

Podstatné změny Smluv o poskytnutí dotace v rámci projektů Kotlíkových dotací v Kraji Vysočina III

pro: jednání rady kraje č. 27/2024 dne 3. 9. 2024
zpracoval: P. Bartůšková, M. Čáp
předkládá: I. Fryšová

počet stran: 2
počet příloh: 6

Shrnutí:

Subjekt: Fyzické osoby - příjemci dotace.

Předmět: Změny vlastníků nemovitostí.

Realizace: Uzavření Dohod ke Smlouvám o poskytnutí dotace.

Kvantifikace: Dvě fyzické osoby.

Důvod: Požadavek vyplývající ze Smlouvy o poskytnutí dotace.

Popis problému:

Materiál se týká uzavření Dohod ke dvěma Smlouvám o poskytnutí dotace (dále také „Smlouva“), které byly uzavřeny v rámci realizace projektů Kotlíkových dotací v Kraji Vysočina III. U jednoho projektu se jedná o změnu vlastníka z důvodu darování a u jednoho projektu se jedná o změnu vlastníka z důvodu prodeje nemovitosti bez předchozího souhlasu Rady kraje. Seznam jednotlivých změn je součástí materiálu [RK-27-2024-65, př. 1](#).

Odbor regionálního rozvoje Krajského úřadu Kraje Vysočina (dále „ORR“) obdržel jednu žádost o změnu Smlouvy dle materiálů [RK-27-2024-65, př. 4](#).

ORR zjistil v jednom případě vlastní činnosti u příjemce dotace na výměnu zdroje tepla porušení čl. 10 Smlouvy o poskytnutí dotace. Porušení uvedeného článku spočívalo v prodeji nemovitosti bez předchozího souhlasu Kraje Vysočina. Příjemci byla za toto porušení smlouvy stanovena finanční oprava 5 % z poskytnuté dotace v souladu se sazebníkem schváleným Radou Kraje Vysočina dne 20. 10. 2020 usnesením č. 1953/31/2020/RK. Částka byla příjemcem uhrazena. Příjemce zajistil souhlas nového vlastníka nemovitosti s plněním povinností plynoucích ze smlouvy o poskytnutí dotace, spočívající v podpisu návrhu dohody o převzetí závazků původního příjemce novým vlastníkem nemovitosti viz materiál [RK-27-2024-65, př. 5](#).

Výše popsaná žádost o podstatnou změnu Smlouvy a výše popsané pochybení příjemce nemají vliv na dosažení účelu projektů Kotlíkových dotací v Kraji Vysočina. Vzhledem k tomu, že se jedná o změny, které mění podmínky uvedené ve Smlouvě, je nutné uzavřít s příjemci podpory dohodu k těmto Smlouvám. Jednotlivé Smlouvy jsou obsahem materiálů [RK-27-2024-65, př. 2](#) a [RK-27-2024-65, př. 3](#).

Návrh řešení, zdůvodnění:

Odbor regionálního rozvoje Krajského úřadu Kraje Vysočina výše uvedené případy posoudil s ohledem na podmínky stanovené v Pravidlech RK a navrhuje Radě Kraje Vysočina rozhodnout uzavřít Dohody ke Smlouvám dle materiálů [RK-27-2024-65, př. 5](#) a [RK-27-2024-65, př. 6](#).

Stanoviska:

Stanoviska nebyla vyžádána.

Návrh usnesení:

**Rada kraje
rozhoduje**

uzavřít Dohody ke Smlouvám o poskytnutí dotace dle materiálů [RK-27-2024-65, př. 5](#) a [RK-27-2024-65, př. 6](#).

odpovědnost: Odbor regionálního rozvoje

termín: 31. 12. 2024