

**Majetkoprávní vypořádání po stavbě "Chodník podél silnice III/4056 v městysi Rokytnice nad Rokytnou" - vzájemné darování pozemků v k. ú. Rokytnice nad Rokytnou**

pro: jednání rady kraje č. 27/2023 dne 19. 9. 2023  
zpracoval: M. Hartová, P. Krepčík  
předkládá: Z. Berka

počet stran: 2  
počet příloh: 4

**Shrnutí:**

*Subjekt: Kraj Vysočina jako dárce a obdarovaný, městys Rokytnice nad Rokytnou jako dárce a obdarovaný.*

*Předmět: nabytí a převod pozemků mezi krajem a městysem Rokytnice nad Rokytnou v k. ú. Rokytnice nad Rokytnou.*

*Realizace: doporučit zastupitelstvu kraje rozhodnout o vzájemném darování pozemků mezi Krajem Vysočina a městysem Rokytnice nad Rokytnou, rozhodnout zveřejnit záměr darování pozemků na úřední desce.*

*Kvantifikace: nabytí 3 pozemkových dílů o celkové výměře 47 m<sup>2</sup>, převod 3 pozemků o celkové výměře 1 264 m<sup>2</sup> v k. ú. Rokytnice nad Rokytnou.*

*Důvod: sjednocení vlastnictví pozemků a staveb; pozemkové díly určené k nabytí krajem jsou zastavěné silnicí III/4056, pozemky určené k převodu městyse Rokytnice nad Rokytnou jsou zastavěné chodníky.*

**Popis problému:**

Předkládaný materiál řeší majetkoprávní vypořádání pozemků po stavbě "Chodníky podél silnice III/4056 v městysi Rokytnice nad Rokytnou" (investor městys), v k. ú. Rokytnice nad Rokytnou formou vzájemného darování pozemků s městysem Rokytnice nad Rokytnou.

Na odbor majetkový se obrátil městys Rokytnice nad Rokytnou se žádostí o uvedené vypořádání pozemků, na kterých jsou nově postavené chodníky. Geometrickým plánem byly současně odděleny pozemkové díly, na kterých se nachází část silnice III/4056.

Dne 15. 3. 2019 byla mezi Krajem Vysočina a městysem Rokytnice nad Rokytnou uzavřena smlouva opravňující provést výše uvedenou stavbu; městys po jejím dokončení zajistil geometrický plán a ke stavbě je vydán kolaudační souhlas. Nyní je třeba vypořádat trvale zastavěné části pozemků.

S městysem bude uzavřena darovací smlouva; do vlastnictví městyse Rokytnice nad Rokytnou budou převedeny nově oddělené pozemky v k. ú. a obci Rokytnice nad Rokytnou v rozsahu dle materiálu [RK-27-2023-53, př. 1](#).

Stávající pozemek par. č. 824 - ostatní plocha, silnice je veden na LV 216 pro katastrální území Rokytnice nad Rokytnou, kde je jako vlastník zapsán Kraj Vysočina a hospodaří s ním Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace.

Do vlastnictví Kraje Vysočina budou převedeny pozemkové díly v k. ú. a obci Rokytnice nad Rokytnou v rozsahu dle materiálu [RK-27-2023-53, př. 2](#), oddělené z pozemků par. č. 148, par. č. 814/1 a par. č. 900. Pozemky jsou vedeny na LV 10001 pro katastrální území Rokytnice nad Rokytnou, kde je jako vlastník zapsán městys.

Všechny změny budou provedeny na základě geometrického plánu č. 629-53/2023, který je přílohou [RK-27-2023-53, př. 3](#) tohoto materiálu.

**Návrh řešení, zdůvodnění:**

Odbor majetkový navrhuje převést trvale zastavěné části pozemku par. č. 824 v k. ú. Rokytnice nad Rokytnou na kterých jsou nově postavené chodníky, darem do vlastnictví městyse Rokytnice

nad Rokytnou a části pozemků par. č. 148, par. č. 814/1 a par. č. 900 v k. ú. Rokytnice nad Rokytnou, na kterých je silnice č. III/4056, nabýt darem od městyse do vlastnictví kraje.

Převáděné pozemky městyse budou využívány nekomerčně pro veřejně prospěšné účely; v souladu se Zásadami Zastupitelstva Kraje Vysočina je lze převést bezúplatně dle čl. II. odst. (2).

Návrh usnesení předpokládá:

- rozhodnout zveřejnit záměr darování pozemků - viz návrh usnesení uvedený níže; zveřejnění záměru darování po dobu 30 dnů na úřední desce krajského úřadu je zákonnou podmínkou dle §18 odst. 1) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění,

- doporučit zastupitelstvu kraje rozhodnout převést darem pozemky městyse - viz návrh usnesení uvedený níže,

- doporučit zastupitelstvu kraje rozhodnout nabýt darem pozemkové díly od městyse - viz návrh usnesení uvedený níže,

V případě schválení vzájemného darování pozemků v zastupitelstvu kraje bude následně upraven rozsah majetku předávaného k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Vysočiny, příspěvkové organizaci.

### **Stanoviska:**

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace:

Souhlasí se vzájemným darováním pozemků mezi krajem a městysem.

Odbor dopravy a silničního hospodářství:

Souhlasí se vzájemným darováním pozemků mezi krajem a městysem

### **Návrh usnesení:**

#### **Rada kraje doporučuje**

zastupitelstvu kraje rozhodnout:

- převést darem pozemky v k. ú. a obci Rokytnice nad Rokytnou v rozsahu dle materiálu [RK-27-2023-53, př. 1](#) z vlastnictví Kraje Vysočina do vlastnictví městyse Rokytnice nad Rokytnou, se sídlem Rokytnice nad Rokytnou 67, PSČ 675 25, IČO: 00290360;
- nabýt darem pozemkové díly v k. ú. a obci Rokytnice nad Rokytnou v rozsahu dle materiálu [RK-27-2023-53, př. 2](#) z vlastnictví městyse Rokytnice nad Rokytnou, se sídlem Rokytnice nad Rokytnou 67, PSČ 675 25, IČO: 00290360 do vlastnictví Kraje Vysočina;

#### **rozhoduje**

zveřejnit na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina záměr darovat pozemky v k. ú. a obci Rokytnice nad Rokytnou v rozsahu dle materiálu [RK-27-2023-53, př. 1](#) do vlastnictví městyse Rokytnice nad Rokytnou.

**odpovědnost:** Odbor majetkový

**termín:** 31. 12. 2023