

Souhlas s uzavřením smluv příspěvkovými organizacemi

pro: jednání rady kraje č. 15/2023 dne 2. 5. 2023
zpracoval: M. Nováková
předkládá: Z. Berka

počet stran: 2
počet příloh: 4

Shrnutí:

Subjekt: Město Pelhřimov, jako pronajímatel a Domov Jeřabina Pelhřimov, jako nájemce / Horácké divadlo Jihlava, jako ubytovatel a fyzické osoby jako ubytované;

Předmět: souhlas s uzavřením Nájemní smlouvy, informace o uzavření dodatků ke Smlouvám o ubytování,

Realizace: udělení souhlasů a podání informace v souladu se Zásadami Zastupitelstva Kraje Vysočina č. 2/19.

Kvantifikace: 1x udělení souhlasu a 3x podání informace.

Důvod: splnění podmínek stanovených Zásadami Zastupitelstva Kraje Vysočina č. 2/19.

Popis problému:

Příspěvková organizace Domov Jeřabina Pelhřimov požádala o souhlas s uzavřením Nájemní smlouvy mezi příspěvkovou organizací Domov Jeřabina Pelhřimov, jako nájemcem, a Městem Pelhřimov, jako pronajímatelem, jejímž předmětem je pronájem prostor pro poskytování sociální služby Sociálně terapeutické dílny a prostor pro komunitní setkávání občanů města Pelhřimova v budově čp. 17 Masarykovo náměstí v Pelhřimově, a to na dobu neurčitou za nájemné ve výši 12,00 Kč/rok.

Příspěvková organizace Horácké divadlo Jihlava předkládá radě kraje informaci o uzavření dodatků ke Smlouvám o ubytování, a to:

- Dodatku č. 2 ke Smlouvě o ubytování mezi Horáckým divadlem Jihlava, příspěvkovou organizací, jako ubytovatelem, a Petrem Soumarem, jako ubytovaným v domě č.p. 4 v Divadelní ulici v Jihlavě;
- Dodatku č. 1 ke Smlouvě o ubytování mezi Horáckým divadlem Jihlava, příspěvkovou organizací, jako ubytovatelem, a Františkem Mitášem,, jako ubytovaným v domě č.p. 4 v Divadelní ulici v Jihlavě;
- Dodatku č. 1 ke Smlouvě o ubytování mezi Horáckým divadlem Jihlava, příspěvkovou organizací, jako ubytovatelem, a Lenkou Schreiberovou, jako ubytovanou v domě č.p. 4 v Divadelní ulici v Jihlavě.

Všechny dodatky doplňují do smlouvy ujednání o inflační doložce, tedy možnost jednostranného navýšení nájmu v rozsahu roční míry inflace za předcházející rok.

Návrh řešení, zdůvodnění:

Návrh usnesení předpokládá udělit souhlas s uzavřením Nájemní smlouvy dle materiálu [RK-15-2023-38, př. 1](#), a vzít na vědomí uzavřené dodatky ke Smlouvám o ubytování dle materiálů [RK-15-2023-38, př. 2](#), [RK-15-2023-38, př. 3](#) a [RK-15-2023-38, př. 4](#).

Stanoviska:

Odbor sociálních věcí:

Odbor sociálních věcí nemá připomínky k předloženému materiálu. Požadavek na pronájem prostor pro poskytování sociální služby sociálně terapeutické dílny a prostor pro komunitní setkávání v Pelhřimově byl projednán s vedením Domova Jeřabina Pelhřimov, příspěvkovou organizací.

Odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu:

OKPPCR souhlasí s návrhem usnesení, které se týká dodatků ke smlouvám o ubytování pro členy hereckého souboru HDJ.

Návrh usnesení:

Rada kraje souhlasí

- s uzavřením Nájemní smlouvy mezi příspěvkovou organizací Domov Jeřabina Pelhřimov, jako nájemcem, a Městem Pelhřimov, jako pronajímatelem, dle materiálu [RK-15-2023-38, př. 1](#);

bere na vědomí

uzavření:

- Dodatku č. 2 ke Smlouvě o ubytování mezi Horáckým divadlem Jihlava, příspěvkovou organizací, jako ubytovatelem, a Petrem Soumarem, jako ubytovaným v domě č.p. 4 v Divadelní ulici v Jihlavě, dle materiálu [RK-15-2023-38, př. 2](#);
- Dodatku č. 1 ke Smlouvě o ubytování mezi Horáckým divadlem Jihlava, příspěvkovou organizací, jako ubytovatelem, a Františkem Mitášem, jako ubytovaným v domě č.p. 4 v Divadelní ulici v Jihlavě, dle materiálu [RK-15-2023-38, př. 3](#);
- Dodatku č. 1 ke Smlouvě o ubytování mezi Horáckým divadlem Jihlava, příspěvkovou organizací, jako ubytovatelem, a Lenkou Schreiberovou, jako ubytovanou v domě č.p. 4 v Divadelní ulici v Jihlavě, dle materiálu [RK-15-2023-38, př. 4](#).

odpovědnost: Odbor majetkový

termín: 10. 5. 2023