

Majetkoprávní vypořádání areálu Obchodní akademie a Hotelové školy Havlíčkův Brod, příspěvkové organizace - darování veřejného osvětlení a komunikací

pro: jednání rady kraje č. 24/2024 dne 30. 7. 2024
zpracoval: M. Jaroš, P. Krepčík
předkládá: Z. Berka

počet stran: 2
počet příloh: 1

Shrnutí:

Subjekt: Kraj Vysočina jako dárce, město Havlíčkův Brod jako obdarovaný.

Předmět: darování staveb komunikací a stavby inženýrské sítě (veřejného osvětlení) podél účelové komunikace ve vlastnictví města a schválení dodatku zřizovací listiny příspěvkové organizace (vyjmutí z hospodaření).

Realizace: rozhodnutí zveřejnit záměr darování staveb komunikací a stavby inženýrské sítě (veřejného osvětlení) na úřední desce; doporučení zastupitelstvu kraje rozhodnout převést darem stavby komunikací a stavbu inženýrské sítě (veřejného osvětlení) do vlastnictví města a schválit dodatek zřizovací listiny.

Kvantifikace: 1 stavba inženýrské sítě veřejného osvětlení a 2 stavby komunikací.

Důvod: smluvní ošetření vlastnictví staveb nacházejících se mimo areál školy.

Popis problému:

Předkládaný materiál řeší darování staveb komunikací okolo areálu školy a inženýrské sítě (veřejného osvětlení) do vlastnictví města Havlíčkův Brod po dokončení majetkoprávního vypořádání areálu Obchodní akademie a Hotelové školy Havlíčkův Brod, příspěvkové organizace a schválení dodatku zřizovací listiny na vyjmutí staveb z hospodaření této příspěvkové organizace.

Na základě požadavku školy, města Havlíčkův Brod a vlastníků okolních pozemků nechal Odbor majetkový (dále jen OM) zaměřit areál této školy v lokalitě ulice Kyjovská geometrickým plánem č. 8539-1164/2021 v k. ú. a obci Havlíčkův Brod. Tento GP řešil zaměření areálu školy a vyznačení rozsahu služebností pro kanalizaci a přípojku vody. Dále byl vyhotoven GP č. 8581-1164/2021 v k. ú. a obci Havlíčkův Brod, který vyznačuje rozsah služebností pro přípojku elektřiny.

Pozemky nacházející se v areálu školy byly vykoupeny od fyzických osob nebo nabyty darem od města Havlíčkův Brod.

Pozemky nacházející se mimo areál školy byly darovány do vlastnictví města Havlíčkův Brod a na části z nich byla zřízena služebnost za účelem práva umístění, oprav a údržby přípojky vody a elektřiny ve prospěch areálu školy.

Nyní se dodatečně zjistilo, že Obchodní akademie a Hotelová škola Havlíčkův Brod, příspěvková organizace ještě samostatně vede v účetnictví stavbu inženýrské sítě - veřejného osvětlení podél předaných pozemků komunikací a vlastní stavby komunikací na předaných pozemcích.

U všech staveb je nezbytné zveřejnit záměr darování na úřední desce po dobu 30 dní a následně převod projednat v zastupitelstvu kraje. Škola má v účetnictví vedeno 10 sloupů s osvětlením včetně rozvodů, kdy 4 sloupy s osvětlením se nacházejí v areálu školy a 6 sloupů s osvětlením se nachází podél předaných pozemků pod komunikací. Škola dosud platí elektřinu za celé veřejné osvětlení, město momentálně řeší přepojení 6 sloupů s osvětlením na svoji síť.

Návrh řešení, zdůvodnění:

Odbor majetkový navrhuje radě kraje rozhodnout zveřejnit na úřední desce krajského úřadu záměr darování stavby obvodové komunikace na pozemku par. č. 3051/7 v k. ú. a obci Havlíčkův Brod, stavby komunikace na pozemku par. č. 3051/7 v k. ú. a obci Havlíčkův Brod a stavby inženýrské sítě - veřejného osvětlení v počtu 6 ks sloupů s osvětlením a to včetně rozvodů na

pozemcích par. č. 3051/6, 3051/7, 3051/8, 3051/10, 3051/11, 3051/17 a 3064/13 v k. ú. a obci Havlíčkův Brod a dále doporučit zastupitelstvu kraje rozhodnout převést darem stavbu obvodové komunikace na pozemku par. č. 3051/7 v k. ú. a obci Havlíčkův Brod, stavbu komunikace na pozemku par. č. 3051/7 v k. ú. a obci Havlíčkův Brod a stavbu inženýrské sítě - veřejného osvětlení v počtu 6 ks sloupů s osvětlením a to včetně rozvodů na pozemcích par. č. 3051/6, 3051/7, 3051/8, 3051/10, 3051/11, 3051/17 a 3064/13 v k. ú. a obci Havlíčkův Brod z vlastnictví Kraje Vysočina do vlastnictví města Havlíčkův Brod.

Odbor majetkový dále navrhuje radě kraje doporučit zastupitelstvu kraje schválit Dodatek č. XX Zřizovací listiny Obchodní akademie a Hotelové školy Havlíčkův Brod, příspěvkové organizace, dle materiálu [RK-24-2024-61](#), př. 1, kterým se této organizaci vyjmou z hospodaření stavby komunikací na předaných pozemcích a stavba inženýrské sítě - veřejného osvětlení.

Stanoviska:

Stanoviska nebyla vyžádána.

Návrh usnesení:

Rada kraje rozhoduje

zveřejnit na úřední desce krajského úřadu záměr darování:

- stavby obvodové komunikace na pozemku par. č. 3051/7 v k. ú. a obci Havlíčkův Brod;
- stavby komunikace na pozemku par. č. 3051/7 v k. ú. a obci Havlíčkův Brod;
- stavby inženýrské sítě - veřejného osvětlení v počtu 6 ks sloupů s osvětlením a to včetně rozvodů na pozemcích par. č. 3051/6, 3051/7, 3051/8, 3051/10, 3051/11, 3051/17 a 3064/13 v k. ú. a obci Havlíčkův Brod

z vlastnictví Kraje Vysočina do vlastnictví města Havlíčkův Brod, se sídlem Havlíčkově náměstí 57, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO: 00267449;

doporučuje

zastupitelstvu kraje:

- rozhodnout převést darem stavbu obvodové komunikace na pozemku par. č. 3051/7 v k. ú. a obci Havlíčkův Brod, stavbu komunikace na pozemku par. č. 3051/7 v k. ú. a obci Havlíčkův Brod a stavbu inženýrské sítě - veřejného osvětlení v počtu 6 ks sloupů s osvětlením a to včetně rozvodů na pozemcích par. č. 3051/6, 3051/7, 3051/8, 3051/10, 3051/11, 3051/17 a 3064/13 v k. ú. a obci Havlíčkův Brod z vlastnictví Kraje Vysočina do vlastnictví města Havlíčkův Brod, se sídlem Havlíčkově náměstí 57, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO: 00267449;
- schválit Dodatek č. XX Zřizovací listiny Obchodní akademie a Hotelové školy Havlíčkův Brod, příspěvkové organizace dle materiálu [RK-24-2024-61](#), př. 1.

odpovědnost: Odbor majetkový

termín: 10. 9. 2024

Související materiály: [ZK-02-2022-11](#) , [ZK-01-2023-15](#) , [RK-08-2024-11](#)