

Majetkoprávní vypořádání stavby „II/347 Čejov-průtah“

pro: jednání rady kraje č. 16/2023 dne 16. 5. 2023
zpracoval: B. Gadlinová, P. Krepčík
předkládá: Z. Berka

počet stran: 2
počet příloh: 3

Shrnutí:

Subjekt: Kraj Vysočina jako dárce, obdarovaný a kupující, Obec Čejov jako dárce a obdarovaný, fyzické osoby jako prodávající.

Předmět: uzavření darovací smlouvy a kupních smluv (majetkoprávní vypořádání dokončené stavby).

Realizace: uzavření darovací smlouvy a kupních smluv.

Kvantifikace: celková výměra pozemků darovaných Krajem Vysočina obci Čejov činí 2 516 m². Výměra pozemku darovaného obcí Čejov Kraji Vysočina činí 32 m². Výkup pozemků o výměře 82 m² za cenu 125 Kč/m², celková částka výkupu činí 10 250 Kč.

Důvod: smluvní ošetření práv kraje u všech stavbou dotčených pozemků.

Popis problému:

V rámci majetkoprávního vypořádání dokončené stavby „II/347 Čejov - průtah“ (investor Kraj Vysočina) je třeba uzavřít darovací smlouvu s obcí Čejov. Kraj Vysočina daruje obci Čejov pozemky dle materiálu [RK-16-2023-46, př. 1](#), na kterých se nachází stavební objekty v majetku obce (chodníky, dopravní ostrůvky). Obec Čejov daruje Kraji Vysočina pozemek dle materiálu [RK-16-2023-46, př. 1](#), který se v rámci trvalého záboru stavby stal součástí silničního tělesa. Dále je třeba uzavřít kupní smlouvy s fyzickými osobami na pozemky, které jsou součástí trvalého záboru dle materiálu [RK-16-2023-46, př. 2](#). Pozemky jsou zaměřeny geometrickým plánem č.632-93/2022 k.ú. Čejov, vyhotoveným společností 5PGEO s.r.o. Smlouvy nejsou předkládány, protože se jedná o standardní smluvní vztahy.

Návrh řešení, zdůvodnění:

Odbor majetkový navrhuje radě kraje doporučit zastupitelstvu kraje rozhodnout uzavřít darovací smlouvu mezi Krajem Vysočina a obcí Čejov na pozemky dle materiálu [RK-16-2023-46, př. 1](#) a kupní smlouvy s fyzickými osobami dle materiálu [RK-16-2023-46, př. 2](#).

Stanoviska:

Stanoviska nebyla vyžádána.

Návrh usnesení:**Rada kraje
doporučuje**

zastupitelstvu kraje:

- rozhodnout uzavřít darovací smlouvu mezi Krajem Vysočina a obcí Čejov na pozemky v rozsahu dle materiálu [RK-16-2023-46, př. 1](#);
- rozhodnout nabýt koupí do vlastnictví Kraje Vysočina pozemky v rozsahu dle materiálu [RK-16-2023-46, př. 2](#) od vlastníků vedených v katastru nemovitostí ke dni uzavření kupních

smluv.

odpovědnost: Odbor majetkový

termín: 30. 9. 2023