

## Smlouva zakládající právo provést stavbu "LŮŽKOVÝ HOSPIC MEZI STROMY - připojení k místní komunikaci"

pro: jednání rady kraje č. 41/2022 dne 20. 12. 2022  
zpracoval: J. Košmider  
předkládá: Z. Berka

počet stran: 2  
počet příloh: 1

### Shrnutí:

*Subjekt: Kraj Vysočina jako stavebník a město Havlíčkův Brod jako vlastník pozemku.*

*Předmět: Souhlas se stavebním záměrem "LŮŽKOVÝ HOSPIC MEZI STROMY - připojení k místní komunikaci".*

*Realizace: Uzavření smlouvy zakládající právo provést stavbu (připojení k místní komunikaci) sloužící jako doklad pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení.*

*Kvantifikace: Dotčení části pozemku par. č. 803/1 ve vlastnictví města Havlíčkův Brod v k. ú. Havlíčkův Brod a provedení dočasného a stálého připojení ke komunikaci Krajem Vysočina jako stavebníkem.*

*Důvod: V rámci realizace stavby "LŮŽKOVÝ HOSPIC MEZI STROMY" je nutné provést dočasné a stálé napojení této stavby na komunikaci. Dalším důvodem je též ochrana vlastnických práv města Havlíčkův Brod.*

### Popis problému:

Kraj Vysočina je stavebníkem (investorem) v rámci připravované stavby "LŮŽKOVÝ HOSPIC MEZI STROMY - připojení k místní komunikaci", kterou bude dotčen mj. pozemek par. č. 803/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Havlíčkův Brod. Tento pozemek je zapsán na LV 10001 pro k. ú. a obec Havlíčkův Brod, jeho vlastníkem je město Havlíčkův Brod, se sídlem Havlíčkovo náměstí 57, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO:00267449. Z tohoto pozemku bude zajištěn přístup k lůžkovému hospici, kdy při realizaci stavby hospice dojde k vybudování dočasného a stálého připojení k místní komunikaci. V souvislosti s tím dojde k zásahu do části komunikace a chodníku na tomto pozemku umístěných.

Město Havlíčkův Brod připravilo návrh smlouvy zakládající právo provést stavbu, kde podmínkou pro udělení souhlasu se stavebním záměrem je provedení připojení k místní komunikaci dle podmínek smlouvy a technických podmínek, které tvoří její přílohu. Město Havlíčkův Brod se stavebním záměrem souhlasí; obsah smlouvy byl schválen a vedoucí odboru rozvoje města k jejímu uzavření pověřen usnesením rady města č. 863/13 ze dne 23.9.2013. Smlouva zakládající právo provést stavbu včetně situace a technických podmínek, je přílohou [RK-41-2022-69, př. 1.](#)

### Návrh řešení, zdůvodnění:

Odbor majetkový navrhuje radě kraje rozhodnout uzavřít s městem Havlíčkův Brod smlouvu opravňující Kraj Vysočina jako stavebníka (investora) k provedení stavby "LŮŽKOVÝ HOSPIC MEZI STROMY - připojení k místní komunikaci" na pozemku par. č. 803/1 v k. ú. Havlíčkův Brod s následnými úpravami připojení dle podmínek smlouvy a technických podmínek, jež tvoří přílohu této smlouvy.

Návrh usnesení předpokládá rozhodnout uzavřít s městem Havlíčkův Brod, se sídlem Havlíčkovo náměstí 57, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO: 00267449 smlouvu zakládající provést stavbu dle § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve spojení s ustanoveními § 86 a § 110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, opravňující Kraj Vysočina jako stavebníka (investora) provést stavbu "LŮŽKOVÝ HOSPIC MEZI STROMY - připojení k místní komunikaci" na pozemku par. č. 803/1 v k. ú. a obci Havlíčkův Brod dle materiálu [RK-41-2022-69, př. 1.](#)

**Stanoviska:**

Stanoviska nebyla vyžádána.

**Návrh usnesení:****Rada kraje  
rozhoduje**

uzavřít s městem Havlíčkův Brod, se sídlem Havlíčkovo náměstí 57, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO: 00267449 smlouvu zakládající provést stavbu dle § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve spojení s ustanoveními § 86 a § 110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, opravňující Kraj Vysočina jako stavebníka provést stavbu "LŮŽKOVÝ HOSPIC MEZI STROMY - připojení k místní komunikaci" na pozemku par. č. 803/1 v k. ú. a obci Havlíčkův Brod dle materiálu [RK-41-2022-69, př. 1.](#)

**odpovědnost:** Odbor majetkový  
**termín:** 31. 1. 2023