

Projektové žádosti úspor energií do 38. výzvy Operačního programu Životní prostředí

pro: jednání rady kraje č. 08/2024 dne 27. 2. 2024
zpracoval: J. Říčan, R. Fousová
předkládá: I. Fryšová

počet stran: 4
počet příloh: 22

Shrnutí:

Subjekt: Kraj Vysočina (žadatel, příjemce dotace), Ministerstvo životního prostředí (Řídící orgán, poskytovatel dotace), Státní fond životního prostředí ČR (zprostředkující subjekt).

Předmět: Podání pěti projektových žádostí do 38. výzvy v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021-2027 a zajištění finančních prostředků na realizaci dvou z nich.

Kvantifikace: Předpokládané celkové náklady všech projektů: 920 mil. Kč včetně DPH, předpokládaná dotace: 48 mil. Kč, předpokládané celkové náklady na zajištění realizace dvou z nich: 126 mil. Kč včetně DPH.

Popis problému:

Jedná se o podání projektových žádostí do výzvy č. 38 Ministerstva životního prostředí v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021-2027 (dále jen „OPŽP“). Jde o projekty s názvy:

- „Úspory energií – Dětský domov Jemnice, ulice Třešňová“,
- „Úspory energií – OA a HŠ Třebíč, objekt v Náměšti nad Oslavou“,
- „Úspory energií – Nemocnice Pelhřimov, stravovací provoz“,
- „Úspory energií – Domov pro seniory Náměšť nad Oslavou“,
- „Úspory energií – Nemocnice Nové Město na Moravě, gynekologie“.

Usnesením č. 0111/03/2022/RK ze dne 25. 1. 2022, usnesením č. [2045/39/2022/RK](#) ze dne 29. 11. 2022 a usnesením č. 0104/03/2024/RK ze dne 23. 1. 2024 Rada Kraje Vysočina uložila Odboru regionálního rozvoje (dále také jen „ORR“) a Odboru majetkovému Krajského úřadu Kraje Vysočina (dále také jen „OM“) připravit projekty na snížení energetické náročnosti budov uvedených v materiálu [RK-03-2024-37, př. 1](#) do Operačního programu Životní prostředí nebo Národního plánu obnovy a předložit projektové žádosti radě kraje ke schválení.

ORR ve spolupráci s OM zpracovaly projektové žádosti pro uvedené objekty, a to:

- Dětský domov Jemnice, ulice Třešňová dle materiálu [RK-08-2024-21](#), př. 1. Projekt řeší zateplení obálky budovy, instalaci FVE, vestavbu do stávajícího půdního prostoru, osazení nových oken do půdní vestavby, nahrazení stávajících vikýřů novými, více informací v projektových fiších dle materiálů [RK-08-2024-21](#), př. 16 a [RK-08-2024-21](#), př. 17;
- OA a HŠ Třebíč, objekt v Náměšti nad Oslavou dle materiálu [RK-08-2024-21](#), př. 2. Projekt řeší zateplení obálky budovy, výměnu okenních a dveřních výplní, výměnu výtahu, zbudování vzduchotechniky, výměnu vnitřního osvětlení, vyregulování stávající otopné soustavy včetně osazení nového zdroje tepla, instalaci venkovních okenních žaluzií na jižní straně objektu, více informací v projektové fiši dle materiálu [RK-08-2024-21](#), př. 18;
- Nemocnice Pelhřimov, stravovací provoz dle materiálu [RK-08-2024-21](#), př. 3. Projekt řeší celkovou rekonstrukci objektu a nástavbu patra. Předmětem dotace bude zateplení, výměna výplní otvorů, rekonstrukce systému větrání s osazením nových vzduchotechnických jednotek s rekuperací odpadního tepla a instalace FVE, více informací v projektových fiších dle materiálů [RK-08-2024-21](#), př. 19 a [RK-08-2024-21](#), př. 20;
- Domov pro seniory Náměšť nad Oslavou dle materiálu [RK-08-2024-21](#), př. 4. Projekt řeší

zateplení fasády, zateplení části střech, výměnu výplní otvorů, rekonstrukci systému větrání s osazením nových vzduchotechnických jednotek s rekuperací odpadního tepla, rekonstrukci otopné soustavy, rekonstrukci osvětlovací soustavy a instalaci FVE; více informací v projektové fiši dle materiálu [RK-08-2024-21](#), př. 21;

- Nemocnice Nové Město na Moravě, gynekologie dle materiálu [RK-08-2024-21](#), př. 5. Projekt řeší celkovou rekonstrukci pavilonu gynekologie. Předmětem dotace bude zateplení, výměna výplní otvorů, rekonstrukce systému větrání s osazením nových vzduchotechnických jednotek s rekuperací odpadního tepla a instalace FVE, více informací v projektové fiši dle materiálu [RK-08-2024-21](#), př. 22.

Realizace projektů Dětský domov Jemnice, Nemocnice Pelhřimov – stravovací provoz a Nemocnice Nové Město na Moravě - gynekologie bude prozatím hrazena z krajského rozpočtu z kapitoly Nemovitý majetek, přílohy M1 a M2, a to až do vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Realizační náklady projektu OA a HŠ Třebíč, objekt v Náměšti nad Oslavou se předpokládají ve výši 66 mil. Kč včetně DPH a projektu Domova pro seniory Náměšť nad Oslavou 60 mil. včetně DPH a je potřeba zajistit financování jejich realizace.

V současné době je vyhlášena výzva č. 38 Ministerstva životního prostředí, která je zaměřena na komplexní úsporné projekty na veřejných budovách. Lhůta pro příjem žádostí končí dne 1. 3. 2024.

Nedílnou součástí projektových žádostí dle podmínek dané výzvy jsou plné moci dle materiálů [RK-08-2024-21](#), př. 6, [RK-08-2024-21](#), př. 7, [RK-08-2024-21](#), př. 8, [RK-08-2024-21](#), př. 9, [RK-08-2024-21](#), př. 10 a prohlášení dle materiálů [RK-08-2024-21](#), př. 11, [RK-08-2024-21](#), př. 12, [RK-08-2024-21](#), př. 13, [RK-08-2024-21](#), př. 14, [RK-08-2024-21](#), př. 15.

Konkrétní hodnoty úspor energií a výše dotace jednotlivých projektů budou známy po dopracování energetických posudků, které budou přílohami projektových žádostí.

Návrh řešení, zdůvodnění:

ORR navrhuje Radě Kraje Vysočina usnesení, viz níže.

Projektové žádosti včetně všech příloh se podávají elektronicky prostřednictvím systému ISKP21+.

Stanoviska předběžné řídicí kontroly:

Příkazce operace (Odbor regionálního rozvoje):

Jako příkazce operace v rámci předběžné řídicí kontroly před vznikem závazku jsem u připravované operace prověřil(a) soulad s ustanovením § 13 odst. 2 vyhlášky č. 416/2004 Sb.

Správce rozpočtu (Odbor ekonomický):

Jako správce rozpočtu v rámci předběžné řídicí kontroly před vznikem závazku jsem u připravované operace prověřil(a) soulad s ustanovením § 13 odst. 4 až 10 vyhlášky č. 416/2004 Sb.

Stanoviska:

Odbor ekonomický:

Předkládané projekty jsou uvedené ve střednědobém výhledu rozpočtu Kraje Vysočina roky 2024 až 2026 i ve schváleném rozpočtu na rok 2024. Celkové výdaje na tyto projekty se odhadují na 920 mil. Kč a výše dotace na 48 mil. Kč. Potřebné finanční prostředky na realizaci těchto projektů v následujících letech bude potřeba plánovat do rozpočtu kraje, do kapitoly Evropské projekty. Schválené finanční prostředky určené na realizaci projektů Úspory energií – OA a HŠ Třebíč,

objekt v Náměšti nad Oslavou a Úspory energií – Domov pro seniory Náměšť nad Oslavou ve výši 126 mil. Kč budou převáděny postupně dle aktuální potřeby.

Odbor školství, mládeže a sportu:

OŠMS nemá připomínky k navrženému postupu a usnesení.

Odbor zdravotnictví:

nemá námitek k navrženému usnesení.

Odbor sociálních věcí:

Odbor sociálních věcí nemá připomínky k předloženému materiálu.

Odbor analýz a podpory řízení:

OAPŘ prověřil validní zaevidování projektu do SW Zásobník akcí a projekty. Finanční potřeba na realizaci projektu je součástí cash flow projektových záměrů kraje. V době tvorby stanoviska byly finanční prostředky na výdaje i příjmy adekvátně alokovány v jednotlivých letech. Protože projekty "Nemocnice Pelhřimov – stravovací provoz" a "Nemocnice Nové Město na Moravě - gynekologie" jsou prozatím napojeny pouze na rozpočet, bude v případě schválení dotace nutné doplnit adekvátní příjmy.

Odbor majetkový:

Odbor majetkový bere předkládaný materiál a na vědomí a souhlasí s navrženým usnesením. Na zpracování technického řešení výše uvedené problematiky se Odbor majetkový spolupodílel.

Grémium ředitele:

souhlasí s návrhem usnesení.

Návrh usnesení:

Rada kraje schvaluje

- plné moci dle materiálů [RK-08-2024-21](#), př. 6, [RK-08-2024-21](#), př. 7, [RK-08-2024-21](#), př. 8, [RK-08-2024-21](#), př. 9 a [RK-08-2024-21](#), př. 10;

prohlašuje

- skutečnosti uvedené v materiálech [RK-08-2024-21](#), př. 1, [RK-08-2024-21](#), př. 2, [RK-08-2024-21](#), př. 3, [RK-08-2024-21](#), př. 4, [RK-08-2024-21](#), př. 5, [RK-08-2024-21](#), př. 11, [RK-08-2024-21](#), př. 12, [RK-08-2024-21](#), př. 13, [RK-08-2024-21](#), př. 14 a [RK-08-2024-21](#), př. 15;

ukládá

- Odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Kraje Vysočina dopracovat projektové žádosti dle materiálů [RK-08-2024-21](#), př. 1, [RK-08-2024-21](#), př. 2, [RK-08-2024-21](#), př. 3, [RK-08-2024-21](#), př. 4 a [RK-08-2024-21](#), př. 5 na základě energetických posudků a podat je 38. výzvy Ministerstva životního prostředí;

doporučuje

- zastupitelstvu kraje schválit převod finančních prostředků z Fondu strategických rezerv Kraje Vysočina nebo z cizích zdrojů ve výši max. 126 mil. Kč na zvláštní účet projektů „Úspory energií – OA a HŠ Třebíč, objekt v Náměšti nad Oslavou“ a „Úspory energií – Domov pro seniory Náměšť nad Oslavou“ s tím, že prostředky budou uvolňovány postupně dle potřeby projektů a pokud nebude převod schválen, projekty nebudou realizovány.

odpovědnost: Odbor regionálního rozvoje
termín: 1. 3. 2024