

Směna pozemků v k. ú. a obci Třešť

pro: jednání rady kraje č. 11/2023 dne 4. 4. 2023
zpracoval: I. Flekalová, P. Krepčík
předkládá: Z. Berka

počet stran: 2
počet příloh: 5

Shrnutí:

Subjekt: Kraj Vysočina jako první směřující a město Třešť jako druhý směřující.

Předmět: nabytí a převod pozemků v rámci směny s městem Třešť, vše v k. ú. a obci Třešť.

Realizace: doporučit zastupitelstvu kraje rozhodnout o směně mezi Krajem Vysočina a městem Třešť, rozhodnout zveřejnit záměr směny pozemků na úřední desce.

Kvantifikace: nabytí 1 pozemku o výměře 186 m² od města Třešť, převod 3 pozemků o celkové výměře 647 m² do vlastnictví města Třešť.

Důvod: sjednocení vlastnictví pozemků a staveb: pozemek určený k nabytí Krajem Vysočina se nachází pod silnicí II/406, pozemky určené k převodu městu Třešť jsou zastavěné chodníkem.

Popis problému:

Předkládaný materiál řeší majetkoprávní vypořádání pozemků po stavbě chodníků v k. ú. a obci Třešť. Na odbor majetkový se obrátilo město Třešť s žádostí o majetkoprávní vypořádání a předložilo geometrické plány č. 2315-299/2022 a č. 2316-300/2022 v k.ú. a obci Třešť. Pozemky určené k převodu městu Třešť jsou přílohou materiálu [RK-11-2023-28, př. 1](#). Pozemek, který je zastavěný silnicí II/406 a je určený k převodu Kraji Vysočina je přílohou materiálu [RK-11-2023-28, př. 2](#).

Město Třešť s navrženým řešením souhlasí, záměr směny bude zveřejněn a směna schválena příslušným orgánem obce.

Návrh řešení, zdůvodnění:

Odbor majetkový navrhuje směnit pozemky v k.ú. a obci Třešť tak, že pozemky, které jsou přílohou materiálu [RK-11-2023-28, př. 1](#) budou převedeny z vlastnictví Kraje Vysočina do vlastnictví města Třešť a pozemek, který je přílohou materiálu [RK-11-2023-28, př. 2](#) bude převeden z vlastnictví města Třešť do vlastnictví Kraje Vysočina.

Směnou Kraj Vysočina nabyde pozemek pod silnicí II/406 a město Třešť nabyde pozemky pod chodníky.

Převáděné pozemky městu budou využívány nekomerčně pro veřejně prospěšné účely; v souladu se Zásadami Zastupitelstva Kraje Vysočina je lze převést bezúplatně dle čl. II. odst. (2) a směnou dle čl. II. odst. (4). Směna tak bude realizována bez finančního vyrovnání.

Návrh usnesení předpokládá rozhodnout zveřejnit záměr směnit pozemky v k.ú. a obci Třešť, které jsou přílohou materiálu [RK-11-2023-28, př. 1](#) z vlastnictví Kraje Vysočina do vlastnictví města Třešť za pozemek v k.ú. a obci Třešť, který je přílohou materiálu [RK-11-2023-28, př. 2](#) z vlastnictví města Třešť do vlastnictví Kraje Vysočina. Zveřejnění záměru směny po dobu 30 dnů na úřední desce krajského úřadu je zákonnou podmínkou dle §18 odst. 1) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění.

Návrh usnesení dále předpokládá doporučit zastupitelstvu kraje rozhodnout směnit pozemky mezi Krajem Vysočina a městem Třešť tak, že město Třešť nabyde pozemky v k.ú. a obci Třešť, které jsou přílohou materiálu [RK-11-2023-28, př. 1](#) a Kraj Vysočina nabyde pozemek v k.ú. a obci Třešť, který je přílohou materiálu [RK-11-2023-28, př. 2](#).

V případě schválení směny pozemků v zastupitelstvu kraje bude následně upraven rozsah majetku předávaného k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Vysočiny, příspěvkové

organizaci.

Stanoviska:

Odbor dopravy a silničního hospodářství:
souhlasí s předmětnou směnou pozemků.

Návrh usnesení:

Rada kraje rozhoduje

zveřejnit na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina záměr směnit pozemky v k.ú. a obci Třešť, které jsou přílohou materiálu [RK-11-2023-28, př. 1](#) z vlastnictví Kraje Vysočina do vlastnictví města Třešť za pozemek v k.ú. a obci Třešť, který je přílohou materiálu [RK-11-2023-28, př. 2](#) z vlastnictví města Třešť do vlastnictví Kraje Vysočina;

doporučuje

zastupitelstvu kraje rozhodnout směnit pozemky mezi Krajem Vysočina a městem Třešť tak, že město Třešť nabyde do vlastnictví pozemky v k.ú. a obci Třešť dle materiálu [RK-11-2023-28, př. 1](#), které jsou ve vlastnictví Kraje Vysočina a Kraj Vysočina nabyde do vlastnictví pozemek dle materiálu [RK-11-2023-28, př. 2](#) v k. ú. a obci Třešť, který je ve vlastnictví města Třešť.

odpovědnost: Odbor majetkový

termín: 30. 6. 2023