

**Veřejná zakázka na služby "Domov důchodců Proseč u Pošné - přístavba objektu a změna zdroje vytápění - projektová dokumentace"**

pro: jednání rady kraje č. 33/2023 dne 31. 10. 2023  
zpracoval: J. Mikésková  
předkládá: Z. Berka

počet stran: 2  
počet příloh: 3

**Shrnutí:**

*Subjekt: Kraj Vysočina jako zadavatel veřejné zakázky na služby.*

*Předmět: zadávací řízení podlimitní veřejné zakázky "Domov důchodců Proseč u Pošné - přístavba objektu a změna zdroje vytápění - projektová dokumentace".*

*Realizace: zahájit o zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na služby v otevřeném řízení, schválit zadávací podmínky, jmenovat hodnotící komisi.*

*Kvantifikace: veřejná zakázka na stavební práce s předpokládanou hodnotou 2 800 000 Kč bez DPH. Akce bude financována ze schváleného rozpočtu Kraje Vysočina.*

*Důvod: vypracování projektové dokumentace.*

**Popis problému:**

Předmětem návrhu usnesení je zahájení podlimitní veřejné zakázky na služby „Domov důchodců Proseč u Pošné - přístavba objektu a změna zdroje vytápění - projektová dokumentace“.

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace na demolici objektu a výstavbu nové budovy v areálu Domova důchodců Proseč u Pošné, p.o. Součástí veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace pro odstranění stavby, dokumentace pro územní řízení a povolení stavby a projektové dokumentace pro provádění stavby včetně výkonu inženýrské činnosti, činnost koordinátora BOZP v přípravné fázi výstavby a výkon autorského dozoru stavby po dobu její realizace.

Podkladem zadávacích podmínek veřejné zakázky je stavební záměr, vypracovaný společností PROJEKT CENTRUM NOVA s. r. o., se sídlem Palackého 48, 393 01 Pelhřimov, IČO: 28094026.

Konec lhůty pro podání nabídek se předpokládá 11. 12. 2023. Zahájení veřejné zakázky na služby se předpokládá v lednu 2024.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na služby byla stanovena v souladu se zkušenostmi se zadáváním veřejných zakázek obdobného předmětu plnění, znalostí trhu, s ohledem na předpokládaný objem investičních nákladů stavby (70 000 000 Kč bez DPH) ve výši 2 800 000 Kč bez DPH). Náklady na projektovou dokumentaci budou hrazeny z rozpočtu Kraje Vysočina pro rok 2023. Stavební záměr byl schválen Radou kraje usnesením č. 1202/21/2023/RK.

OM považuje za účelné ustanovit hodnotící komisi, kterou pověří posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocením nabídek dle § 114 až 122 ZZVZ. Komise bude mít 5 členů, bude usnášeníschopná při přítomnosti nejméně dvou třetin a rozhodovat bude nadpoloviční většinou hlasů přítomných členů. Komise z jednání vyhotoví písemný protokol.

**Návrh řešení, zdůvodnění:**

viz návrh usnesení.

**Stanoviska:**

Odbor analýz a podpory řízení:

OAPŘ prověřil validní zaevidování projektu do SW Zásobník akcí a projekty. Finanční potřeba na

realizaci projektu je součástí cash flow projektových záměrů kraje. V době tvorby stanoviska byly finanční prostředky adekvátně alokovány v jednotlivých letech (přílohy Mx rozpočtu).viz. projektová fiše. Další vazby na související materiály RK/ZK jsou součástí složky "Usnesení" projektu v SW Zásobník akcí a projekty.

Odbor regionálního rozvoje:

K předloženému materiálu nemá odbor regionálního rozvoje připomínky, po zpracování PENB požadujeme jeho předložení k evidenci a požadujeme přizvání energetika kraje na výrobní výbory.

Odbor sociálních věcí:

Odbor sociálních věcí nemá připomínky k předloženému materiálu. Plánovaná investice byla průběžně projednávána i s vedením příspěvkové organizace.

### **Návrh usnesení:**

#### **Rada kraje rozhoduje**

zahájit zadávací řízení na podlimitní veřejnou zakázku na služby "Domov důchodců Proseč u Pošné - přístavba objektu a změna zdroje vytápění - projektová dokumentace dle materiálu [RK-33-2023-54, př. 1](#);

#### **schvaluje**

zadávací podmínky na veřejnou zakázku na služby dle materiálu [RK-33-2023-54, př. 1](#);

#### **jmenuje**

hodnotící komisi dle materiálu [RK-33-2023-54, př. 2](#).

**odpovědnost:** Odbor majetkový

**termín:** 17. 11. 2023

**Související materiály:** [RK-21-2023-09](#)