

## Podstatná změna Smlouvy o poskytnutí dotace v rámci projektu Kotlíkové dotace v Kraji Vysočina III

pro: jednání rady kraje č. 38/2024 dne 9. 12. 2024  
zpracoval: P. Bartůšková, M. Čáp  
předkládá: I. Fryšová

počet stran: 2  
počet příloh: 2

### Shrnutí:

*Subjekt: Fyzická osoba - příjemce dotace.*

*Předmět: Změna vlastníka nemovitosti.*

*Realizace: Uzavření Dohody ke Smlouvě o poskytnutí dotace.*

*Kvantifikace: Jedna fyzická osoba.*

*Důvod: Požadavek vyplývající ze Smlouvy o poskytnutí dotace.*

### Popis problému:

Materiál se týká uzavření Dohody ke Smlouvě o poskytnutí dotace (dále také „Smlouva“), která byla uzavřena v rámci realizace projektu Kotlíkové dotace v Kraji Vysočina III. Jedná se o změnu vlastníka z důvodu darování nemovitosti bez předchozího souhlasu rady kraje.

Odbor regionálního rozvoje Krajského úřadu Kraje Vysočina (dále „ORR“) zjistil vlastní činností u příjemce dotace na výměnu zdroje tepla porušení čl. 10 Smlouvy o poskytnutí dotace. Porušení uvedeného článku spočívalo v darování nemovitosti bez předchozího souhlasu Kraje Vysočina. Příjemci byla za toto porušení smlouvy stanovena finanční oprava 5 % z poskytnuté dotace v souladu se sazebníkem schváleným Radou Kraje Vysočina dne 20. 10. 2020 usnesením č. 1953/31/2020/RK. Částka byla příjemcem uhrazena. Příjemce zajistil souhlas nového vlastníka nemovitosti s plněním povinností plynoucích ze smlouvy o poskytnutí dotace, spočívající v podpisu návrhu dohody o převzetí závazků původního příjemce novým vlastníkem nemovitosti viz materiál [RK-38-2024-98, př. 2](#).

Výše popsané pochybení příjemce o podstatnou změnu Smlouvy nemá vliv na dosažení účelu projektu Kotlíkových dotací v Kraji Vysočina III. Vzhledem k tomu, že se jedná o změnu, které mění podmínky uvedené ve Smlouvě, je nutné uzavřít s příjemcem podpory Dohodu k této Smlouvě. Celé znění Smlouvy je obsahem materiálu [RK-38-2024-98, př. 1](#).

### Návrh řešení, zdůvodnění:

Odbor regionálního rozvoje Krajského úřadu Kraje Vysočina výše uvedený případ posoudil s ohledem na podmínky stanovené v Pravidlech RK a navrhuje Radě Kraje Vysočina rozhodnout uzavřít Dohodu ke Smlouvě dle materiálu [RK-38-2024-98, př. 2](#).

### Stanoviska:

Stanoviska nebyla vyžádána.

### Návrh usnesení:

**Rada kraje  
rozhoduje**

uzavřít Dohodu ke Smlouvě o poskytnutí dotace dle materiálu [RK-38-2024-98](#), př. 2.

**odpovědnost:** Odbor regionálního rozvoje

**termín:** 31. 3. 2025