

Majetkoprávní vypořádání po stavbách chodníků - darování pozemků v k. ú. Příjemky a v k. ú. Rankov u Chotěboře

pro: jednání rady kraje č. 27/2023 dne 19. 9. 2023
zpracoval: M. Hartová, P. Krepčík
předkládá: Z. Berka

počet stran: 2
počet příloh: 6

Shrnutí:

Subjekt: Kraj Vysočina jako dárce a město Chotěboř jako obdarovaný.

Předmět: darování pozemků v k. ú. Příjemky a v k. ú. Rankov u Chotěboře městu Chotěboř.

Realizace: doporučit zastupitelstvu kraje rozhodnout převést darem pozemky ve vlastnictví Kraje Vysočina, rozhodnout zveřejnit záměr darování na úřední desce.

Kvantifikace: darování 3 pozemků v k. ú. Příjemky a 3 pozemků v k. ú. Rankov u Chotěboře o celkové výměře 906 m².

Důvod: sjednocení vlastnictví pozemků a stavby: pozemky určené k převodu městu Chotěboř jsou zastavěné chodníky.

Popis problému:

Předkládaný materiál řeší majetkoprávní vypořádání pozemků po stavbách "Příjemky - chodník na propojení částí obce" v k. ú. Příjemky (investor město) a "Rankov - úprava návsi" v k. ú. Rankov u Chotěboře (investor město), formou darování do vlastnictví města Chotěboř, které se na Kraj Vysočina obrátilo se žádostí o uvedené vypořádání pozemků po dokončení uvedených staveb.

Mezi Krajem Vysočina a městem Chotěboř byly uzavřeny smlouvy opravňující provést stavbu:

- dne 8. 1. 2021 smlouva ke stavbě "Příjemky - chodník na propojení částí obce",

- dne 16. 9. 2021 smlouva ke stavbě "Rankov - úprava návsi".

Město po dokončení staveb zajistilo geometrické plány a ke stavbám jsou vydány kolaudační souhlasy s jejich užíváním. V k. ú. Příjemky byla oddělena i část pozemku pod navazujícím, stávajícím chodníkem, umístěným na pozemku kraje.

Nyní je třeba vypořádat trvale zastavěné části pozemků; městu Chotěboř budou darovány nově oddělené pozemky v k. ú. Příjemky a v k. ú. Rankov u Chotěboře a obci Chotěboř v rozsahu dle materiálu [RK-27-2023-56, př. 1](#) dle geometrických plánů č. 271-82/2022 a č. 272-135/2022 pro k. ú. Příjemky a geometrického plánu č. 180-4/2023 pro k. ú. Rankov u Chotěboře.

Uvedené geometrické plány jsou přílohami [RK-27-2023-56, př. 2](#), [RK-27-2023-56, př. 3](#) a [RK-27-2023-56, př. 4](#) tohoto materiálu.

Stávající pozemek par. č. 4559/2 - ostatní plocha, silnice je veden na LV 123 pro katastrální území Příjemky a obec Chotěboř, stávající pozemek par. č. 347 - ostatní plocha, silnice je veden na LV 29 pro katastrální území Rankov u Chotěboře a obec Chotěboř, kde je jako vlastník zapsán Kraj Vysočina a hospodaří s nimi Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace.

Návrh řešení, zdůvodnění:

Odbor majetkový navrhuje darovat trvale zastavěné části pozemku par. č. 4559/2 v k. ú. Příjemky a pozemku par. č. 347 v k. ú. Rankov u Chotěboře, na kterých jsou nově postavené chodníky (ostatní komunikace) do vlastnictví města Chotěboř.

Převáděné pozemky městu budou využívány nekomerčně pro veřejně prospěšné účely; v souladu se Zásadami Zastupitelstva Kraje Vysočina je lze převést bezúplatně dle čl. II. odst. (2). uvedených zásad.

Návrh usnesení předpokládá:

- rozhodnout zveřejnit záměr darování pozemků - viz návrh usnesení uvedený níže; zveřejnění záměru darování po dobu 30 dnů na úřední desce krajského úřadu je zákonnou podmínkou dle §18 odst. 1) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění,
- doporučit zastupitelstvu kraje rozhodnout převést darem pozemky městu - viz návrh usnesení uvedený níže.

V případě schválení darování pozemků zastupitelstvem kraje bude následně upraven rozsah majetku předávaného k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Vysočiny, příspěvkové organizaci.

Stanoviska:

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace:
souhlasí s převodem pozemků.

Odbor dopravy a silničního hospodářství:
souhlasí s převodem pozemků

Návrh usnesení:

Rada kraje doporučuje

zastupitelstvu kraje rozhodnout převést darem pozemky v k. ú. Příjemky a v k. ú. Rankov u Chotěboře a obci Chotěboř v rozsahu dle materiálu [RK-27-2023-56](#), př. 1 do vlastnictví města Chotěboř, se sídlem Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř, IČO: 00267538;

rozhoduje

zveřejnit na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina záměr darovat pozemky v k. ú. Příjemky a v k. ú. Rankov u Chotěboře a obci Chotěboř v rozsahu dle materiálu [RK-27-2023-56](#), př. 1 do vlastnictví města Chotěboř.

odpovědnost: Odbor majetkový

termín: 31. 12. 2023