

## Revize Strategie ochrany krajinného rázu Kraje Vysočina

pro: jednání rady kraje č. 10/2024 dne 12. 3. 2024  
zpracoval: R. Slouka, B. Švíková  
předkládá: E. Horná

počet stran: 2  
počet příloh: 4

### Shrnutí:

*Předmět: Revize Strategie ochrany krajinného rázu Kraje Vysočina (SOKR)*

*Realizace: Schválení revize SOKR jako strategie rozvoje územního obvodu Kraje Vysočina*

*Důvod: Podklad pro rozhodování orgánů ochrany krajiny, pro územně plánovací dokumentace (územní plány obcí, Zásady územního rozvoje Kraje Vysočina, územní rozvojové plány, apod.), pro vymezení akceleračních zón, vodítka pro investory obnovitelných zdrojů*

Podle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích: § 35, odst. 1 zastupitelstvo rozhoduje ve věcech patřících do samostatné působnosti; odst. 2 písm. d) zastupitelstvu je vyhrazeno koordinovat rozvoj územního obvodu, **schvalovat strategie rozvoje územního obvodu** kraje, zajišťovat jejich realizaci a kontrolovat jejich plnění.

Podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny: § 77a, odst. 1 kraje zpracovávají koncepce a strategie ochrany přírody ve své územní působnosti.

### Popis problému:

Koncepční materiál s názvem Strategie ochrany krajinného rázu Kraje Vysočina (SOKR) vznikl v letech 2008 až 2010. Tehdy autorský tým „Studio B&M“ na základě zakázky Kraje Vysočina zpracoval SOKR jako jeden z pilířů ochrany estetické hodnoty krajinného rázu.

Zpracovaný SOKR byl určen k ochraně pozitivních hodnot krajinného rázu na úrovni kraje.

SOKR je zveřejněn na internetových stránkách kraje <https://www.kr-vysocina.cz/strategie%2Dochrany%2Dkrajinneho%2Drazu%2Dkraje%2Dvysocina/d-4016899/p1=122306>.

Usnesením 0051/01/2011/ZK Zastupitelstvo Kraje Vysočina vzalo na vědomí informaci o Strategii ochrany krajinného rázu a zároveň ji přijalo v části E. Zásady ochrany krajinného rázu jako výchozí materiál pro aktualizaci a doplnění zásad územního rozvoje za účelem ochrany krajinného rázu. Proto je část E. Zásady ochrany krajinného rázu dle materiálu Strategie ochrany krajinného rázu Kraje Vysočina zapracovaná do Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina.

Z důvodu požadavků na vyhodnocování umístování fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině byla na Výboru pro rozvoj strategických projektů, životní prostředí a MA 21 Zastupitelstva Kraje Vysočina č. 6/2022 dne 19. 10. 2022 doporučena nová aktualizace SOKR. Souhrnný materiál k obnovitelným zdrojům, zpracovaný OŽPZ a OÚPSŘ byl v listopadu 2022 předložen pro informaci také radním Kraje Vysočina a vznikl požadavek, aby byla provedena revize SOKR během roku 2023.

### Návrh řešení, zdůvodnění:

Z výše uvedených důvodů byla OŽPZ zpracována revize SOKR, viz materiály [RK-10-2024-27, př. 3](#) (jen nové části kromě tabulek) a [RK-10-2024-27, př. 2](#) (tabulková příloha). Revize byla zapracována do části E. Zásady ochrany krajinného rázu, viz materiál [RK-10-2024-27, př. 1](#) a tabulková příloha [RK-10-2024-27, př. 2](#); v materiálu [RK-10-2024-27, př. 4](#) je pro informaci v režimu sledování změn dokumentu aktualizovaná část E. Zásady ochrany krajinného rázu.

Součástí revize SOKR je nový mapový podklad, kde jsou aktuálně zobrazeny všechny krajinářsky cenné přírodní, kulturní a historické hodnoty. Revize SOKR se zaměřuje především na hodnocení umístění výškových staveb v krajině. Výstupy mohou být podkladem pro rozhodování o

umístování obnovitelných zdrojů elektrické energie (OZE). Revize SOKR se týká území Kraje Vysočina s výjimkou území CHKO Žďárské vrchy a CHKO Železné hory.

Revize SOKR je provedena tak, aby byla nezávislá na nestabilní a proměnlivé legislativě v oblasti posuzování a povolování OZE. Pro umístování fotovoltaických elektráren (FVE) postačuje popis typových projevů krajinného rázu, které je třeba při povolování těchto staveb zohlednit. Pro umístování vysokých větrných elektráren (VTE) je upravena mapová část (včetně atributové tabulky) a vyhodnocení jednotlivých oblastí krajinného rázu s ohledem na vhodnost/nevhodnost umístování VTE (blíže v metodické části).

Revize SOKR bude využitelná jako oborový dokument pro rozhodování orgánů ochrany krajiny (obecní úřady obcí s rozšířenou působností, Krajský úřad Kraje Vysočina, Ministerstvo životního prostředí). Dále může sloužit jako podklad pro územně plánovací dokumentace různých stupňů a typů (územní plány obcí, Zásady územního rozvoje Kraje Vysočina, územní rozvojové plány, apod.). Revize SOKR ovšem poslouží jako vodítko i investorům kauzálních záměrů VTE. Výsledek revize SOKR je dobře použitelný jako důležitá položka pro vymezení tzv. akceleračních zón, což jsou území, na nichž by se měly VTE umísťovat a povolovat ve zrychleném a zjednodušeném administrativně správním režimu.

## **Stanoviska:**

Odbor regionálního rozvoje:

Zástupce odboru regionálního rozvoje (ORR) byl členem pracovního týmu, který se revizí "Strategie ochrany krajinného rázu Kraje Vysočina" zabýval. ORR nemá připomínky k předloženému usnesení.

Odbor územního plánování a stavebního řádu:

Odbor územního plánování a stavebního řádu nemá k předloženému materiálu připomínky.

Odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu:

OKPPCR se seznámil s obsahem návrhu. S aktualizací SOKR souhlasí.

Oddělení právní a krajského živnostenského úřadu:

OddPKŽÚ nemá k návrhu usnesení připomínky.

Komise pro životní prostředí Rady Kraje Vysočina:

Usnesením 0007/02/2024/Kžp komise doporučila Radě Kraje Vysočina, aby doporučila Zastupitelstvu Kraje Vysočina schválit revizi Strategie ochrany krajinného rázu Kraje Vysočina jako strategii rozvoje územního obvodu kraje.

## **Návrh usnesení:**

### **Rada kraje doporučuje**

Zastupitelstvu Kraje Vysočina schválit aktualizovanou Strategii ochrany krajinného rázu Kraje Vysočina jako strategii rozvoje územního obvodu kraje podle materiálu [RK-10-2024-27, př. 1](#) a [RK-10-2024-27, př. 2](#).

**odpovědnost:** Odbor životního prostředí a zemědělství

**termín:** 31. 3. 2024