

Majetkoprávní vypořádání stavby "II/152 Hrotovice - Dukovany, 2. stavba, okružní křižovatka" - bezúplatné nabytí pozemků od Lesů České republiky, s.p., změna usnesení 0166/03/2022/ZK

pro: jednání rady kraje č. 07/2025 dne 3. 3. 2025
zpracoval: P. Krepčík, J. Pikla
předkládá: Z. Berka

počet stran: 2
počet příloh: 2

Shrnutí:

Subjekt: Kraj Vysočina jako nabyvatel, Lesy ČR, s. p. Hradec Králové jako převodce.

Předmět: změna usnesení o koupi pozemků a bezúplatné nabytí pozemků, které byly zastavěny stavbou "II/152 Hrotovice - Dukovany, 2. stavba, okružní křižovatka".

Realizace: doporučit zastupitelstvu kraje změnit usnesení 0166/03/2022/ZK a bezúplatně nabýt pozemky uvedené v materiálu RK-07-2025-xx, př. 1.

Kvantifikace: nerealizovaná koupě 3 pozemků o celkové výměře 4 522 m² za cenu dle znaleckého posudku a bezúplatné nabytí 5 pozemků o celkové výměře 4 645 m², v k.ú. Slavětice a k.ú. Hrotovice.

Důvod: majetkoprávní vypořádání pozemků trvale dotčených realizovanou stavbou okružní křižovatky.

Popis problému:

Předkládaný materiál řeší nabytí pozemků trvale dotčených stavbou "II/152 Hrotovice - Dukovany, 2. stavba, okružní křižovatka". Kraj Vysočina, v rámci majetkoprávního vypořádání pozemků trvale dotčených výše uvedenou stavbou, dodatečně řeší nabytí pozemků z vlastnictví České republiky, s právem hospodaření Lesy České republiky, s.p. do vlastnictví Kraje Vysočina.

Původně předpokládaná koupě pozemků Lesů ČR, s.p. nebyla realizována z důvodu změny podmínek převodu vlastnictví pozemků z koupě na bezúplatný převod.

V současnosti nabývané pozemky jsou uvedeny v materiálu [RK-07-2025-40, př. 1](#) a Kraj Vysočina je od Lesů ČR, s.p. získá bezúplatným převodem dle smlouvy o bezúplatném převodu se závazkem kraje zaplatit náklady spojené s převodem nemovitostí.

Bezúplatným nabytím pozemků dojde k narovnání skutečného a právního stavu.

Návrh řešení, zdůvodnění:

Návrh řešení předpokládá doporučit zastupitelstvu kraje rozhodnout změnit usnesení 0166/03/2022/ZK tak, že se v materiálu ZK-03-2022-72, př. 1 ruší řádky 1, 2, 3.

Návrh řešení dále předpokládá doporučit zastupitelstvu kraje rozhodnout bezúplatně nabýt pozemky uvedené v materiálu [RK-07-2025-40, př. 1](#) do vlastnictví Kraje Vysočina, protože se nacházejí pod okružní křižovatkou silnic II/152 a II/399 podle situace v materiálu [RK-07-2025-40, př. 2](#).

Stanoviska:

Stanoviska nebyla vyžádána.

Návrh usnesení:

**Rada kraje
doporučuje**

zastupitelstvu kraje rozhodnout:

- změnit usnesení 0166/03/2022/ZK tak, že se v materiálu ZK-03-2022-72, př. 1 ruší řádky 1, 2, 3;
- bezúplatně nabýt pozemky v rozsahu a za podmínek dle materiálu [RK-07-2025-40](#), př. 1 z vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p. se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO: 421 96 451, do vlastnictví Kraje Vysočina.

odpovědnost: Odbor majetkový

termín: 30. 6. 2025

Související materiály: [ZK-03-2022-72](#)