

Majetkoprávní vypořádání po stavbě "Chodník a veřejné osvětlení Ronovská - Husova ulice v Přibyslavi" - darování pozemku v k. ú. Přibyslav

pro: jednání rady kraje č. 27/2023 dne 19. 9. 2023
zpracoval: M. Hartová, P. Krepčík
předkládá: Z. Berka

počet stran: 2
počet příloh: 2

Shrnutí:

Subjekt: Kraj Vysočina jako dárce a město Přibyslav jako obdarovaný.

Předmět: darování pozemku v k. ú. Přibyslav městu Přibyslav.

Realizace: doporučit zastupitelstvu kraje rozhodnout převést darem pozemek ve vlastnictví Kraje Vysočina, rozhodnout zveřejnit záměr darování na úřední desce.

Kvantifikace: darování 1 pozemku o výměře 5 m² v k. ú. Přibyslav.

Důvod: sjednocení vlastnictví pozemku a stavby: pozemek určený k převodu městu Přibyslav je zastavěný místní komunikací - chodníkem.

Popis problému:

Předkládaný materiál řeší majetkoprávní vypořádání pozemku po stavbě "Chodník a veřejné osvětlení Ronovská - Husova ulice v Přibyslavi" (investor město Přibyslav) v k. ú. a obci Přibyslav, formou darování do vlastnictví města Přibyslav.

Město Přibyslav se na Kraj Vysočina obrátilo se žádostí o uvedené vypořádání pozemku po dokončení stavby chodníku a zajistilo geometrický plán, ke stavbě je vydán kolaudační souhlas.

Nyní je třeba vypořádat zastavěnou část pozemku par. č. 983/5 v k. ú. Přibyslav.

Městu Přibyslav bude darován pozemek par. č. 983/14 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m², oddělený dle geometrického plánu č. 1768-380/2020 z pozemku par. č. 983/5 - ostatní plocha, silnice v k. ú. a obci Přibyslav.

Uvedený geometrický plán č. 1768-380/2020 je přílohou [RK-27-2023-57, př. 1](#) tohoto materiálu.

Stávající pozemek je veden na LV 43 pro uvedené katastrální území a obec, kde je jako vlastník zapsán Kraj Vysočina s právem hospodaření pro Krajskou správu a údržbu silnic Vysočiny, příspěvkovou organizaci. Ta by souhlasila s převodem i celého pozemku, neboť leží u silnice I/19, nikoliv u silnice ve vlastnictví kraje a jejich správě. Vzhledem k uvažované stavbě Domova Háj na sousedních pozemcích bude prozatím ponechán ve vlastnictví Kraje Vysočina a městu bude převedena jen část zastavěná chodníkem.

Návrh řešení, zdůvodnění:

Odbor majetkový navrhuje darovat trvale zastavěnou část pozemku par. č. 983/5 v k. ú. Přibyslav, na které je chodník do vlastnictví města Přibyslav.

Převáděný pozemek městu bude využíván pro veřejně prospěšné účely; v souladu se Zásadami Zastupitelstva Kraje Vysočina jej lze převést bezúplatně dle čl. II. odst. (2). uvedených zásad.

Návrh usnesení předpokládá:

- rozhodnout zveřejnit záměr darování pozemku - viz návrh usnesení uvedený níže; zveřejnění záměru darování po dobu 30 dnů na úřední desce krajského úřadu je zákonnou podmínkou dle §18 odst. 1) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění,
- doporučit zastupitelstvu kraje rozhodnout převést darem pozemek městu - viz návrh usnesení uvedený níže.

V případě schválení darování pozemku v zastupitelstvu kraje bude následně upraven rozsah majetku předávaného k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Vysočiny, příspěvkové organizaci.

Stanoviska:

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace:
Souhlasí s převodem pozemku městu.

Odbor dopravy a silničního hospodářství:
souhlasí s převodem pozemku dle navrženého majetkoprávního vypořádání

Návrh usnesení:**Rada kraje
doporučuje**

zastupitelstvu kraje rozhodnout převést darem pozemek par. č. 983/14 o výměře 5 m², oddělený dle geometrického plánu č. 1768-380/2020 z pozemku par. č. 983/5 v k. ú. a obci Přibyslav do vlastnictví města Přibyslav, se sídlem Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO: 00268097;

rozhoduje

zveřejnit na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina záměr darovat pozemek par. č. 983/14 o výměře 5 m², oddělený dle geometrického plánu č. 1768-380/2020 z pozemku par. č. 983/5 v k. ú. a obci Přibyslav do vlastnictví města Přibyslav.

odpovědnost: Odbor majetkový

termín: 31. 12. 2023