

**Souhlas se Smlouvou o podnájmu - Nemocnice Jihlava, příspěvková organizace**

pro: jednání rady kraje č. 24/2023 dne 15. 8. 2023  
zpracoval: L. Bašta  
předkládá: S. Měrtlová

počet stran: 2  
počet příloh: 1

**Shrnutí:**

*Subjekt: Nemocnice Jihlava, příspěvková organizace, jako nájemce, CETIN a.s. jako podnájemce  
Předmět: souhlas s uzavřením Smlouvy o podnájmu*

**Popis problému:**

Nemocnice Jihlava, příspěvková organizace, (dále také „Nemocnice“), požádala o souhlas s uzavřením Smlouvy o podnájmu (dále také jen „Smlouva“) mezi Nemocnicí a CETIN, a.s. (dále jen „Podnájemce“). Účelem Smlouvy je užívání nebytových prostor potřebných pro kabelová připojení za účelem poskytování služby elektronických komunikací. Smlouva navazuje na již uzavřenou podnájemní smlouvu ze dne 27. 9. 2018.

Smlouva včetně příloh je obsažena v materiálu [RK-24-2023-15, př. 1](#). Návrh předpokládá dobu trvání podnájmu na dobu určitou, do 31. 8. 2028.

Nemocnice má předmětné nebytové prostory v nájmu od Kraje Vysočina na základě Smlouvy o nájmu nemovitosti uzavřené mezi Krajem Vysočina a Nemocnicí ze dne 14. 7. 2003.

Navrhovaný záměr podnájmu nebytových prostor na dobu delší 3 let vyžaduje, v souladu s nájemní smlouvou, předchozí souhlas pronajímatele (zřizovatele).

**Návrh řešení, zdůvodnění:**

Uzavřením Smlouvy o podnájmu nebude narušen chod nemocnice, ani nebude znemožněno užívání majetku k hlavnímu účelu Nemocnice. Odbor zdravotnictví doporučuje radě kraje udělit souhlas s uzavřením této smlouvy dle materiálu [RK-24-2023-15, př. 1..](#)

Příslušnost rady kraje k udělení souhlasu s uzavřením smlouvy je dána ustanovením § 59 odst. 1 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

**Stanoviska:**

Odbor ekonomický:  
Odbor ekonomický bere materiál na vědomí.

Odbor majetkový:  
Odbor majetkový bere předkládaný materiál na vědomí a souhlasí s návrhem usnesení.

**Návrh usnesení:****Rada kraje  
souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o podnájmu dle materiálu [RK-24-2023-15, př. 1](#).

**odpovědnost:** Odbor zdravotnictví, Nemocnice Jihlava, příspěvková organizace

**termín:** 30. 9. 2023