

Veřejná zakázka "Dětský domov Jemnice - Vstupní nádvoří zámku Budkov" - zadávací řízení

pro: jednání rady kraje č. 32/2024 dne 15. 10. 2024
zpracoval: I. Nestrojilová
předkládá: Z. Berka

počet stran: 2
počet příloh: 2

Shrnutí:

Subjekt: Kraj vysočina jako zadavatel č. 1, obec Budkov jako zadavatel č. 2 veřejné zakázky "Dětský domov Jemnice - Vstupní nádvoří zámku Budkov".

Předmět: zadávací řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce, zadávané společným postupem Kraje Vysočina a obcí Budkov.

Realizace: rozhodnout o zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku v otevřeném řízení, schválit zadávací podmínky.

Kvantifikace: veřejná zakázka na stavební práce s předpokládanou hodnotou cca 12 mil. Kč bez DPH. Akce bude financována částečně ze schváleného rozpočtu kraje a částečně obcí Budkov.

Podíl Kraje Vysočina činí cca 10 mil. Kč bez DPH, podíl obce Budkov činí cca 2 mil. Kč bez DPH.

Důvod: provedení veřejné zakázky, jejímž předmětem je revitalizace prostor vstupního nádvoří dětského domova. Vlastní stavební akce je rozdělena mezi jednotlivé zadavatele, tj. Kraj Vysočina a obec Budkov, a to dle pozemků náležejících do vlastnictví jednotlivých zadavatelů.

Popis problému:

Předkládaný materiál řeší zahájení veřejné zakázky "Dětský domov Jemnice - Vstupní nádvoří zámku Budkov". Veřejná zakázka bude zadána na základě smlouvy o společném postupu zadavatelů uzavřené mezi Krajem Vysočina a obcí Budkov. Předmětem stavební akce je revitalizace prostor vstupního nádvoří dětského domova. Vlastní stavební akce je rozdělena mezi jednotlivé zadavatele, a to dle pozemků náležejících do vlastnictví Kraje Vysočina a obce Budkov. Stavební práce budou prováděny 8 měsíců ode dne předání staveniště. Zahájení stavebních prací se předpokládá v březnu 2025.

Předpokládaná hodnota stavebních prací byla stanovena v souladu s projekčním rozpočtem zpracovaným Ing. arch. Michalem Zlatuškou, a to v částce cca 12 mil. Kč bez DPH. Předpokládané investiční výdaje Kraje Vysočina činí cca 10 mil. Kč bez DPH, investiční výdaje obce Budkov činí cca 2 mil. Kč bez DPH.

Zakázka bude zadána společným postupem zadavatelů v podlimitním režimu v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "zákon"). S ohledem na převažující rozsah plánovaných činností funkci vedoucího zadavatele plní Kraj Vysočina.

Předkladatel považuje za účelné ustanovit hodnotící komisi, která bude pověřena posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocením nabídek dle zákona. Komise bude jmenována samostatným usnesením rady kraje před zahájením její činnosti.

Zadávací podmínky jsou obsaženy v materiálu [RK-32-2024-50, př. 1](#).

Návrh řešení, zdůvodnění:

viz návrh usnesení

Stanoviska předběžné řídicí kontroly:

Příkazce operace (Odbor majetkový):

Jako příkazce operace v rámci předběžné řídicí kontroly před vznikem závazku jsem u připravované operace prověřil(a) soulad s ustanovením § 13 odst. 2 vyhlášky č. 416/2004 Sb.

Správce rozpočtu (Odbor ekonomický):

Jako správce rozpočtu v rámci předběžné řídicí kontroly před vznikem závazku jsem u připravované operace prověřil(a) soulad s ustanovením § 13 odst. 4 až 10 vyhlášky č. 416/2004 Sb.

Akce je zahrnuta v rozpočtu kraje na rok 2024 i v návrhu rozpočtu na rok 2025 v kapitole Nemovitý majetek, v příloze M1.

Stanoviska:

Odbor školství, mládeže a sportu:

OŠMS nemá připomínky k navrženému usnesení.

Odbor analýz a podpory řízení:

OAPŘ prověřil validní zaevidování projektu do SW Zásobník akcí a projekty, finanční potřeba na realizaci akce je součástí cash flow projektových záměrů kraje (zdrojově napojeno na rozpočet kraje - příloha M1). Přehled aktivit je součástí projektové fiše.

Návrh usnesení:

Rada kraje

rozhoduje

zahájit zadávací řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce "Dětský domov Jemnice - Vstupní nádvoří zámku Budkov", a to na základě smlouvy o společném postupu zadavatelů uzavřené mezi Krajem Vysočina a obcí Budkov;

schvaluje

zadávací podmínky veřejné zakázky na stavební práce dle materiálu [RK-32-2024-50, př. 1;](#)

odpovědnost: Odbor majetkový

termín: 30. 11. 2024

Související materiály: [RK-31-2024-19](#)