

Darování pozemků v k.ú. a obci Pelhřimov

pro: jednání rady kraje č. 30/2020 dne 13. 10. 2020
zpracoval: I. Flekalová
předkládá: P. Kolář

počet stran: 2
počet příloh: 3

Popis problému:

Město Pelhřimov požádalo Kraj Vysočina o darování pozemků v k.ú. a obci Pelhřimov a nechalo vypracovat geometrický plán č. 5123-274/2020. Některé nově oddělené pozemky jsou zastavěny chodníkem - pozemky dle materiálu [RK-30-2020-43, př. 1](#). Další nově oddělené pozemky se nachází mezi chodníkem a pozemky fyzických osob - pozemky dle materiálu [RK-30-2020-43, př. 2](#). Nově oddělené pozemky dle materiálu [RK-30-2020-43, př. 1](#), tak i nově oddělené pozemky dle materiálu [RK-30-2020-43, př. 2](#) vznikly z původního pozemku par. č. 3412/1 ostatní plocha, silnice o výměře 16 693 m² a jsou ve vlastnictví Kraje Vysočina. S pozemky hospodaří Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace.

Návrh řešení, zdůvodnění:

Odbor majetkový navrhuje převést darem z vlastnictví Kraje Vysočina městu Pelhřimov pozemky dle materiálu [RK-30-2020-43, př. 1](#).

Tomu však musí předcházet zveřejnění záměru darování těchto pozemků na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina po zákonem stanovenou dobu. Darování je v souladu se Zásadami Zastupitelstva Kraje Vysočina pro převod nemovitého majetku ve vlastnictví Kraje Vysočina - č. II., odst. 2. Pozemky budou sloužit pro veřejně prospěšné účely a nebudou využívány komerčně. Darovací smlouva není předkládána, protože se jedná o standardní smlouvu.

Odbor majetkový dále navrhuje částečně nevyhovět žádosti města a nezveřejnit záměr darování pozemků na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina v k.ú. a obci Pelhřimov v rozsahu dle materiálu [RK-30-2020-43, př. 2](#). Důvodem je skutečnost, že se jedná o pozemky, které jsou za chodníkem, přiléhají k pozemkům ve vlastnictví fyzických osob, na kterých budou zřejmě postaveny rodinné domy. Město na dotaz sdělilo, že není zatím jisté, zda pás pozemků za chodníkem zůstane trvale ve vlastnictví města, nebo může být prodán vlastníkům sousedních pozemků. Geometrický plán odděluje pozemky v tomto pásu samostatně podle toho k jakému pozemku ve vlastnictví fyzických osob přiléhají.

Návrh usnesení předpokládá rozhodnout zveřejnit záměr darování pozemků v k. ú. a obci Pelhřimov dle materiálu [RK-30-2020-43, př. 1](#) na úřední desce krajského úřadu a doporučit zastupitelstvu kraje rozhodnout převést darem tyto pozemky z vlastnictví Kraje Vysočina do vlastnictví města Pelhřimov.

Návrh usnesení také předpokládá rozhodnutí nezveřejnit záměr darování pozemků v k.ú. a obci Pelhřimov dle materiálu [RK-30-2020-43, př. 2](#) na úřední desce krajského úřadu.

Stanoviska:

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace:
ve svém stanovisku uvedla, že pozemky dle materiálu [RK-30-2020-xx, př. 1](#) mohou být darovány městu Pelhřimov.

Odbor dopravy a silničního hospodářství:
souhlasí s darováním pozemků dle materiálu [RK-30-2020-xx, př. 1](#), jelikož jsou zastavěny chodníkem.

Návrh usnesení:

Rada kraje rozhoduje

- zveřejnit na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina záměr darování pozemků v k.ú. a obci Pelhřimov dle materiálu [RK-30-2020-43, př. 1](#) z vlastnictví Kraje Vysočina do vlastnictví města Pelhřimov;
- nezveřejnit na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina záměr darování pozemků v k.ú. a obci Pelhřimov dle materiálu [RK-30-2020-43, př. 2](#);

doporučuje

zastupitelstvu kraje rozhodnout převést darem pozemky v k.ú. a obci Pelhřimov z vlastnictví Kraje Vysočina do vlastnictví města Pelhřimov dle materiálu [RK-30-2020-43, př. 1](#).

odpovědnost: Odbor majetkový

termín: 24. 11. 2020