

Nabytí dílů pozemků a zřízení služebnosti v k.ú. a obci Třebíč

pro: jednání zastupitelstva kraje č. 03/2020 dne 12. 5. 2020
zpracoval: P. Kolář
předkládá: M. Kukla

počet stran: 2
počet příloh: 2

Popis problému:

Jedná se majetkoprávní vypořádání po stavbě kraje.

Kraj dokončil akci OA a HŠ Třebíč, rekonstrukce technických prostor Otmarova. Stavba zasahuje i do pozemků města Třebíč, přičemž tento zásah je v souladu se Smlouvou zakládající právo provést stavbu uzavřenou mezi městem a krajem dne 8. 2. 2018. Kolaudační souhlas byl vydán dne 2. 10. 2019. Byl vyhotoven geometrický plán na zaměření obvodu stavby na drobný zásah do pozemku města v rozsahu 3 m² u vstupu do budovy, rozdělení pozemku z důvodu odstranění krytého vstupu a na zaměření služebnosti, protože byla na pozemcích města zřízena ocelová lávka jako úniková cesta.

Na základě tohoto GP odbor majetkový požádal Městský úřad Třebíč, odbor správy majetku a investic o projednání a předložení samosprávným orgánům města žádost o převod dílů „a“ a „b“ o výměře 3 m² oddělených z par. č. 1461/7 v k.ú. Třebíč a to darem a o zřízení služebnosti ve prospěch kraje na pozemcích par. č. 150/1 a st. 218 v k.ú. Třebíč – také bezúplatně. Zastupitelstvo města Třebíč na jednání konaném dne 23. 4. 2020 rozhodlo o darování dílů, Rada města Třebíč schválila služebnost.

Návrh řešení, zdůvodnění:

Odbor majetkový navrhuje rozhodnout nabýt do vlastnictví kraje z vlastnictví města Třebíč díly "a" a "b" o výměře 3 m² oddělené z pozemku par. č. 1461/7 v k.ú. Třebíč dle geometrického plánu č. 6518-66/2019 a to darem. Současně s tím je potřebné zřídit služebnost k částem pozemků par. č. st. 218 a par. č. 150/1 ve vlastnictví města Třebíč ve prospěch pozemku par. č. 6639 (vlastník Kraj Vysočina) spočívající v umístění ocelové lávky a v právu chůze na ní.

Protože je pro řešení těchto záležitostí připravena jedna Darovací smlouva a smlouva o zřízení služebnosti, je vhodné aby o věci rozhodlo zastupitelstvo kraje.

Návrh usnesení proto předpokládá vyhradit si ve smyslu ustanovení § 37 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích, ve znění pozdějších předpisů pravomoc rozhodnout o zřízení služebnosti, rozhodnout nabýt darem z vlastnictví města Třebíč do vlastnictví Kraje Vysočina díly "a" a "b" o výměře 3 m² oddělené z pozemku par. č. 1461/7 v k.ú. Třebíč dle geometrického plánu č. 6518-66/2019 a uzavřít Darovací smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti dle materiálu [ZK-03-2020-27, př. 1](#).

Návrh usnesení dále obsahuje schválení dodatku Zřizovací listiny příspěvkové organizace, kterým se upravuje rozsah nemovitého majetku předaného do hospodaření.

Stanoviska:

Rada kraje:

Rada kraje materiál projednala na svém zasedání dne 14. 4. 2020 a usnesením č. 0673/12/2020/RK jej doporučila zastupitelstvu kraje ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo kraje

si vyhrazuje

ve smyslu ustanovení § 37 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích, ve znění pozdějších předpisů pravomoc rozhodnout o zřízení služebnosti k částem pozemků par. č. st. 218 a par. č. 150/1 ve vlastnictví města Třebíč ve prospěch pozemku par. č. 6639 (vlastník Kraj Vysočina) spočívající v umístění ocelové lávky a v právu chůze na ní;

rozhoduje

- nabýt darem z vlastnictví města Třebíč do vlastnictví Kraje Vysočina díly "a" a "b" o výměře 3 m² oddělené z pozemku par. č. 1461/7 v k.ú. Třebíč dle geometrického plánu č. 6518-66/2019;
- uzavřít Darovací smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti dle materiálu [ZK-03-2020-27, př. 1](#);

schvaluje

dodatek č. 18 Zřizovací listiny Obchodní akademie Dr. Albína Bráfa, Hotelové školy a Jazykové školy s právem státní jazykové zkoušky Třebíč, dle materiálu [ZK-03-2020-27, př. 2](#).

odpovědnost: rada kraje, Odbor majetkový

termín: 12. 5. 2020