

Dodatek Zřizovací listiny Domova Kamélie Křižanov a Domova Černovice - Lidmaň

pro: jednání rady kraje č. 10/2024 dne 12. 3. 2024
zpracoval: M. Nováková
předkládá: Z. Berka

počet stran: 2
počet příloh: 2

Shrnutí:

Subjekt: Domov Kamélie Křižanov, příspěvková organizace, a Domov Černovice - Lidmaň, příspěvková organizace

Předmět: dodatek Zřizovací listiny, kterým budou vyjmuty nemovitosti (pozemky a objekt Fibichova č.p. 979, Jihlava) z práva hospodaření Domova Kamélie Křižanov a dodatek Zřizovací listiny, kterým budou tyto nemovitosti předány do hospodaření Domovu Černovice-Lidmaň.

Realizace: schválit dodatky Zřizovacích listin Domova Kamélie Křižanov, příspěvkové organizace a Domova Černovice - Lidmaň, příspěvkové organizace.

Kvantifikace: 2x dodatek Zřizovací listiny.

Důvod: vyjmutí nemovitého majetku z hospodaření organizace a jeho předání k hospodaření jiné příspěvkové organizaci.

Popis problému:

Předkládaný materiál řeší vzájemné předání nemovitého majetku, a to tak, že:

1. z hospodaření příspěvkové organizace Kraje Vysočina - Domov Kamélie Křižanov, příspěvková organizace se vyjímá majetek v obci a k.ú. Jihlava:
 - o pozemek p.č. 2333, jehož součástí je stavba rodinného domu č.p. 979,
 - o pozemek p.č. 2334,
 - o stavba Garáže na pozemkové parcele 2334.
2. do hospodaření příspěvkové organizace Kraje Vysočina - Domov Černovice - Lidmaň, příspěvková organizace se vkládá majetek v obci a k.ú. Jihlava:
 - o pozemek p.č. 2333, jehož součástí je stavba rodinného domu č.p. 979,
 - o pozemek p.č. 2334,
 - o stavba Garáže na pozemkové parcele 2334.

Kraj Vysočina se v roce 2023 stal vlastníkem předmětných nemovitostí ve Fibichově ulici v Jihlavě. Tyto nemovitosti byly pořízeny za účelem realizace procesu transformace Domova Černovice-Lidmaň, příspěvkové organizace, k vybudování komunitního bydlení určeného dětem do 18 let věku. K zajištění dočasné správy nemovitosti byl majetek dodatkem zřizovací listiny předán k hospodaření Domovu Kamélie Křižanov, která již v Jihlavě spravovala několik nemovitostí a bylo pro ni v danou dobu snadnější zajistit správu této nemovitosti než pro pracovníky Domova Černovice-Lidmaň.

V současné době se příspěvková organizace Domov Černovice-Lidmaň připravuje na zahájení provozu komunitní pobytové služby domova pro osoby a přestěhování dětských klientů do Jihlavy, a to v průběhu letních prázdnin 2024. Z důvodu podání žádosti o registraci sociální služby je již nutné, aby byla nemovitost svěřena poskytovateli sociální služby tedy Domovu Černovice Lidmaň.

Návrh řešení, zdůvodnění:

Návrh usnesení předpokládá doporučit zastupitelstvu kraje schválit:

1. Dodatek Zřizovací listiny příspěvkové organizace Kraje Vysočina - Domov Kamélie

Křižanov, příspěvková organizace, kterým se z hospodaření příspěvkové organizace vyjímá majetek v obci a k.ú. Jihlava:

- pozemek p.č. 2333, jehož součástí je stavba rodinného domu č.p. 979,
- pozemek p.č. 2334,
- stavba Garáže na pozemkové parcele 2334.

2. Dodatek Zřizovací listiny příspěvkové organizace Kraje Vysočina - Domov Černovice - Lidmaň, příspěvková organizace, kterým se do hospodaření příspěvkové organizace vkládá majetek v obci a k.ú. Jihlava:

- pozemek p.č. 2333, jehož součástí je stavba rodinného domu č.p. 979,
- pozemek p.č. 2334,
- stavba Garáže na pozemkové parcele 2334.

Stanoviska:

Odbor sociálních věcí:

Odbor sociálních věcí souhlasí s předloženým materiálem. Předání nemovitého majetku bylo projednáno s vedením jednotlivých organizací. Z důvodu plánovaného zahájení poskytování komunitní sociální služby domova pro osoby se zdravotním postižením dětem do 18 let věku Domovem Černovice - Lidmaň v Jihlavě, je nezbytné nyní svěřit této organizaci uvedenou nemovitost dodatkem zřizovací listiny k hospodaření. Právní titul k hospodaření s nemovitostí umožní Domovu Černovice - Lidmaň, příspěvkové organizaci, požádat o registraci sociální služby, finanční prostředky na provoz a další nezbytné povolení k poskytování sociální služby.

Návrh usnesení:

Rada kraje doporučuje

- zastupitelstvu kraje schválit Dodatek č. XX příspěvkové organizace Domov Kamélie Křižanov, příspěvková organizace, dle materiálu [RK-10-2024-50, př. 1](#);
- zastupitelstvu kraje schválit Dodatek č. XX příspěvkové organizace Domov Černovice - Lidmaň, příspěvková organizace, dle materiálu [RK-10-2024-50, př. 2](#).

odpovědnost: Odbor majetkový

termín: 30. 4. 2024