

Domov bez zámku Náměšť nad Oslavou - bezbariérové úpravy - Oznámení o změně č. 1

pro: jednání rady kraje č. 39/2022 dne 29. 11. 2022
zpracoval: M. Fejt, R. Sýkora
předkládá: V. Švarcová

počet stran: 2
počet příloh: 0

Shrnutí:

Subjekt: Kraj Vysočina - žadatel o dotaci

MPSV - poskytovatel dotace

Předmět: oznámení změny v projektu bezbariérové úpravy objektu DOZP v Hrotovicích

Realizace: podání Oznámení o změně

Důvod: Nahrazení výtahu šikmou zvedací plošinou - z důvodu vyžádané změny složitého technického řešení a snížení celkových odhadovaných nákladů na realizaci.

Popis problému:

Kraj Vysočina podal dne 9. 4. 2021 žádost o dotaci projektu "Domov bez zámku Náměšť nad Oslavou - bezbariérové úpravy", jehož cílem bylo upravit budovu zařízení sociálních služeb se službou domov pro osoby se zdravotním postižením v Hrotovicích č.p. 52 - bezbariérové zpřístupnění 2.NP vybudováním nového výtahu.

Po vydání registrace akce byla zahájena odborem majetkovým podrobnější projektová příprava investičního záměru. V průběhu prací však byla výstavba výtahu shledána jako velmi komplikovaná a nákladná varianta řešení (nezbytná přeložka kanalizace, změna konstrukce střechy na objektu, posun ocelového nosného sloupu schodiště a zazdění koupelnových oken), kterou není možné realizovat ani v jiném místě vzhledem k půdorysům domácností.

Alternativním a vhodným řešením se tak jeví pořízení šikmé zvedací plošiny do stávajícího schodiště. Z pohledu příspěvkové organizace se jedná také o funkční a vhodné řešení. Změna parametru projektu však podléhá schválení řídicího orgánu.

Rozpočet dle Registrace akce předpokládal původní náklady ve výši 2 669 100 Kč při dotaci 2 001 825 Kč a vlastních zdrojích 667 275 Kč.

Jednalo se však o rozpočet bez započtení nákladů na nezbytné přeložky kanalizace, posunu nosného sloupu schodiště a změny konstrukce střechy. Oproti tomu odhadované náklady na pořízení šikmé zvedací plošiny dle průzkumu trhu se pohybují v částkách okolo 500 000 Kč.

Návrh řešení, zdůvodnění:

Pořízení šikmé zvedací plošiny je technicky i provozně vhodným a funkčním řešením. Z hlediska nákladů dojde k významné finanční úspoře prostředků kraje cca 2 mil. Kč oproti variantě výstavby výtahu dle původního záměru, a to z důvodu dalších nezbytných stavebních úprav nad rámec dotace.

Navrhujeme proto radě kraje schválit změnu řešení v projektu "Domov bez zámku Náměšť nad Oslavou - bezbariérové úpravy" (odpovídá akci zařazené na kapitole Odboru majetkového na příloze M4 - Sociální věci "Domov bez zámku Náměšť nad Oslavou - Přístavba výtahu Hrotovice", ORG 0002120040000) a uložit odboru sociálních věcí podat Oznámení o změně dle skutečností uvedených v materiálu [RK-39-2022-88](#), k rozhodnutí dotačnímu orgánu pro financování prostřednictvím dotace z MPSV, program 013D313 Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb.

Stanoviska:

Odbor majetkový:

Odbor majetkový bere předkládaný materiál na vědomí a souhlasí s navrženým usnesením.

Návrh usnesení:

Rada kraje

souhlasí

se změnou v řešení projektu "Domov bez zámku Náměšť nad Oslavou - bezbariérové úpravy";

ukládá

odboru sociálních věcí podání Oznámení o změně poskytovateli dotace dle materiálu [RK-39-2022-88](#).

odpovědnost: Odbor sociálních věcí

termín: 30. 11. 2022

Související materiály: [RK-10-2021-27](#)