

**Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. a obci Lesůňky od Správy železnic, státní organizace**

pro: jednání rady kraje č. 10/2024 dne 12. 3. 2024  
zpracoval: M. Jaroš, P. Krepčík  
předkládá: Z. Berka

počet stran: 2  
počet příloh: 3

**Shrnutí:**

*Subjekt: Kraj Vysočina jako nabyvatel, Správa železnic, státní organizace jako převodce.*

*Předmět: bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. a obci Lesůňky pod stávající silnicí III/36080 do vlastnictví kraje včetně schválení podmínek pro jejich nabytí, souhlas s převzetím případných ekologických závazků.*

*Realizace: doporučit zastupitelstvu kraje rozhodnout bezúplatně nabytí pozemky do vlastnictví kraje za podmínek uvedených v příloze a souhlasit s převzetím případných ekologických závazků.*

*Kvantifikace: bezúplatné nabytí 2 pozemků o celkové výměře 219 m<sup>2</sup> v k. ú. a obci Lesůňky.*

*Důvod: sjednocení vlastnictví pozemků a stavby; nabytí pozemků pod stávající silnicí III/36080 do vlastnictví Kraje Vysočina (stará zátěž).*

**Popis problému:**

Předkládaný materiál řeší bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. a obci Lesůňky, zastavěných silnicí III/36080, z vlastnictví České republiky a práva hospodařit s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizaci do vlastnictví Kraje Vysočina.

Kraj Vysočina se ve smyslu zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů v platném znění, a na základě Rozhodnutí MDS ČR č.j. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001 stal vlastníkem silnic II. a III. třídy a dalšího movitého a nemovitého majetku, ke kterému měly příslušnost hospodaření státní příspěvkové organizace SÚS na území Kraje Vysočina.

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor majetkový (dále jen Odbor majetkový) na základě upozornění tehdejší Správy železniční dopravní cesty, státní organizace zjistil, že část pozemku par. č. 506/1 – ostatní plocha, dráha o celkové výměře 53 418 m<sup>2</sup> v k. ú. a obci Lesůňky je zastavěna tělesem stávající silnice III/36080. Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč vede tento pozemek na listu vlastnictví č. 34, kde je dnes jako výhradní vlastník uvedena Česká republika a právo hospodařit s majetkem státu má Správa železnic, státní organizace (dále jen Správa železnic).

Odbor majetkový proto požádal Správu železnic o bezúplatný převod částí pozemku, zastavěných tělesem stávající silnice III/36080 do vlastnictví Kraje Vysočina. Geometrickým plánem č. 174-53337/2023 byly tyto části nově odděleny jako pozemky par. č. 506/9 - ostatní plocha, silnice o výměře 208 m<sup>2</sup> a par. č. 506/10 - ostatní plocha, silnice o výměře 11 m<sup>2</sup> v k. ú. a obci Lesůňky.

Následně byl kraj vyzván k projednání bezúplatného nabytí těchto pozemků, schválení technických podmínek převodu a souhlasu s převzetím případných ekologických závazků spojených s převáděnými pozemky.

Technické podmínky převodu jsou uvedeny v materiálu [RK-10-2024-49, př. 1](#) a souhlas s převzetím případných ekologických závazků je přiložen jako materiál [RK-10-2024-49, př. 2](#).

Po schválení výše uvedeného bude Správa železnic, státní organizace pokračovat v procesu převodu pozemků do vlastnictví kraje.

**Návrh řešení, zdůvodnění:**

Odbor majetkový navrhuje radě kraje doporučit zastupitelstvu kraje rozhodnout bezúplatně nabytí části pozemku par. č. 506/1 v k. ú. a obci Lesůňky, dle GP č. 174-53337/2023 nově oddělené jako

pozemky par. č. 506/9 o výměře 208 m<sup>2</sup> a par. č. 506/10 o výměře 11 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. a obci Lesůňky, z vlastnictví České republiky a práva hospodařit s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizaci za podmínek uvedených v materiálech [RK-10-2024-49, př. 1](#) a [RK-10-2024-49, př. 2](#), do vlastnictví Kraje Vysočina.

Nabytím pozemků do vlastnictví kraje dojde ke sjednocení vlastníka pozemků a stavby silnice III/36080 v daném úseku.

### **Stanoviska:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství:  
souhlasí s navrhovaným majetkoprávním řešením

### **Návrh usnesení:**

#### **Rada kraje doporučuje**

zastupitelstvu kraje:

- rozhodnout bezúplatně nabýt části pozemku par. č. 506/1 v k. ú. a obci Lesůňky, dle GP č. 174-53337/2023 nově oddělené jako pozemky par. č. 506/9 o výměře 208 m<sup>2</sup> a par. č. 506/10 o výměře 11 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. a obci Lesůňky z vlastnictví České republiky a práva hospodařit s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizaci, se sídlem Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 70994234, do vlastnictví Kraje Vysočina;
- schválit technické podmínky převodu uvedené v materiálu [RK-10-2024-49, př. 1](#);
- souhlasit s obsahem prohlášení o převzetí případných ekologických závazků a jejich odstraňování společně s nabývaným majetkem dle materiálu [RK-10-2024-49, př. 2](#).

**odpovědnost:** Odbor majetkový

**termín:** 26. 3. 2024

**Související materiály:** [RK-27-2019-32](#)