

Majetkoprávní vypořádání po stavbě "II/353 Nové Veselí - obchvat" - zřízení služebnosti, změna usnesení 1232/23/2022/RK

pro: jednání rady kraje č. 38/2024 dne 9. 12. 2024
zpracoval: P. Krepčík, M. Semotamová
předkládá: Z. Berka

počet stran: 2
počet příloh: 2

Shrnutí:

Subjekt: Kraj Vysočina jako oprávněný ze služebnosti, městys Nové Veselí jako povinný ze služebnosti.

Předmět: zřízení služebnosti, změna usnesení.

Realizace: rozhodnout zřídit služebnost a změnit usnesení.

Kvantifikace: 1 pozemek zatížený služebností.

Důvod: majetkoprávní vypořádání po dokončení stavby "II/353 Nové Veselí - obchvat". Změna usnesení je nutná z důvodu změny číslování parcel v důsledku zápisu geometrických plánů pro rozdělení pozemků do katastru nemovitostí.

Popis problému:

Předkládaný materiál řeší další část majetkoprávního vypořádání stavby "II/353 Nové Veselí - obchvat" formou:

- jednostranného zřízení služebnosti na pozemku Kraje Vysočina. Po dokončení stavby "II/353 Nové Veselí - obchvat" byla vyřazena silnice III/35311 ze silniční sítě a bude převedena, včetně pozemků, do vlastnictví městyse Nové Veselí. Na těchto pozemcích bylo vybudováno osvětlení okružní křižovatky pro uvedenou stavbu. Odbor majetkový navrhuje na pozemku par. č. 2319/1 (v GP 1096-66/2022 označen jako 2319, před zápisem geometrických plánů pro rozdělení pozemků) v k. ú. Nové Veselí jednostranné zřízení služebnosti ve prospěch pozemku par. č. 2319/2 v k. ú. Nové Veselí, dle GP 1096-66/2022. Současná právní úprava občanského zákoníku umožňuje vlastníkovu pozemku zřídit ve prospěch jiného svého pozemku (v tomto případě sousedních, navazujících pozemků pod komunikací) služebnost a to formou jednostranného prohlášení. Kraj Vysočina tak bude mít oprávnění ke zřízení, provozování, údržbě a opravám veřejného osvětlení, dle GP 1096-66/2022, před převodem pozemku městyse,
- změny usnesení č. 1232/23/2022/RK ze dne 26. 7. 2022. Rada Kraje Vysočina rozhodla uvedeným usnesením zřídit bezúplatně služebnost na pozemku par. č. 2322/3 a par. č. 2300 v katastrálním území Nové Veselí. Zápisem geometrických plánů pro rozdělení pozemku došlo ke změně číslování parcel. Pozemek par. č. 2322/3 byl rozdělen na dva pozemky nově označené jako par. č. 2322/3 a par. č. 2322/4 a pozemek par. č. 2300 je nově označen jako par. č. 2300/4.

Návrh řešení, zdůvodnění:

viz návrh usnesení.

Stanoviska:

Stanoviska nebyla vyžádána.

Návrh usnesení:

Rada kraje rozhoduje

- zřídit formou jednostranného prohlášení k služebnímu pozemku par. č. 2319/1 (v GP 1096-66/2022 označen jako 2319, před zápisem geometrických plánů pro rozdělení pozemků) v katastrálním území Nové Veselí služebnost spočívající v umístění a provozování stavby veřejného osvětlení, a to ve prospěch panujícího pozemku par. č. 2319/2 v k.ú. Nové Veselí, dle GP 1096-66/2022 uvedeného v příloze [RK-38-2024-70, př. 1](#),
- změnit usnesení č. 1232/23/2022/RK ze dne 26. 7. 2022 tak, že se v materiálu RK-23-2022-43, př. 4 ruší řádky 6 a 13 a nahrazují se materiálem [RK-38-2024-70, př. 2](#).

odpovědnost: Odbor majetkový

termín: 28. 2. 2025

Související materiály: [RK-23-2022-43](#)