

Majetkoprávní vypořádání po stavbě "Parkoviště na par. č. 904/1 k. ú. Bystřice nad Pernštejnem" - darování pozemků v k. ú. Bystřice nad Pernštejnem

pro: jednání rady kraje č. 10/2023 dne 28. 3. 2023
zpracoval: M. Hartová, P. Krepčík
předkládá: Z. Berka

počet stran: 2
počet příloh: 2

Shrnutí:

Subjekt: Kraj Vysočina jako dárce a město Bystřice nad Pernštejnem jako obdarovaný.

Předmět: darování pozemků v k. ú. Bystřice nad Pernštejnem městu.

Realizace: doporučit zastupitelstvu kraje rozhodnout převést darem pozemky ve vlastnictví Kraje Vysočina, rozhodnout zveřejnit záměr darování na úřední desce.

Kvantifikace: darování 2 pozemků o celkové výměře 1 128 m² v k. ú. Bystřice nad Pernštejnem.

Důvod: sjednocení vlastnictví pozemků a stavby: pozemky určené k převodu městu Bystřice nad Pernštejnem jsou zastavěné parkovištěm.

Popis problému:

Předkládaný materiál řeší majetkoprávní vypořádání pozemků po stavbě "Parkoviště na par. č. 904/1 k. ú. Bystřice nad Pernštejnem" (investor město) v k. ú. Bystřice nad Pernštejnem formou darování do vlastnictví města Bystřice nad Pernštejnem, které se na Kraj Vysočina obrátilo se žádostí o uvedené vypořádání pozemků po dokončení stavby parkoviště.

Dne 24. 9. 2020 byla mezi Krajem Vysočina a městem Bystřice nad Pernštejnem uzavřena smlouva opravňující provést výše uvedenou stavbu a dne 27. 1. 2021 smlouva o budoucí darovací smlouvě. V té se Kraj Vysočina zavázal k darování pozemku zastavěného parkovištěm po dokončení stavby. Město zajistilo geometrický plán a ke stavbě je vydán kolaudační souhlas. Nyní je třeba vypořádat trvale zastavěné části pozemků.

Městu Bystřice nad Pernštejnem budou darovány pozemek par. č. 185/2 - ostatní plocha, ostatní dopravní plocha o výměře 10 m², oddělený z pozemku par. č. 185 a pozemek par. č. 904/8 - ostatní plocha, ostatní dopravní plocha o výměře 1 118 m², oddělený z pozemku par. č. 904/1, vše dle geometrického plánu č. 3379-175/2022 v k. ú. a obci Bystřice nad Pernštejnem.

Uvedený geometrický plán č. 3376-175/2022 je přílohou [RK-10-2023-34, př. 1](#) tohoto materiálu.

Stávající pozemky par. č. 185 a par. č. 904/1 jsou vedeny na LV 847 pro uvedené katastrální území a obec, kde je jako vlastník zapsán Kraj Vysočina a hospodaří s nimi Vyšší odborná škola a Střední odborná škola zemědělsko-technická Bystřice nad Pernštejnem.

Dále byla k výše uvedené stavbě dne 23. 6. 2022 uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, týkající se souhlasu s umístěním přípojky k elektrickému pohonu nové automatické brány do pozemku kraje. Služebnost uzavírána nebude; tato brána, včetně pohonu a jeho přípojky bude darována městem do vlastnictví kraje a správy školy. Na převod těchto věcí (včetně nového oplocení) bude předložen jiný materiál.

Návrh řešení, zdůvodnění:

Odbor majetkový navrhuje darovat trvale zastavěné části pozemků par. č. 185 a 904/1 v k. ú. Bystřice nad Pernštejnem, na kterých je parkoviště, do vlastnictví města Bystřice nad Pernštejnem. Převáděné pozemky obci budou využívány pro veřejně prospěšné účely; v souladu se Zásadami Zastupitelstva Kraje Vysočina je lze převést bezúplatně dle čl. II. odst. (2). uvedených zásad.

Návrh usnesení předpokládá:

- rozhodnout zveřejnit záměr darování pozemků - viz návrh usnesení uvedený níže; zveřejnění záměru darování po dobu 30 dnů na úřední desce krajského úřadu je zákonnou podmínkou dle

§18 odst. 1) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění,

- doporučit zastupitelstvu kraje rozhodnout převést darem pozemky městu - viz návrh usnesení uvedený níže.

V případě schválení darování pozemků v zastupitelstvu kraje bude následně upraven rozsah majetku předávaného k hospodaření Vyšší odborné škole a Střední odborné škole zemědělsko-technické Bystřice nad Pernštejnem, příspěvkové organizaci.

Stanoviska:

Vyšší odborná škola a Střední odborná škola zemědělsko-technická Bystřice nad Pernštejnem: souhlasí s darováním pozemků bez připomínek.

Odbor školství, mládeže a sportu:

OŠMS nemá k navrženému usnesení připomínky.

Návrh usnesení:

Rada kraje

doporučuje

zastupitelstvu kraje rozhodnout převést darem pozemek par. č. 185/2 o výměře 10 m², oddělený z pozemku par. č. 185 a pozemek par. č. 904/8 o výměře 1 118 m², oddělený z pozemku par. č. 904/1, vše dle geometrického plánu č. 3379-175/2022 v k. ú. a obci Bystřice nad Pernštejnem do vlastnictví města Bystřice nad Pernštejnem, se sídlem Příční 405, 593 15 Bystřice nad Pernštejnem, IČO: 00294136;

rozhoduje

zveřejnit na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina záměr darování pozemku par. č. 185/2 o výměře 10 m², odděleného z pozemku par. č. 185 a pozemku par. č. 904/8 o výměře 1 118 m², odděleného z pozemku par. č. 904/1, vše dle geometrického plánu č. 3379-175/2022 v k. ú. a obci Bystřice nad Pernštejnem do vlastnictví města Bystřice nad Pernštejnem.

odpovědnost: Odbor majetkový

termín: 31. 5. 2023

Související materiály: [ZK-03-2020-38](#)