

Souhlas se stavebními záměry na pozemcích ve vlastnictví Kraje Vysočina, smlouvy opravňující provést stavbu

pro: jednání rady kraje č. 20/2020 dne 22. 6. 2020
zpracoval: M. Kezňiklová
předkládá: P. Kolář

počet stran: 2
počet příloh: 1

Popis problému:

Předkládaný materiál řeší možnost cizích investorů realizovat stavby na pozemcích ve vlastnictví Kraje Vysočina.

Na Kraj Vysočina se obrátili investoři se žádostmi o souhlas se stavbami na pozemcích ve vlastnictví Kraje Vysočina a se žádostmi o sepsání smlouvy opravňující provést stavbu na pozemku ve vlastnictví Kraje Vysočina. V souladu s ustanovením § 184a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, musí stavebník doložit stavebnímu úřadu souhlas vlastníka pozemku, určeného k zastavění. Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem má být vyznačen na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace.

Přehled žádostí, investorů a pozemků je uvedený v materiálu [RK-20-2020-60, př. 1](#).

Návrh řešení, zdůvodnění:

Odbor majetkový doporučuje radě kraje, po konzultaci s příslušným správcem majetku, vyslovit souhlas s požadovanými stavebními záměry.

Návrh usnesení předpokládá rozhodnout vydat souhlas se stavebními záměry na pozemcích dle materiálu [RK-20-2020-60, př. 1](#), umožňující stavebníkům provést stavbu na pozemcích dle výše uvedeného materiálu a uzavřít nepojmenované smlouvy dle ust. § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ve spojení s ustanovením § 184a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, opravňující investory provést stavby na pozemcích ve vlastnictví Kraje Vysočina dle materiálu [RK-20-2020-60, př. 1](#).

Smlouvy nejsou předkládány, jedná se o standardní smluvní vztahy.

Stanoviska:

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace:

Ke stavbám byla vydaná souhlasná stanoviska majetkového správce, kterým je Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, obsahující závazné podmínky pro provedení staveb.

Návrh usnesení:

Rada kraje rozhoduje

- vydat souhlas se stavebními záměry na pozemcích ve vlastnictví Kraje Vysočina dle materiálu [RK-20-2020-60, př. 1](#);
- uzavřít nepojmenované smlouvy dle ust. § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ve spojení s ustanovením § 184a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, opravňující investory provést stavby na pozemcích ve vlastnictví Kraje Vysočina dle materiálu [RK-20-2020-60, př. 1](#).

odpovědnost: Odbor majetkový
termín: 30. 9. 2020