

Návrh na změnu usnesení 1208/21/2023/RK - služebnosti na majetku Kraje Vysočina

pro: jednání rady kraje č. 13/2024 dne 9. 4. 2024
zpracoval: P. Krepčík, S. Hanusková
předkládá: Z. Berka

počet stran: 2
počet příloh: 1

Shrnutí:

Subjekt: Kraj Vysočina jako budoucí povinný ze služebnosti a společnost T-Mobile Czech Republic a.s. jako budoucí oprávněný ze služebnosti.

Předmět: změna usnesení 1208/21/2023/RK spočívající ve stanovení výše úplaty za zřízení služebnosti dle znaleckého posudku (stavba technické infrastruktury ve veřejném zájmu), nikoliv dle "Ceníku úhrad za zřízení služebnosti na majetku Kraje Vysočina".

Realizace: schválením změny usnesení a následným uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti.

Kvantifikace: uzavření 1 smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti.

Důvod: umožnění budoucímu oprávněnému realizovat jeho stavební záměr. Žadatel požaduje nově stanovení výše úplaty za zřízení služebnosti dle znaleckého posudku.

Popis problému:

Rada kraje výše uvedeným usnesením rozhodla, mimo jiné, uzavřít smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení služebnosti dle materiálu RK-21-2023-15, př. 1.

Na Odbor majetkový se následně obrátila společnost Optomont, a.s. která investora a budoucího oprávněného, společnost T-Mobile Czech Republic a.s., zastupuje a požaduje změnu způsobu stanovení výše úplaty za zřízení služebnosti. Požaduje stanovit vyšší úplaty dle znaleckého posudku a nikoliv dle "Ceníku úhrad za zřízení služebnosti na majetku Kraje Vysočina". Jako důvod uvádí, že se jedná o stavbu technické infrastruktury ve veřejném zájmu.

Stavba se dotýká pozemků ve vlastnictví kraje a to par. č. 2328/2 a par. č. 5633/46 v k.ú. a obci Velké Meziříčí.

Návrh řešení, zdůvodnění:

Odbor majetkový navrhuje radě kraje změnit usnesení č. 1208/21/2023/RK tak, že se v materiálu RK-21-2023-15, př. 1 ruší žádost, pod pořadovým číslem 4, o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti. Dále navrhuje rozhodnout uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ve znění přiloženého materiálu [RK-13-2024-27, př. 1.](#)

Stanoviska:

Stanoviska nebyla vyžádána.

Návrh usnesení:**Rada kraje
rozhoduje**

- změnit usnesení 1208/21/2023/RK ze dne 27. 6. 2023 tak, že se v materiálu RK-21-2023-15, př. 1 žádost pod pořadovým číslem 4 ruší;
- uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi budoucím povinným Krajem

Vysočina a budoucím oprávněným T-Mobile Czech Republic a.s. dle materiálu [RK-13-2024-27, př. 1](#) na stavbu "THU_CZ_3491_63152_00000_00577_Velke_Mezirici_I_A - podzemní sdělovací optické vedení".

odpovědnost: Odbor majetkový

termín: 30. 9. 2024

Související materiály: [RK-21-2023-15](#)