

Nabytí dílů pozemků v k.ú. a obci Úsobí

pro: jednání rady kraje č. 29/2020 dne 6. 10. 2020
zpracoval: V. Veselá
předkládá: P. Kolář

počet stran: 2
počet příloh: 1

Popis problému:

Jedná se o nabytí pozemků do vlastnictví Kraje Vysočina v k. ú. a obci Úsobí. Krajská správa a údržba silnic Vysočiny zjistila určité nesrovnalosti v katastru nemovitostí na části silnice III/3489 v obci Úsobí. Majetkový odbor proto zajistil zaměření této části silnice geometrickým plánem č. 613-51/2020, podle kterého bude provedeno její majetkoprávní vypořádání. Uvedeným geometrickým plánem byly zaměřeny díly oddělené z pozemků par. č. st. 16, st. 17/1, par. č. 28/1, par. č. 1106/5 a par. č. 1211/1 v k. ú. a obci Úsobí. V materiálu [RK-29-2020-38, př. 1](#) jsou uvedeny díly pozemků v celkové výměře 222 m² ve vlastnictví občanů, kteří souhlasí s jejich výkupem za kupní cenu 125 Kč/m². Vlastníkem pozemku par. č. 1106/5, z kterého je oddělen díl "a" o výměře 16 m², zastavěný silnicí III/3489, je obec Úsobí. Tato obec daruje díl "a" Kraji Vysočina.

Návrh řešení, zdůvodnění:

OM navrhuje úplatně nabýt díly pozemků včetně součástí a příslušenství od vlastníků aktuálně evidovaných v katastru nemovitostí ke dni uzavření kupní smlouvy v rozsahu materiálu [RK-29-2020-38, př. 1](#) za kupní cenu 125 Kč/m² a nabýt darem díl "a" o výměře 16 m² oddělený z pozemku par. č. 1106/5 geometrickým plánem č. 613-51/2020 z vlastnictví obce Úsobí do vlastnictví Kraje Vysočina.

Uvedené díly pozemků jsou zastavěny silnicí III/3489.

Smlouvy nejsou předkládány, jedná se o standardní smluvní vztahy.

Návrh usnesení předpokládá doporučit zastupitelstvu kraje rozhodnout úplatně nabýt díly pozemků dle materiálu [RK-29-2020-38, př. 1](#) od vlastníků aktuálně evidovaných v katastru nemovitostí ke dni uzavření kupní smlouvy za kupní cenu 125 Kč/m² a nabýt darem díl "a" oddělený z pozemku par. č. 1106/5 z vlastnictví obce Úsobí do vlastnictví Kraje Vysočina, zaměřeno vše podle geometrického plánu č. 613-51/2020 pro k. ú. a obec Úsobí.

Stanoviska:

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny:

KSÚSV souhlasí s uvedenými převody pozemků v k.ú. a obci Úsobí

Odbor dopravy a silničního hospodářství:

ODSH souhlasí s uvedenými převody pozemků v k. ú. a obci Úsobí

Návrh usnesení:

Rada kraje doporučuje

zastupitelstvu kraje rozhodnout:

- úplatně nabýt díly pozemků včetně součástí a příslušenství zaměřené geometrickým plánem č. 613-51/2020 od vlastníků aktuálně evidovaných v katastru nemovitostí ke dni uzavření kupní smlouvy v rozsahu dle materiálu [RK-29-2020-38, př. 1](#);
- nabýt darem díl "a" o výměře 16 m² oddělený z pozemku par. č. 1106/5 dle geometrického plánu č. 613-51/2020 v k. ú. a obci Úsobí z vlastnictví obce Úsobí do vlastnictví Kraje Vysočina.

odpovědnost: Odbor majetkový

termín: 31. 12. 2020