

**Veřejná zakázka "Střední škola řemesel a služeb Moravské Budějovice - Stavební úpravy a přístavba, ul. Chelčického - projektová dokumentace" - výběr dodavatele**

pro: jednání rady kraje č. 24/2024 dne 30. 7. 2024  
zpracoval: J. Mikésková  
předkládá: Z. Berka

počet stran: 2  
počet příloh: 2

**Shrnutí:**

*Subjekt: Kraj Vysočina jako zadavatel nadlimitní veřejné zakázky na služby "SŠ řemesel a služeb Moravské Budějovice - Stavební úpravy a přístavba, ul. Chelčického - projektová dokumentace".*

*Předmět: výběr dodavatele nadlimitní veřejné zakázky na služby v otevřeném řízení.*

*Realizace: rozhodnutí o výběru dodavatele ARCHITEKTURA, s.r.o., Vikova 1142/15, 140 00 Praha, IČO 26505525 s nabídkovou cenou 3 960 000,00 Kč bez DPH. Veřejná zakázka bude financována ze schváleného rozpočtu Kraje Vysočina.*

*Kvantifikace: veřejná zakázka na služby s předpokládanou hodnotou 7 500 000 Kč bez DPH.*

*Důvod: vypracování projektové dokumentace pro realizaci výše uvedené stavební akce.*

**Popis problému:**

Předmětem usnesení je výběr dodavatele na veřejnou zakázku na služby „SŠ řemesel a služeb Moravské Budějovice - stavební úpravy a přístavba, ul. Chelčického - projektová dokumentace“.

Předmětem veřejné zakázky je vypracování architektonického návrhu díla v třech variantách, vyhotovení projektové dokumentace pro vydání povolení stavby, dále projektové dokumentace pro provádění stavby včetně výkonu inženýrské činnosti, činnost koordinátora BOZP v přípravné fázi výstavby a výkon dozoru stavby po dobu její realizace. Místo výstavby bude areál školy. Cílem je soustředit odborný výcvik studentů do jednoho areálu vybaveného potřebnou infrastrukturou.

Veřejná zakázka bude financována ze schváleného rozpočtu Kraje Vysočina.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na služby byla stanovena v souladu se zkušenostmi se zadáváním veřejných zakázek obdobného předmětu plnění, znalostí trhu, s ohledem na předpokládaný objem investičních nákladů stavby (247 000 000 Kč bez DPH) ve výši 7 500 000 Kč bez DPH. Náklady na projektovou dokumentaci budou hrazeny ze schváleného rozpočtu kraje.

Zahájení plnění veřejné zakázky na služby se předpokládá v srpnu 2024.

Ve lhůtě pro podání nabídek, která uplynula dne 4. 6. 2024, zadavatel obdržel celkem 10 nabídek.

Posouzením splnění podmínek účasti a hodnocením nabídek byla pověřena hodnotící komise.

O průběhu jednání byl vyhotoven protokol a zpráva, které jsou obsahem materiálu [RK-24-2024-50, př. 1](#).

Hodnotící komise doporučila zadavateli vybrat dodavatele s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou, který splnil podmínky účasti v zadávacím řízení, a to společnost ARCHITEKTURA, s.r.o., Vikova 1142/15, 140 00 Praha, IČO 26505525.

**Návrh řešení, zdůvodnění:**

viz návrh usnesení

**Stanoviska:**

Odbor školství, mládeže a sportu:  
OŠMS nemá připomínky k navrženému usnesení.

Odbor analýz a podpory řízení:

OAPŘ prověřil validní zaevidování projektu do SW Zásobník akcí a projekty, finanční potřeba na realizaci akce je součástí cash flow projektových záměrů kraje (zdrojově napojeno na rozpočet kraje - příloha M1). Jde o hrubý odhad nákladů na realizaci, bude nutné následně rozpočet průběžně upravovat podle aktuálních hodnot v čase (dokumentace k provedení stavby, veřejná zakázka na výběr zhotovitele, zakázky na související dozory apod.).

## **Návrh usnesení:**

### **Rada kraje schvaluje**

pořadí nabídek na veřejnou zakázku "Střední škola řemesel a služeb Moravské Budějovice - Stavební úpravy a přístavba, ul. Chelčického - projektová dokumentace"

### **rozhoduje**

vybrat účastníka ARCHITEKTURA, s.r.o., Vikova 1142/15, 140 00 Praha, IČO 26505525 s nabídkovou cenou 3 960 000,00 Kč bez DPH jako dodavatele s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou na akci "Střední škola řemesel a služeb Moravské Budějovice - Stavební úpravy a přístavba, ul. Chelčického - projektová dokumentace"

### **ukládá**

odboru majetkovému oznámit bez zbytečného odkladu výsledek zadávacího řízení na uvedenou veřejnou zakázku všem účastníkům zadávacího řízení a zahájit úkony nutné k uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem.

**odpovědnost:** Odbor majetkový  
**termín:** 2. 9. 2024

**Související materiály:** [RK-16-2024-76](#)