

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací - k. ú. Havlíčkův Brod a k. ú. Termesivy

pro: jednání rady kraje č. 18/2024 dne 21. 5. 2024
zpracoval: P. Krepčík
předkládá: Z. Berka

počet stran: 2
počet příloh: 4

Shrnutí:

*Subjekt: Kraj Vysočina jako budoucí dárce, město Havlíčkův Brod jako budoucí obdarovaný.
Předmět: darování částí silnice III/03813 a silnice III/03811 včetně součástí a příslušenství spolu se silnicemi zastavěnými a souvisejícími pozemky v k. ú. Termesivy a v k. ú. Havlíčkův Brod.
Realizace: rozhodnout zveřejnit záměr darování nemovitých věcí na úřední desce, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací.
Kvantifikace: část silnice III/03813 v délce 0,820 km, část silnice III/03811 v délce 1,140 km, 25 pozemků o celkové výměře 19 956 m² v k. ú. Termesivy a v k. ú. Havlíčkův Brod.
Důvod: vyřazení silnic III/03813 a III/03811 z krajské silniční sítě a jejich darování do vlastnictví města Havlíčkův Brod. Před převodem budou oba úseky silnic opraveny novým živičným kobercem včetně opravy krajnic a vyčištění případných příkopů.*

Popis problému:

Po realizaci obchvatu města Havlíčkův Brod a následně proběhlých jednání zástupců samospráv kraje a města a Krajské správy a údržby silnic Vysočina, p.o. vznikla potřeba nového uspořádání silnic II. a III. třídy silniční sítě Kraje Vysočina. Dle dohody zúčastněných by v případě schválení a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací byly ze silniční sítě vyřazeny silnice III/03813 a III/03811. Na budoucí převod částí těchto silnic již byla mezi Krajem Vysočina a městem Havlíčkův Brod uzavřena smlouva o budoucí smlouvě darovací ze dne 8. 7. 2008 doplněná Dodatkem č. 1 Smlouvy o budoucí smlouvě darovací ze dne 19. 9. 2017. Současný materiál řeší zbylé úseky předmětných silnic tak, aby bylo možné vyřadit a následně převést silnice III/03813 a III/03811 v celé jejich délce. S převodem obou silnic do vlastnictví města Havlíčkův Brod souhlasí Krajská správa a údržba silnic Vysočina, p.o. i odbor dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Kraje Vysočina.

Před převodem budou oba úseky silnic opraveny novým živičným kobercem včetně opravy krajnic a vyčištění případných příkopů.

Návrh řešení, zdůvodnění:

Návrh řešení předpokládá rozhodnout převést do vlastnictví města Havlíčkův Brod část silnice III/03813 v rozsahu 0,820 km a část silnice III/03811 v rozsahu 1,140 km, obě se všemi součástmi a příslušenstvím včetně pozemků v rozsahu materiálu [RK-18-2024-38, př. 1](#).

Zákonnou podmínkou pro vyřazení komunikací ze silniční sítě je dle ustanovení § 3 odst. 3 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací na převod vlastnického práva k dotčeným komunikacím a těmito komunikacemi zastavěných pozemků mezi stávajícím vlastníkem a budoucím vlastníkem.

Po uzavření této smlouvy předloží odbor majetkový odboru dopravy a silničního hospodářství k rozhodnutí žádost o vyřazení těchto silnic z krajské silniční sítě.

Po právní moci rozhodnutí a provedení oprav v dohodnutém rozsahu může být uzavřena darovací smlouva na převod částí silnic III/03811 v rozsahu 1,140 km a III/03813 v rozsahu 0,820 km a pozemků v rozsahu dle materiálu [RK-18-2024-38, př. 1](#) v k. ú. Termesivy a v k. ú. Havlíčkův Brod.

Usnesení předpokládá rozhodnout zveřejnit záměr darovat část silnice III/03813 v rozsahu 0,820

km a část silnice III/03811 v rozsahu 1,140 km, obě se všemi součástmi a příslušenstvím včetně pozemků v rozsahu materiálu [RK-18-2024-38, př. 2](#) na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina.

Smlouva není předkládána, jedná se o standardní typ smlouvy.

Stanoviska:

Stanoviska nebyla vyžádána.

Návrh usnesení:

Rada kraje rozhoduje

zveřejnit záměr darovat část silnice III/03813 v km 0,568 - 1,388 od odbočovacího ramene křižovatky se silnicí I/38 v km 0,568 po konec silnice v km 1,388 (uzlový bod A136) v k.ú. Termesivy se všemi součástmi a příslušenstvím a dále část silnice III/03811 v km 0,000 – 1,140 (ul. Průmyslová) od křižovatky se silnicí I/38 v km 0,000 po okružní křižovatku s ulicí Havířská v km 1,140 se všemi součástmi a příslušenstvím v k.ú. Havlíčkův Brod spolu s pozemky v rozsahu dle materiálu [RK-18-2024-38, př. 2](#).

doporučuje

- vyhradit si v souladu s ustanovením § 37 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů pravomoc rozhodnout uzavřít smlouvu o budoucí darovací smlouvě mezi Krajem Vysočina na straně budoucího dárce a městem Havlíčkův Brod na straně budoucího obdarovaného na převod částí pozemních komunikací - silnic III/03813 v délce 0,820 km v k. ú. Termesivy a III/03811 v délce 1,140 km v k. ú. Havlíčkův Brod, obě se všemi součástmi a příslušenstvím;
- rozhodnout uzavřít smlouvu o budoucí darovací smlouvě mezi Krajem Vysočina na straně budoucího dárce a městem Havlíčkův Brod na straně budoucího obdarovaného na převod částí pozemních komunikací - silnic III/03813 v délce 0,820 km v k. ú. Termesivy a III/03811 v délce 1,140 km v k. ú. Havlíčkův Brod, obě se všemi součástmi a příslušenstvím včetně pozemků v rozsahu dle materiálu [RK-18-2024-38, př. 1](#).

odpovědnost: Odbor majetkový

termín: 25. 6. 2024