

## Bezúplatný převod pozemku v k. ú. Třešť

pro: jednání rady kraje č. 11/2024 dne 19. 3. 2024  
zpracoval: P. Krepčík, A. Labudová  
předkládá: Z. Berka

počet stran: 2  
počet příloh: 3

### Shrnutí:

*Subjekt: Kraj Vysočina jako převodce, město Třešť jako nabyvatel.*

*Předmět: bezúplatný převod nově odděleného pozemku par. č. 1536/66 v k. ú. Třešť z vlastnictví Kraje Vysočina do vlastnictví města Třešť.*

*Realizace: rozhodnout zveřejnit záměr darování pozemku par. č. 1536/66 na úřední desce, doporučit zastupitelstvu kraje rozhodnout darovat pozemek v k. ú. Třešť z vlastnictví Kraje Vysočina do vlastnictví města Třešť.*

*Kvantifikace: darování 1 pozemku o celkové výměře 457 m<sup>2</sup>.*

*Důvod: zmíněný pozemek se nachází mimo arboretum (zahradu) školy Střední odborné školy, Středního odborného učiliště a Základní školy v Třešti, město Třešť uvažuje vybudovat na tomto pozemku opatření proti dešťové vodě, která způsobuje splachy z výše položených pozemků na komunikaci v ul. K Valše.*

### Popis problému:

Předkládaný materiál řeší darování nově odděleného pozemku par. č. 1536/66. Na Odbor majetkový se v minulosti obrátila fyzická osoba, jeden z bývalých spoluvlastníků pozemku par. č. 1536/42 v k. ú. Třešť, s žádostí o vykoupení svého podílu na tomto pozemku. Odboru majetkovému se postupně podařilo vykoupit všechny podíly od vlastníků (celkem 18 vlastníků), jeden z podílů byl také převeden Kraji Vysočina bezúplatně z vlastnictví města Třešť, a tím došlo k nabytí celého pozemku do výlučného vlastnictví Kraje Vysočina.

Nyní se na odbor majetkový obrátilo město Třešť s žádostí o bezúplatné převedení nově odděleného pozemku par. č. 1536/66 o výměře 457 m<sup>2</sup>. Zmíněný pozemek se nachází mimo arboretum (zahradu) Střední odborné školy, Středního odborného učiliště a Základní školy v Třešti. Město Třešť chce na tomto pozemku vybudovat opatření proti dešťové vodě, která způsobuje splachy z výše položených pozemků na komunikaci v ul. K Valše.

Nově oddělený pozemek par. č. 1536/66 byl oddělený na základě geometrického plánu č. 2464-13/2024 z pozemku par. č. 1536/42 v k. ú. Třešť. Zmíněný geometrický plán tvoří materiál [RK-11-2024-31, př. 1](#). Původní pozemek par. č. 1536/42 vede katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava na LV 3513 pro k. ú. Třešť.

### Návrh řešení, zdůvodnění:

Odbor majetkový navrhuje radě kraje doporučit zastupitelstvu kraje rozhodnout převést darem nově oddělený pozemek par. č. 1536/66 v k. ú. Třešť z vlastnictví Kraje Vysočina do vlastnictví obce. Zmíněný pozemek se nachází mimo arboretum (zahradu) Střední odborné školy, Středního odborného učiliště a Základní školy v Třešti.

Zákonnou podmínkou pro převod nemovité věci z vlastnictví kraje je zveřejnění záměru darování na úřední desce krajského úřadu po zákonem stanovenou dobu.

Návrh je v souladu s příslušnými ustanoveními přijatých Zásad Zastupitelstva Kraje Vysočina pro převod nemovitého majetku ve vlastnictví Kraje Vysočina – čl. II., odst. 2, neboť nově oddělený pozemek par. č. 1536/66 bude využíván nekomerčně pro veřejně prospěšné účely.

V případě schválení převodu pozemku zastupitelstvem kraje a zastupitelstvem města bude následně upraven rozsah majetku předávaného k hospodaření a vyjmutého z hospodaření

příspěvkové organizace Kraje Vysočina s názvem Střední odborná škola, Střední odborné učiliště a Základní škola Třešť.

Darovací smlouva není předkládána, jedná se o standardní smluvní vztah.

### **Stanoviska:**

Střední odborná škola, Střední odborné učiliště a Základní škola Třešť:

Souhlasí s bezúplatným převodem nově odděleného pozemku par. č. 1536/66 o výměře 457 m<sup>2</sup> v k. ú. Třešť.

Odbor školství, mládeže a sportu:

OŠMS nemá připomínky k navrženému postupu a usnesení.

### **Návrh usnesení:**

#### **Rada kraje**

#### **rozhoduje**

zveřejnit na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina záměr převést darem nově oddělený pozemek par. č. 1536/66 v k. ú. Třešť z vlastnictví Kraje Vysočina do vlastnictví města Třešť;

#### **doporučuje**

zastupitelstvu kraje rozhodnout převést darem nově oddělený pozemek par. č. 1536/66 v k. ú. Třešť z vlastnictví Kraje Vysočina do vlastnictví města Třešť, Revoluční 20/1, 589 01 Třešť, IČ: 00286753.

**odpovědnost:** Odbor majetkový

**termín:** 7. 5. 2024