, potažmo stravování apod. (ať už pouze první budovy event. první budovy a části budovy druhé). V souvislosti s nutností přípravy pracoviště Zahradníčkova na provizorní provoz během období stavby a v souvislosti s nutností stěhování mobiliáře školy apod. také vyvstanou finanční náklady na stěhovací práce, event. menší úpravy prostor současných pokojů na třídy aj.

### **Návrh usnesení:**

#### **Rada kraje**

#### **doporučuje**

zastupitelstvu kraje:

- schválit záměr převést vzdělávací činnost [Základní školy Třebíč, Cyrilometodějská 22](#) na město Třebíč dnem 1. 1. 2023 za podmínky vytvoření prostorových předpokladů pro vzdělávání žáků v prostorách města v rekonstruované budově v areálu Cyrilometodějská 22;
- schválit záměr vytvořit prostorové podmínky pro vzdělávání žáků [Základní školy Třebíč, Cyrilometodějská 22](#) v prostorách v majetku města Třebíč v rekonstruované budově v areálu Cyrilometodějská 22 dle materiálu [RK-07-2020-62](#);
- rozhodnout uzavřít Smlouvu o budoucí Smlouvě o převzetí vzdělávací činnosti, kterou vykonává příspěvková organizace Základní škola Třebíč, Cyrilometodějská 22 a o závazcích souvisejících dle materiálu [RK-07-2020-62, př. 1](#).

**odpovědnost:** Odbor školství, mládeže a sportu

**termín:** 17. 3. 2020