

Smlouva nájemní – parkování v objektu Věžní

pro: jednání rady kraje č. 41/2022 dne 20. 12. 2022
zpracoval: I. Hanáková Kosourová
předkládá: I. Hanáková Kosourová

počet stran: 2
počet příloh: 1

Shrnutí:

*Subjekt: SJM Jaroslav Dobrovolný a Jitka Dobrovolná (pronajímatel), Kraj Vysočina (nájemce).
Předmět: uzavření nájemní smlouvy - parkoviště u pracoviště odboru školství, mládeže a sportu na ulici Věžní 4284/28, Jihlava.
Realizace: přijetí usnesení radou kraje.
Kvantifikace: nájemné 16 tis. Kč/leden-únor 2023
Důvod: zajištění parkování u budovy Kraje Vysočina u pracoviště odboru školství, mládeže a sportu.*

Popis problému:

Krajský úřad má pracoviště odboru školství, mládeže a sportu ve vlastním objektu na adrese Věžní 4284/28 Jihlava. Tento objekt nemá žádnou vlastní parkovací plochu, parkování je možné uvnitř bloku sousedního objektu.

Návrh řešení, zdůvodnění:

Na základě jednání s vlastníky sousedního objektu navrhuje odbor personální a hospodářské správy uzavřít nájemní smlouvu na plochu 76,5 m² pro parkování 9 vozidel Krajského úřadu Kraje Vysočina na 2 měsíce. Cena pronájmu dohodnutá s vlastníky nemovitosti odpovídá ceně obvyklé za parkovací místo v Jihlavě a činí 8 tis. Kč na měsíc. Odbor personální a hospodářské správy navrhuje uzavřít smlouvu dle přílohy [RK-41-2022-51, př. 1](#) na období od 1. ledna do 28. února 2023.

Rozhodování o uzavírání nájemních smluv je podle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v kompetenci rady kraje. Tato pravomoc nebyla radou kraje podle § 59 odst. 4 zákona svěřena hejtmanovi kraje ani krajskému úřadu.

Stanoviska:

Oddělení právní a krajského živnostenského úřadu:

Oddělení právní a krajského živnostenského úřadu nemá připomínky k návrhu usnesení materiálu.

Návrh usnesení:**Rada kraje
rozhoduje**

uzavřít Nájemní smlouvu dle materiálu [RK-41-2022-51, př. 1](#).

odpovědnost: Odbor personální a hospodářské správy

termín: 31. 12. 2022