

**Veřejná zakázka "Transformace Domova Černovice - Lidmaň VIII. - Třebíč - projektová dokumentace" - výběr dodavatele**

pro: jednání rady kraje č. 33/2024 dne 22. 10. 2024  
zpracoval: J. Mikésková  
předkládá: Z. Berka

počet stran: 2  
počet příloh: 4

**Shrnutí:**

*Subjekt: Kraj Vysočina jako zadavatel veřejné zakázky "Transformace Domova Černovice - Lidmaň VIII. - Třebíč - projektová dokumentace".*

*Předmět: výběr dodavatele podlimitní veřejné zakázky na služby v otevřeném řízení.*

*Realizace: rozhodnutí o výběru dodavatele Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha, IČO 290 29 210 s nabídkovou cenou 2 760 000,00 Kč bez DPH.*

*Kvantifikace: veřejná zakázka na služby s předpokládanou hodnotou 3 120 000,00 Kč bez DPH. Veřejná zakázka bude spolufinancována z prostředků IROP.*

*Důvod: vypracování projektové dokumentace - dva objekty s komunitní službou domov pro osoby se zdravotním postižením, každý s kapacitou 6 klientů, a jednoho objektu pro denní aktivity a denní stacionář.*

**Popis problému:**

Předmětem usnesení je výběr dodavatele na veřejnou zakázku na služby „Transformace Domova Černovice - Lidmaň VIII. - Třebíč - projektová dokumentace“.

Předmětem veřejné zakázky je vypracování návrhu díla, projektové dokumentace pro povolení stavby, dále projektové dokumentace pro provádění stavby včetně výkonu inženýrské činnosti, činnost koordinátora BOZP v přípravné fázi výstavby a výkon autorského dozoru stavby po dobu její realizace. Místo výstavby jsou pozemky par. č. 1932 a 987/2 v k. ú. Třebíč.

Veřejná zakázka bude spolufinancována z prostředků Integrovaného regionálního operačního programu IROP.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na služby byla stanovena v souladu se zkušenostmi se zadáváním veřejných zakázek obdobného předmětu plnění, znalostí trhu, s ohledem na předpokládaný objem investičních nákladů stavby (78 000 000 Kč bez DPH) ve výši 3 120 000 Kč bez DPH.

Zahájení veřejné zakázky na služby se předpokládá v listopadu 2024.

Ve lhůtě pro podání nabídek, která uplynula dne 7. 10. 2024, zadavatel obdržel celkem 6 nabídek.

Posouzení splnění podmínek účasti a hodnocení nabídek byla ověřena hodnotící komisí.

O zpřístupnění nabídek a průběhu jednání byl vyhotoven protokol a zpráva, které jsou obsahem materiálů [RK-33-2024-26, př. 1](#) a [RK-33-2024-26, př. 2](#).

Hodnotící komise doporučila zadavateli vybrat dodavatele s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou, který splnil podmínky účasti v zadávacím řízení, a to společnost Energy Benefit Centre a.s., Křenova 483/3, 162 00 Praha, IČO 290 29 210.

**Návrh řešení, zdůvodnění:**

viz návrh usnesení.

**Stanoviska:**

Odbor sociálních věcí:

Odbor sociálních věcí nemá připomínky k předloženému materiálu.

**Návrh usnesení:**

**Rada kraje  
schvaluje**

pořadí nabídek na veřejnou zakázku "Transformace Domova Černovice - Lidmaň VIII. - Třebíč - projektová dokumentace" dle materiálu [RK-33-2024-26, př. 2](#);

**rozhoduje**

vybrat účastníka společnost Energy Benefit Centre a.s., Křenova 483/3, 162 00 Praha, IČO 290 29 210 s nabídkovou cenou 2 760 000 Kč bez DPH jako dodavatel s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou na akci "Transformace Domova Černovice - Lidmaň VIII. - Třebíč - projektová dokumentace";

**ukládá**

odboru majetkovému oznámit bez zbytečného odkladu výsledek zadávacího řízení na uvedenou veřejnou zakázku všem účastníkům zadávacího řízení a zahájit úkony nutné k uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem.

**odpovědnost:** Odbor majetkový

**termín:** 29. 11. 2024

**Související materiály:** [RK-27-2024-49](#)