

Veřejná zakázka "Domov důchodců Proseč u Pošné - Rekonstrukce EPS"

pro: jednání rady kraje č. 26/2023 dne 5. 9. 2023
zpracoval: I. Nestrojilová
předkládá: Z. Berka

počet stran: 2
počet příloh: 3

Shrnutí:

Subjekt: Kraj Vysočina jako zadavatel veřejné zakázky na stavební práce "Domov důchodců Proseč u Pošné - Rekonstrukce EPS".

Předmět: zadávací řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce.

Realizace: rozhodnout o zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku v otevřeném řízení, schválit zadávací podmínky, jmenovat hodnotící komisi.

Kvantifikace: veřejná zakázka na stavební práce s předpokládanou hodnotou 11 400 000 Kč bez DPH. Akce bude financována ze schváleného rozpočtu kraje.

Důvod: provedení veřejné zakázky, jejímž předmětem je doplnění elektronické požární signalizace včetně nouzového zvukového systému, a to z důvodu nových legislativních požadavků pro tento typ zařízení sociálních služeb.

Popis problému:

Předkládaný materiál řeší zahájení veřejné zakázky na stavební práce "Domov důchodců Proseč u Pošné - Rekonstrukce EPS". Řešeným objektem je původní zámecká budova a přístavba z roku 2015 na p.č. 28/1 v k.ú. Proseč u Pošné. Z důvodu nových legislativních požadavků je pro tento typ zařízení sociálních služeb nutné doplnit elektronickou požární signalizaci včetně nouzového zvukového systému. Objekt nebude napojen na pult centrální ochrany a nebude řešena ani příprava pro případné budoucí napojení.

Konec lhůty pro podání nabídek se předpokládá dne 12. 10. 2023. Stavební práce budou prováděny 300 dnů ode dne předání staveniště, a to za plného provozu domova důchodců. Zahájení stavebních prací se předpokládá v listopadu 2023.

Předpokládaná hodnota stavebních prací byla stanovena v souladu s projekčním rozpočtem zpracovaným společností PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o., Palackého 48, 393 01 Pelhřimov, IČO 280 94 026, v částce cca 11 400 000 Kč bez DPH.

Zakázka bude zadána v podlimitním režimu v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon).

Zadavatel jmenuje komisi, kterou pověří posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocením nabídek dle § 114 a 122 zákona.

Zadávací podmínky jsou obsaženy v materiálu [RK-26-2023-26, př. 1.](#)

Návrh řešení, zdůvodnění:

Viz návrh usnesení.

Stanoviska:

Odbor sociálních věcí:

Odbor sociálních věcí souhlasí s předloženým materiálem, realizace EPS zajistí naplnění legislativních požadavků pro tento typ pobytového zařízení sociálních služeb.

Odbor analýz a podpory řízení:

OAPŘ prověřil validní zaevidování projektu do SW Zásobník akcí a projekty. Finanční potřeba na

realizaci projektu je součástí cash flow projektových záměrů kraje. V době tvorby stanoviska byly finanční prostředky adekvátně alokovány v jednotlivých letech dle harmonogramu a odpovídajících aktivit projektu – viz projektová fiše.

Návrh usnesení:

Rada kraje

rozhoduje

zahájit zadávací řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce "Domov důchodců Proseč u Pošné - Rekonstrukce EPS";

schvaluje

zadávací podmínky veřejné zakázky na stavební práce dle materiálu [RK-26-2023-26, př. 1](#);

jmenuje

hodnotící komisi dle materiálu [RK-26-2023-26, př. 2](#).

odpovědnost: Odbor majetkový

termín: 30. 9. 2023