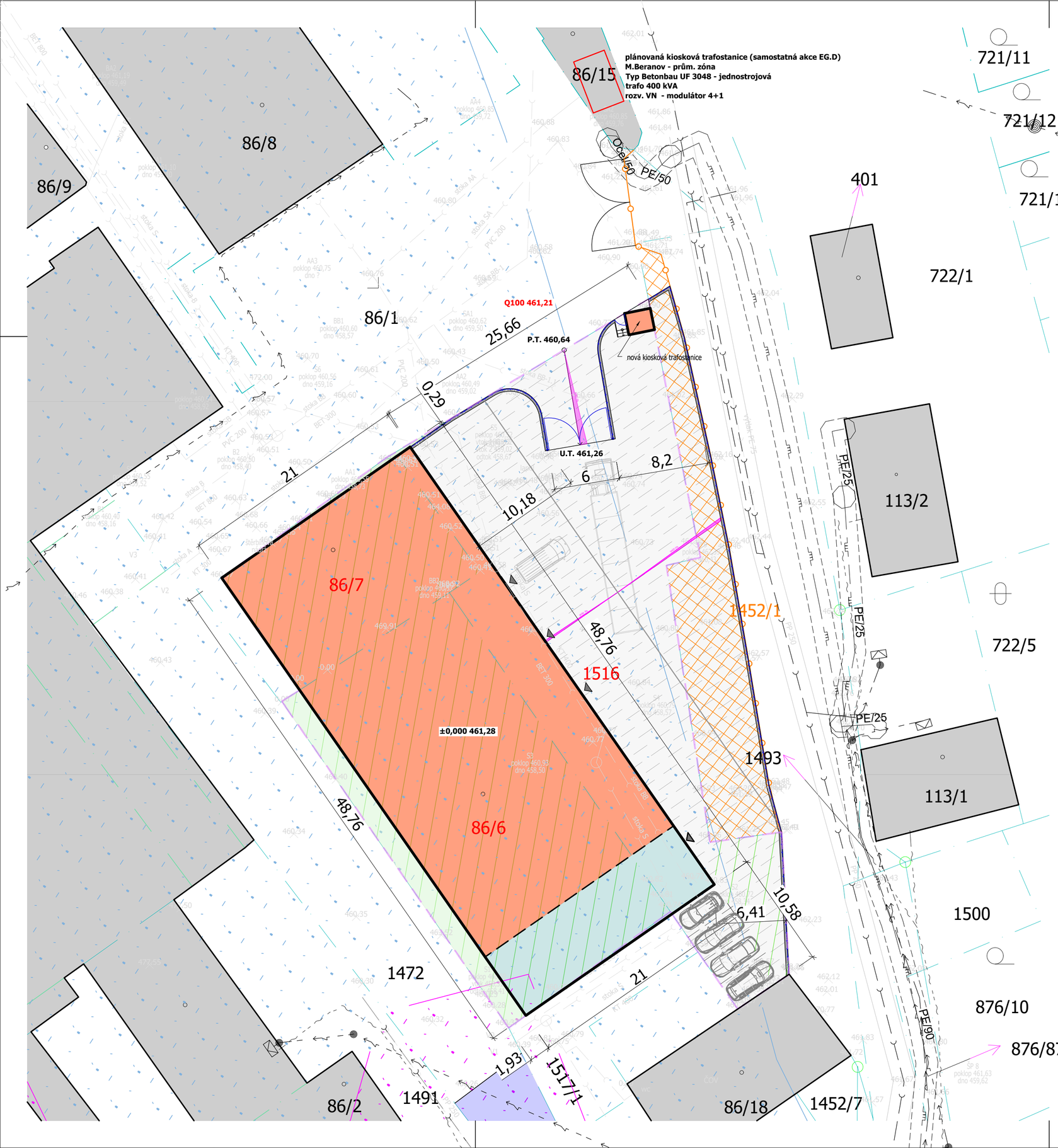

RK-13-2024-28, př. 1
počet stran: 1

LEGENDA ZNAČENÍ

86/1	ČÍSLO PARCELY DLE KN
86/6	ČÍSLO PARCELY INVESTORA DLE KN
1452/1	ČÍSLO DOTČENÉ PARCELY DLE KN
	VŠEOBECNĚ STÁVAJÍCÍ NADZEMNÍ OBJEKTY
	ZÁJMOVÁ OBLAST PRO ODKUP ČÁSTI POZEMKU p.č. 1452/1 - cca 255m^2 NA TÉTO ČÁSTI POZEMKU STÁLY DO r. 2004 STAVBY PŮVODNÍHO AREÁLU SPOLEČNOSTI JILANA a.s.
	VŠEOBECNĚ NOVÉ OBJEKTY
	VŠEOBECNĚ ODSTRANĚNÉ OBJEKTY
	VŠEOBECNĚ NOVÉ BETONOVÉ PLOCHY
	VŠEOBECNĚ ZATRAVNĚNÉ PLOCHY NA POZEMKU STAVEBNÍKA
	VŠEOBECNĚ STÁVAJÍCÍ TOK ŘEKY JIHLAVA
	VŠEOBECNĚ HRANICE POZEMKŮ DLE KN
	HRANICE KATASTRU NEMOVITOSTÍ - dotčené pozemky investora
	STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ AREÁLU - stáří cca 20+ let
	ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ PRO Q100
	AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ

LEGENDA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

	KANALIZACE, VŠEOBECNĚ
	VODOVODNÍ ŘAD, VŠEOBECNĚ
	PLYN, VŠEOBECNĚ
	ELEKTRO SILOVÉ, NN A VN, VŠEOBECNĚ
	ELEKTRO SLABOPROUD, DATOVÁ SÍŤ, VŠEOBECNĚ

SEZNAM DOTČENÝCH PARCEL:

k.ú. Malý Beranov [691381]

st. 86/6 - NICO CZ s.r.o., Pávovská 3138/75, 586 01 Jihlava - zastavěná plocha a nádvoří
st. 86/7 - NICO CZ s.r.o., Pávovská 3138/75, 586 01 Jihlava - zastavěná plocha a nádvoří
1516 - NICO CZ s.r.o., Pávovská 3138/75, 586 01 Jihlava - ostatní plocha (jiná plocha)

1452/1 - Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava (Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava) - ostatní plocha (silnice)

ZOBRAZENÉ ÚDAJE MAJÍ INFORMATIVNÍ CHARAKTER. PLATNOST DAT K 13.12.2023 14:00.

POZNÁMKY:

- Tento výkres a projekt požívá ochrany dle zákona 121/2000 Sb. (Autorský zákon) a jeho pozdějších změn. Originál tohoto výkresu a návrh řešení na něm zobrazený je majetkem autora. Tento výkres nesmí být, vyjma zřejmého účelu, pro nějž byl pořízen, používán a žádným způsobem nerespektujícím ustanovení Autorského zákona nebo dohodu klienta a projektanta (autora) poskytnout třetí osobě.
- Tato dokumentace nenahrazuje dodavatelskou a dílenskou dokumentaci. Další stupně projektové dokumentace musí být odsouhlaseny generálním projektantem a investorem.
- Na stavbě musí být vždy dodržovány všechny pracovní, technologické a technické postupy včetně doporučení výrobců jednotlivých stavebních systémů dle ČSN a souvisejících předpisů. Při provádění prací je nutné dodržovat Vyhlášky a nařízení vlády O bezpečnosti a ochraně zdraví.
- Projektant si vyhrazuje právo na případné korektury řešení dle nálezů zjištěných na stavbě. Složitější případy budou objednány a zpracovány jako dodatek projektu.
- Pokud stavebník v průběhu provádění prací projektovou dokumentaci změní, upraví či nedodrží, nenese projektant za dílo žádnou zodpovědnost.
- Nalezne-li zhotovitel stavby v projektové dokumentaci nesoulad, je nutné, aby ho řešil ihned s projektantem.
- Veškeré stavební práce musí probíhat v koordinaci se všemi souvisejícími projekty a jednotlivými profesemi.
- Je zakázáno odměřovat rozměry přímo z výkresu. Je možné, že při tisku výkresů dojde k deformaci rozměrů
- Zákresy podzemních inženýrských zařízení jsou pouze informativní a neslouží jako vytyčovací výkres těchto sítí. Před zahájením stavebních prací musí investor zajistit jejich vytýčení správcem a jejich označení na místě dle platných předpisů. Všechny práce provádět dle platných ČSN a technologických pravidel za dodržení bezpečnosti práce. Aby se předešlo poškození podzemních inženýrských sítí při zemních pracích, doporučujeme investorovi toto: Podzemní energetické, telekomunikační, vodovodní a kanalizační sítě v prostoru staveniště se vyznačí polohově a výškově nejpozději před předáním staveniště. Musí se včetně měřických značek v prostoru staveniště po dobu stavebních prací náležitě chránit a podle potřeby zpřístupnit. Doporučujeme investorovi včas zajistit vytyčení a vyznačení stávajících podzemních vedení na povrchu, pokud mohou být stavební činností dotčena. K vytyčení inženýrských sítí nesmí být použito kót, získaných odsunutím z této projektové dokumentace.
- Po ukončení prací musí být okolí stavby uvedeno do původního stavu!!!

NICO CZ

MĚŘÍTKO 1:250

±0,000 = 461,28 (m n.m., B.p.v. / SYSTÉM SOUŘADNIC S-JTSK)

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	VEDOUCÍ PROJEKTANT	VYPRACOVAL
ING. ARCH. JIŘÍ VOHRALÍK	ING. KAREL VOLDÁN	FILIP ELIÁŠ

INVESTOR: **NICO CZ s.r.o.,** Pávovská 3138/75, 586 01 Jihlava, IČ: 287 74 787

Ateliér AJV, s.r.o.
PROJEKČNÍ ATELIÉR A INŽENÝRSKÉ SLUŽBY
Čáslavského 654/67, 586 01 Jihlava
tel.: +420 602 741 220, +420 731 470 977
e-mail: info@atelerajv.cz, web: www.atelerajv.cz

NÁZEV AKCE:

VÝSTAVBA VÝROBNÍ HALY A ADMINISTRATIVY V AREÁLU FIRMY NICO CZ s.r.o. JIHLAVA

Na pozemcích v k.ú. Malý Beranov [691381], parc.č. st. 86/6, st. 86/7 a 1516

STUPEŇ: DUR + DSP
FORMÁT: A2
DATUM: SRPEN 2023
ZAK. ČÍSLO: 2023052
MĚŘÍTKO: 1:250

ČÁST PROJEKTU: **C - SITUAČNÍ VÝKRESY**

NÁZEV VÝKRESU: **C.3 - KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES**

ČÍSLO VÝKRESU: **C.3**

PARÉ VÝKRESU: