

Majetkoprávní vypořádání po dokončení stavby "II/379 Velká Bíteš - SZ obchvat" - darování pozemků a staveb městu Velká Bíteš

pro: jednání rady kraje č. 23/2023 dne 25. 7. 2023
zpracoval: H. Zimolová
předkládá: Z. Berka

počet stran: 2
počet příloh: 3

Shrnutí:

Subjekt: Kraj Vysočina jako dárce, město Velká Bíteš jako obdarovaný.

Předmět: darování pozemků a staveb městu Velká Bíteš po dokončení stavby "II/379 Velká Bíteš - SZ obchvat".

Realizace: zveřejnění záměru a následné uzavření darovací smlouvy mezi Krajem Vysočina a městem Velká Bíteš.

Kvantifikace: 39 pozemků o celkové výměře 25 816 m², 2 stavby silnic a 9 stavebních objektů, které nejsou součástí silniční sítě silnic II. a III. třídy.

Důvod: darované pozemky nejsou silničními pozemky a darované stavby nejsou součástí silniční sítě silnic II. a III. třídy.

Popis problému:

Předkládaný materiál řeší rozhodnutí o darování nemovitého majetku. Kraj Vysočina byl investorem stavby "II/379 Velká Bíteš - SZ obchvat". Předmětná stavba byla spolufinancována z prostředků EU. Před zahájením vlastní realizace stavby uzavřel Kraj Vysočina s městem Velká Bíteš smlouvu o budoucí darovací smlouvě, kde se zavázal, po dokončení stavby a vyřazení částí původních silnic II/379 a III/3791 ze silniční sítě, k převodu pozemků a stavebních objektů, které nejsou dle zákona součástí silnice do vlastnictví města. Rozhodnutí ze dne 15. 6. 2023 o změně kategorie pozemní komunikace vyžadující změnu vlastnických vztahů v souvislosti s dokončením stavby "II/379 Velká Bíteš - SZ obchvat" nabylo právní moci dne 1. 7. 2023.

Návrh řešení, zdůvodnění:

Odbor majetkový navrhuje převést darem z vlastnictví Kraje Vysočina městu Velká Bíteš pozemky a stavby v rozsahu maximálně dle materiálu [RK-23-2023-44, př. 1](#). Tomu musí předcházet zveřejnění záměru darování těchto nemovitých věcí na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina po zákonem stanovenou dobu. Darování je v souladu se Zásadami Zastupitelstva Kraje Vysočina pro převod nemovitého majetku ve vlastnictví Kraje Vysočina - čl. II., odst. 2. Pozemky budou sloužit pro veřejně prospěšné účely a nebudou využívány komerčně.

Návrh usnesení předpokládá rozhodnout zveřejnit záměr darování nemovitých věcí v rozsahu dle materiálu [RK-23-2023-44, př. 2](#) na úřední desce krajského úřadu a doporučit zastupitelstvu kraje rozhodnout převést darem pozemky a stavby z vlastnictví Kraje Vysočina do vlastnictví města Velká Bíteš. Darovací smlouva není předkládána, jedná se o standardní smluvní vztah.

V případě schválení darování nemovitých věcí v zastupitelstvu kraje, bude následně upraven rozsah majetku ve vlastnictví Kraje Vysočina předávaného k hospodaření příspěvkové organizaci kraje s názvem Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvkové organizace.

Stanoviska:

Odbor dopravy a silničního hospodářství:

Vzhledem k tomu, že část předávaného majetku byla dotována z Integrovaného regionálního

operačního programu, je třeba před uzavřením darovací smlouvy získat souhlasné stanovisko poskytovatele dotace. Žádost Kraje Vysočina je v současné době posuzována.

Návrh usnesení:

**Rada kraje
rozhoduje**

zveřejnit na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina záměr darování nemovitých věcí v rozsahu dle materiálu [RK-23-2023-44](#), př. 2;

doporučuje

převést darem pozemky a stavby, maximálně, v rozsahu dle materiálu [RK-23-2023-44](#), př. 1 z vlastnictví Kraje Vysočina do vlastnictví města Velká Bíteš.

odpovědnost: Odbor majetkový

termín: 12. 9. 2023

Související materiály: [RK-20-2019-68](#)