

## Zadávací podmínky na nadlimitní veřejnou zakázku na služby:

### „Technický dozor stavebníka 2023 V“

zadávanou v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) s použitím Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek

#### 1. Identifikační údaje a adresa zadavatele

Zadavatel	
<b>Název:</b>	Kraj Vysočina
<b>IČO:</b>	70890749
<b>Adresa sídla:</b>	Žižkova 57/1882, 586 01 Jihlava
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html">https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html</a>
<b>Osoby oprávněné za zadavatele jednat:</b>	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje doc. RNDr. Iveta Fryšová, Ph. D., vedoucí Odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Kraje Vysočina
<b>Kontaktní osoba:</b>	Bc. Tomáš Havlík, MBA
<b>Telefon, fax:</b>	+420 564 602 587
<b>E-mail:</b>	<a href="mailto:Havlik.T@kr-vysocina.cz">Havlik.T@kr-vysocina.cz</a>

#### Úvod

Tyto zadávací podmínky včetně příloh jsou vypracovány jako podklad pro podání nabídek dodavatelů v otevřeném řízení podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) na nadlimitní veřejnou zakázku na služby. Práva, povinnosti či podmínky v těchto podmínkách neuvedené se řídí zákonem. Pokud dojde k rozporu mezi údaji uvedenými v těchto zadávacích podmínkách a údaji uvedenými v oznámení o zahájení zadávacího řízení, platí údaje uvedené v oznámení o zahájení zadávacího řízení.

#### 2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem zakázky Kraje Vysočina je zajištění technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) v rozsahu podrobně specifikovaném v příloze č. 2 těchto zadávacích podmínek.

#### Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky:

##### Název akce:

**Hrad Kámen – revitalizace objektu**

##### Stručný popis stavebních prací:

Jedná se o stavební práce, které tvoří rekonstrukce objektu hradu a příprava na reinstalaci expozic muzea jednostopých vozidel a reinstalaci expozice posledních majitelů objektu v 19. století a 1. polovině 20. století.

Stavební obnova je koncipována v souvislosti se zvýšením ochrany sbírkových předmětů a zlepšením prezentace zpřístupňovaných sbírkových fondů. Součástí veřejné zakázky jsou i restaurátorské práce, které musí být prováděny v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb.

Detailnější údaje uvedené v textové a výkresové části projektové dokumentace dostupné v aktuální verzi na adrese:

[https://ezak.kr-vysocina.cz/contract\\_display\\_11191.html](https://ezak.kr-vysocina.cz/contract_display_11191.html)

v části zadávací dokumentace.

Místo realizace stavby: Kámen č. p. 1, 394 13 Kámen, okr. Pelhřimov

Předpokládané realizační náklady: 71 000 000 Kč bez DPH

plánovaná doba výstavby: do 32 měsíců ode dne předání staveniště

plánované zahájení výstavby: září/říjen 2023

### **Klasifikace předmětu veřejné zakázky CPV**

Hlavní předmět

71251000-2 Architektonické služby a stavební dozor

### **Způsob financování veřejné zakázky**

Veřejná zakázka bude financována převážně z prostředků Integrovaného regionálního operačního programu pro období 2021 – 2027 (IROP), a to na základě zařazení akce do výzvy č. 34 MUZEA, pod registračním číslem CZ.06.04.04/00/22\_034/0000405. Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. Z170201000281 bylo vydáno dne 21. 3. 2023.

### **3. Elektronický nástroj, komunikace v zadávacím řízení**

**Zadavatel upozorňuje, že na zadávanou veřejnou zakázku se uplatní ustanovení § 211 odst. 3 ZZVZ, tj. že písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky.**

Veškeré úkony v rámci zadávacího řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://ezak.kr-vysocina.cz/>, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu zadávacího řízení, či zákon jinak.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené okamžikem přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů elektronické zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK. Za řádné a včasné seznámení se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje jakož i za správnost kontaktních údajů dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK zodpovídá vždy dodavatel.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na <https://ezak.kr-vysocina.cz/>.

## Registrace dodavatele v elektronickém nástroji

Pro podání nabídky je nutné provést registraci dodavatele v elektronickém nástroji na adrese <https://ezak.kr-vysocina.cz/registrace.html>, resp. v Centrální databázi dodavatelů (dále jen „CDD“) na adrese <https://fen.cz/#/registrace>. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že registrační proces v CDD trvá až 48 hodin (počítáno v pracovní dny) – viz <https://fen.cz/#/faq>.

Podrobnější informace jsou k dispozici v uživatelské příručce pro dodavatele (<https://ezak.kr-vysocina.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>).

Pro ověření, zda internetový prohlížeč dodavatele splňuje všechny potřebné požadavky pro účast v zadávacím řízení, zadavatel dodavatelům doporučuje ověřit správnost a funkčnost nastavení prohlížeče a systému na adrese [https://ezak.kr-vysocina.cz/test\\_index.html](https://ezak.kr-vysocina.cz/test_index.html). Test prostředí dodavateli prověří nezbytné součásti internetového prohlížeče a správnost jejich nastavení pro práci s elektronickým nástrojem. Test odeslání nabídky dodavateli umožní vyzkoušet si elektronické podání testovací nabídky v prostředí elektronického nástroje. Tento test ověří, zda elektronický podpis dodavatele vyhovuje pro využití v elektronickém nástroji.

## **4. Údaje o zadávací dokumentaci**

Zadavatel uveřejňuje zadávací dokumentaci v plném rozsahu ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení nejméně do konce lhůty pro podání nabídek na adrese profilu zadavatele:

[https://ezak.kr-vysocina.cz/profile\\_display\\_111.html](https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html) pod názvem veřejné zakázky.

### Vysvětlení zadávací dokumentace:

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu ustanovení § 98 ZZVZ. Žádost o vysvětlení se podává písemně dle pravidel uvedených v bodě 3 těchto zadávacích podmínek.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že vysvětlení zadávací dokumentace bude zveřejňováno na profilu zadavatele (viz adresa výše) obdobně jako zadávací dokumentace.

Z tohoto důvodu zadavatel doporučuje dodavatelům v případě jejich zájmu o účast v tomto zadávacím řízení provést na profilu zadavatele aktivaci odběru upozornění na změny v zadávací dokumentaci, resp. vysvětlení zadávací dokumentace, a to zadáním kontaktní e-mailové adresy v sekci „Vysvětlení, doplnění, změny zadávací dokumentace“

## **5. Zadávací lhůta**

Zadavatel nestanoví zadávací lhůtu ve smyslu ustanovení § 40 ZZVZ.

## **6. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatelů**

**Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení prokázal zákonem a zadavatelem níže stanovenou kvalifikaci:**

základní způsobilost stanovenou dle ustanovení § 74 ZZVZ v rozsahu uvedeném v bodě 6.1 těchto zadávacích podmínek,  
profesní způsobilost stanovenou dle ustanovení § 77 ZZVZ v rozsahu uvedeném v bodě 6.2 těchto zadávacích podmínek,  
technickou kvalifikaci stanovenou dle ustanovení § 79 ZZVZ v rozsahu uvedeném v bodě 6.3 těchto zadávacích podmínek.

### **6.1. Základní způsobilost**

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele, k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

Účastník zadávacího řízení může prokázat, že i přes nesplnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ nebo naplnění důvodu nezpůsobilosti dle ustanovení § 48 odst. 5) a odst. 6) ZZVZ obnovil svou způsobilost k účasti v zadávacím řízení, pokud v průběhu zadávacího doloží, že přijal dostatečná nápravná opatření. To neplatí po dobu, na kterou byl pravomocně odsouzen k zákazu plnění veřejných zakázek nebo účasti v koncesním řízení.

Nápravnými opatřeními mohou být zejména:

- a) uhrazení dlužných částek nebo nedoplatků,
- b) úplná náhrada újmy způsobená spácháním trestného činu nebo pochybením,

- c) aktivní spolupráce s orgány provádějícími vyšetřování, dozor, dohled nebo přezkum, nebo
- d) přijetím technických, organizačních nebo personálních preventivních opatření proti trestné činnosti nebo pochybením.

## 6.2. Profesní způsobilost

Profesně způsobilým je dodavatel, který předloží:

- **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- **doklad, že je odborně způsobilý či disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje**, a to autorizaci pro obor „Pozemní stavby“ podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů;

Dodavatel je oprávněn předložit i jiné doklady k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů, ze kterých bude patrné, že je oprávněn vykonávat na území ČR výše specifikovanou činnost, umožňuje-li to zvláštní právní předpis.

## 6.3. Technická kvalifikace

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením:

- a) seznamu **významných služeb** provedených dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení<sup>1</sup> obsahující minimálně **2 služby** spočívající v provádění technického dozoru stavebníka (investora) při rekonstrukci či komplexní obnově objektu (budovy) v minimální hodnotě alespoň **35 mil. Kč bez DPH za každou z nich**, přičemž **alespoň jedna** byla provedena na objektu, který je nemovitou kulturní památkou<sup>2</sup>.

Seznam bude obsahovat minimálně tyto údaje:

- dobu poskytování technického dozoru stavebníka (investora);
- popis a rozsah stavebních prací;
- cena provedených stavebních prací;
- identifikační údaje objednatele a jméno kontaktní osoby objednatele.

**V případě, že dodavatel prokazuje splnění tohoto kritéria kvalifikace, je oprávněn použít služby, které poskytl společně s jinými dodavateli nebo jako poddodavatel. Z předložených dokladů musí být patrný rozsah, v jakém se na plnění takové zakázky podílel.**

- b) seznamu techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků zajišťujících kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci těchto pracovníků (realizační tým);

Součástí realizačního týmu budou **pouze** osoby či osoba, které mají:

- autorizaci pro obor „Pozemní stavby“ **podle zákona č. 360/1992 Sb.**, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů,

---

<sup>1</sup> v souladu s § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ zadavatel zohlednil z důvodu zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže služby za delší dobu

<sup>2</sup> nemovitou kulturní památkou se rozumí pouze stavba/stavby, které jsou ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů zapsány do Ústředního seznamu kulturních památek.

- zkušenost na pozici technického dozoru stavebníka či stavbyvedoucího při **rekonstrukci či komplexní obnově alespoň 1 objektu (budovy), který je nemovitou kulturní památkou, s realizačními náklady minimálně 35 mil. Kč bez DPH<sup>3</sup>,**

**Účastník výše uvedený požadavek prokáže předložením:**

- seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli;
- profesních životopisů dotčených techniků (zpracovaný dle požadavků výše uvedených) **rozšířený o seznam staveb prováděných na nemovitých kulturních památkách s realizačními náklady každé minimálně 35 mil. Kč bez DPH, u nichž technik prováděl technický dozor stavebníka či byl v pozici stavbyvedoucího.**

**6.4. Společná ustanovení k prokazování kvalifikace**

- V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.
- V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.
- Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilost kromě kritéria dle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:
  - Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
  - Doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
  - Doklady o splnění základní způsobilosti podle ustanovení § 74 ZZVZ jinou osobou a
  - Písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- V případě vzniku změny v kvalifikaci v průběhu zadávacího řízení postupuje účastník řízení podle ustanovení § 88 ZZVZ.
- Dodavatel je oprávněn za podmínek uvedených v ustanovení § 228, resp. § 234 ZZVZ nahradit příslušné, zadavatelem požadované doklady prokazující splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů či certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.
- Dodavatel je rovněž oprávněn za podmínek uvedených v ustanovení § 45 odst. 4 ZZVZ splnit povinnost předložit určitý doklad uvedením internetového odkazu na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy (např. seznam kvalifikovaných dodavatelů) nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu umožňujícím neomezený dálkový přístup.
- Dle ustanovení § 86 odst. 2 ZZVZ dodavatel může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

**6.5. Doklady o kvalifikaci**

Zadavatel **připouští nahrazení** dokladů prokazujících základní způsobilost (bod 6.1 těchto zadávacích podmínek) a profesní způsobilost (bod 6.2 těchto zadávacích podmínek) **čestným prohlášením**. Vzor čestného prohlášení je obsahem přílohy č. 3 těchto zadávacích podmínek. Zadavatel **nepřipouští nahrazení** dokladů prokazujících technickou kvalifikaci

<sup>3</sup> nemovitou kulturní památkou se rozumí pouze stavba/stavby, které jsou ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů zapsány do Ústředního seznamu kulturních památek.

(bod 6.3 těchto zadávacích podmínek) **čestným prohlášením**. Vzor dokladu pro prokázání technické kvalifikace (seznam významných služeb, seznam techniků a seznam staveb konkrétních techniků) je obsahem přílohy č. 4 těchto zadávacích podmínek.

Doklady ve smyslu ustanovení § 45 odst. 1 ZZVZ dodavatel předkládá do nabídky v kopiích. Je možné předložit rovněž originály či úředně ověřené kopie dokladů.

Před uzavřením smlouvy je vybraný dodavatel na žádost zadavatele povinen předložit originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Doklady prokazující základní způsobilost dle ustanovení § 74 ZZVZ a profesní způsobilost dle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

## **7. Obchodní podmínky**

Zadavatel jako součást zadávacích podmínek předkládá obchodní podmínky, které jsou vymezeny ve formě návrhu příkazní smlouvy dle občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „OZ“). Dodavatel do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje a nabídkovou cenu) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy. Návrh smlouvy musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu a které by znevýhodňovalo zadavatele. V případě, že vznikne rozpor mezi údaji obsaženými v jednotlivých částech této zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v těchto obchodních podmínkách.

## **8. Požadavky na zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena bude zpracována v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 těchto zadávacích podmínek.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil ve své nabídce **cenovou nabídku ve formátu MS Excel**, popř. **.pdf**.

Nabídková cena bude stanovena jako „nejvýše přípustná“ a bude zahrnovat veškeré náklady nutné k poskytování služeb v požadovaném rozsahu včetně dopravních nákladů.

Do ceny musí dodavatel zahrnout předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, veškeré ztížené podmínky, které lze očekávat apod.

## **9. Požadavky na formu zpracování nabídky a její obsah**

Písemná nabídka bude předložena v českém jazyce elektronicky v souladu s bodem 3. těchto zadávacích podmínek.

Účastník zadávacího řízení může podat pouze jednu nabídku. Pokud podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je osobou, jehož prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel ho vyloučí.

***Dodavatel je povinen v rámci své nabídky předložit tyto dokumenty:***

**1. Doklady o kvalifikaci** - v rozsahu a formě stanovené těmito zadávacími podmínkami;

**2. Návrh smlouvy** - musí být zpracován v souladu s podmínkami danými těmito zadávacími podmínkami.

**3. Cenová nabídka** – bude zpracována ve struktuře stanovené těmito zadávacími podmínkami.

**4. Dodavatelé v případě společné účasti ve své nabídce doloží, že za plnění veřejné zakázky zodpovídají společně a nerozdílně**

## 10. Podání nabídek

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek v elektronické podobě ve formátu .doc anebo .pdf, a cenové nabídky ve formátu **MS Excel** prostřednictvím profilu zadavatele na následující webové adrese:

[https://ezak.kr-vysocina.cz/profile\\_display\\_111.html](https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html)

Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností zadavatel uvádí, že pro využití všech možností profilu zadavatele, a to zejména pro účely podání nabídky, jakož i pro provádění jakýchkoliv dalších úkonů prostřednictvím tohoto elektronického nástroje **je třeba provést registraci dodavatele, pro jejíž úspěšné dokončení je nezbytný platný elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu.**

Lhůta pro podání nabídek končí:

**15. 8. 2023 v 10:00 hod.**

Za nabídku doručenou ve lhůtě pro podání nabídek se považuje nabídka, která je **do konce lhůty pro podání nabídek řádně nahrána do elektronického nástroje.**<sup>4</sup>

## 11. Otevírání nabídek v elektronické podobě

Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné.

Otevírání nabídek proběhne v souladu s ustanovením § 109 ZZVZ. Otevíráním nabídek v elektronické podobě se dle ustanovení § 109 odst. 1 ZZVZ rozumí zpřístupnění jejich obsahu zadavateli, které bude zadavatelem provedeno po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to **bez přítomnosti dodavatelů.**

## 12. Údaje o hodnotících kritériích

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost bude hodnocena podle následujících kritérií:

1) **nejnižší nabídková cena**

**váha 80%**

2) zkušenosti osob, které se budou přímo podílet na plnění (počet staveb **s realizačními náklady každé minimálně 35 mil. Kč bez DPH prováděných** na nemovitých kulturních památkách, u nichž technik prováděl technický dozor stavebníka či byl v pozici stavbyvedoucího)

**váha 20%**

<sup>4</sup> S ohledem na velikost nahrávaných souborů a dostupnou rychlost připojení k internetu zadavatel dodavatelům doporučuje provést jak registraci v elektronickém nástroji, tak nahrání podávané nabídky v dostatečném časovém předstihu před koncem lhůty pro podání nabídek. Nabídka, která nebude do konce lhůty pro podání nabídek řádně nahrána do elektronického nástroje a u níž nebude systémem zaznamenáno její úplné nahrání, nebude považována za doručenou ve lhůtě pro podání nabídek a zadavatelem k ní nebude v souladu s ustanovením § 28 odst. 2 ZZVZ přihlíženo, byť by proces nahrávání nabídky do elektronického nástroje byl zahájen ještě před koncem lhůty pro podání nabídek.



#### Kritérium „nejnižší nabídková cena“

Budou hodnoceny nabídkové ceny v rámci veřejné zakázky stanovené účastníkem řízení podle čl. 8 těchto zadávacích podmínek, tj. celkové nabídkové ceny stanovené jako součet v rámci cenové kalkulace.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodující cena bez DPH.

Jednotlivým účastníkům řízení budou v tomto kritériu přiděleny body dle následujícího vzorce:

**nejnižší nabídková cena**

----- \* 80

**hodnocená nabídková cena**

Kritérium „zkušenosti osob, které se budou přímo podílet na plnění (počet staveb s realizačními náklady každé minimálně 35 mil. Kč bez DPH prováděných na nemovitých kulturních památkách, u nichž technik prováděl technický dozor stavebníka či byl v pozici stavbyvedoucího)

Bude hodnocen počet staveb prováděných na nemovitých kulturních památkách, s realizačními náklady každé minimálně 35 mil. Kč bez DPH, u nichž technik prováděl technický dozor stavebníka či byl v pozici stavbyvedoucího, uvedený v seznamu (životopisu) zpracovaného v souladu s bodem 6.3 těchto zadávacích podmínek **nejvýše však do hodnoty 5**.

Za každou stavbu prováděnou na nemovité kulturní památce, s realizačními náklady minimálně 35 mil. Kč bez DPH, u nichž technik prováděl technický dozor stavebníka či byl v pozici stavbyvedoucího, bude přidělen 1 (jeden) bod. Nemovitou kulturní památkou se rozumí pouze stavba/stavby, které jsou ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů zapsány do Ústředního seznamu kulturních památek.

Body budou sečteny a na základě následujícího vzorce bude účastníku přidělen výsledný počet bodů v rámci tohoto kritéria:

**hodnocená bodová hodnota**

----- \* 20

**nejvyšší bodová hodnota**

#### **Způsob vyhodnocení nabídek**

Zadavatel sečte výsledná bodová hodnocení za jednotlivá kritéria a na základě tohoto součtu sestaví pořadí nabídek, přičemž jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejvyšším bodovým ziskem (s nejvyšším součtem bodů).

V případě, že budou podány dvě či více nabídek, jejichž celkový počet bodů bude zcela shodný, bude o pořadí těchto nabídek rozhodovat datum a čas podání nabídky, kdy dříve podaná nabídka bude hodnocena jako výhodnější.

#### **13. Vybraný dodavatel**

Dodavatel, který bude vybrán k uzavření smlouvy podle ustanovení § 122 ZZVZ, bude povinen na vyzvu zadavatele předložit **originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci**, pokud je již zadavatel nebude mít k dispozici (zejm. z nabídky dodavatele).

V souladu s § 122 odst. 7 písm. a) ZZVZ zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů. Zadavatel rovněž v souladu s ust. § 48a ZZVZ vyloučí vybraného dodavatele, pokud se na něj vztahují mezinárodní sankce dle ust. § 48a odst. 1 ZZVZ.

V případě, že vybraný dodavatel bude mít formu akciové společnosti, zadavatel podle ustanovení § 48 odst. 9 a odst. 7 ZZVZ ověří na základě informací vedených v obchodním rejstříku, zda má **vydány výlučně zaknihované akcie**. Zadavatel podle ustanovení § 48 odst. 9 ZZVZ vyloučí vybraného dodavatele majícího formu akciové společnosti ze zadávacího řízení, pokud z informací vedených v obchodním rejstříku bude vyplývat, že tento dodavatel nemá výlučně zaknihované akcie. Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází; tato žádost se považuje za žádost podle ustanovení § 46 ZZVZ.

Povinnost zadavatele vyloučit vybraného dodavatele jako účastníka řízení se podle ustanovení § 48 odst. 10 ZZVZ nepoužije, pokud se jedná o akciovou společnost, jejíž akcie v souhrnné jmenovité hodnotě 100 % základního kapitálu jsou ve vlastnictví obce podle zákona o obcích nebo kraje podle zákona o krajích.

Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy a předložit doklady požadované v této zadávací dokumentaci tak, aby byla smlouva uzavřena ve lhůtě podle ustanovení § 124 odst. 1 ZZVZ, tj. bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty dle ustanovení § 246 ZZVZ, tj. zejm. marném skončení lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele.

#### **14. Vyhrazené změny závazku**

Zadavatel si podle ustanovení § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost změny závazku vyplývajícího z obchodních podmínek, a to změnu ceny a termínu plnění za podmínek blíže specifikovaných v obchodních podmínkách.

#### **15. Využití poddodavatele**

Použití poddodavatelů zadavatel neomezuje. Účastník řízení (dodavatel podávající nabídku) nesmí být podle § 107 odst. 4 ZZVZ současně osobou (poddodavatelem), jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Podmínky změny poddodavatele v průběhu trvání smlouvy, jehož prostřednictvím byla prokázána část kvalifikace, jsou uvedeny v obchodních podmínkách zadavatele.

**Vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů těchto služeb, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi.** Poddodavatelé, kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Povinnost se považuje za splněnou, jsou-li tyto údaje uvedeny ve stavebním deníku podle jiného právního předpisu (§ 105 odst. 5 ZZVZ).

## 16. Ostatní podmínky

Náklady dodavatelů spojené s účastí v tomto zadávacím řízení zadavatel nehradí. Podané nabídky nebudou vráceny.

### Přílohy:

př. č. 1 Závazný vzor pro cenovou nabídku

př. č. 2 Obchodní podmínky

př. č. 3 Vzor čestného prohlášení

př. č. 4 Vzor dokladů k technické dokumentaci

V Jihlavě .....

.....  
**Mgr. Karel Janoušek**  
člen rady Kraje Vysočina

## Příloha č.1

CENOVÁ NABÍDKA			
Veřejná zakázka			
Název:	Technický dozor stavebníka 2023 V		
Akce:	Hrad Kámen - revitalizace objektu		
Základní identifikační údaje			
Účastník řízení			
Název:			
Sídlo:			
Tel./fax:			
E-mail:			
IČ:			
DIČ:			
Nabídková cena za dílčí plnění			
	cena za hodinu bez DPH včetně nákladů na dopravu:	Počet hodin	Cena bez DPH:
kooperace při přípravě stavby, předání staveniště		10	-
nastudování dokumentace, součinnost s projektantem		296	-
provádění kontroly prací na stavbě		512	-
organizace KD		256	-
dokumentace průběhu výstavby		37	-
kontrola předávací dokumentace		24	-
předávací řízení, kolaudace		17	-
kontrola splnění technických parametrů dodávek a materiálů		128	-
kontrola fakturace		192	-
spolupráce se specialisty		160	-
<b>TDS CELKEM</b>		1632	-
Nabídková cena za celé plnění			
	Cena bez DPH:	Samostatně (sazba 21 %): DPH	Cena včetně DPH:
<b>CENA CELKEM</b>	0,00	-	-
4. Měna, ve které je nabídková cena v bodu 3. uvedena			
CZK			
5. Oprávněná osoba za uchazeče jednat			
Titul, jméno, příjmení			

## PŘÍLOHA č. 2:

### Obchodní podmínky

Tyto obchodní podmínky je účastník řízení povinen zpracovat do návrhu smlouvy předkládané jako nabídka na realizaci veřejné zakázky dle těchto zadávacích podmínek. Obsah obchodních podmínek může účastník řízení při zpracování návrhu smlouvy měnit či doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek.

### Příkazní smlouva

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

#### Článek 1

##### Smluvní strany

##### Kraj Vysočina

se sídlem:  
zastoupený:  
k podpisu smlouvy pověřen:  
zástupce pro věci smluvní:  
zástupce pro věci technické:  
tel.:  
IČO:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
**(dále jen „příkazce“)**

Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava  
Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmanem kraje  
Mgr. Karel Janoušek, náměstek hejtmana  
Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, Mgr. Karel Janoušek  
Ing. Jan Kalina  
+420 564 602 419  
70890749  
Československá obchodní banka, a. s.  
217826313/0300

a

.....  
se sídlem:  
zastoupený:  
zástupce pro věci smluvní:  
zástupce pro věci technické:  
tel.:  
IČO:  
DIČ:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
zápis v obchodním rejstříku:  
**(dále jen „příkazník“)**

*doplní účastník řízení*  
*doplní účastník řízení*  
*doplní účastník řízení*  
*doplní účastník řízení*  
*doplní účastník řízení*  
*doplní účastník řízení*  
*doplní účastník řízení*  
*doplní účastník řízení*  
*doplní účastník řízení*  
*doplní účastník řízení*

#### Článek 2

##### Předmět smlouvy

Příkazník se zavazuje, že za podmínek dohodnutých v této smlouvě vykoná jménem příkazce a na jeho účet výkon technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) spočívající v zajištění kontroly (shody) a dohledu nad plněním smluvních závazků zhotovitele díla, se zvláštním důrazem na kvalitu a způsob provádění prací specifikovaných ve Smlouvě o dílo uzavřené na stavební akci „**Hrad Kámen – revitalizace objektu**“, a to v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, touto smlouvou a pokyny objednatele.

Smluvní strany berou na vědomí, že Příkazce hodlá předmět Smlouvy spolufinancovat z prostředků Integrovaného regionálního operačního programu pro období 2021 – 2027 (IROP), a to na základě zařazení akce do výzvy č. 34 MUZEA, pod registračním číslem CZ.06.04.04/00/22\_034/0000405.

### Článek 3

#### Rozsah a obsah předmětu plnění

Výkon technického dozoru stavebníka je dán jako technický dozor stavebníka občasny v rozsahu vykonávání činností na staveništi a mimo staveniště a to po dobu realizace stavby až do doby vydání kolaudačního souhlasu, do odstranění případných vad a nedodělků. Kromě vlastních kontrol na staveništi bude technický dozor stavebníka vykonávat další činnosti, které vyplývají ze zákonů a činnosti, které jsou popsány v následujících ustanoveních tohoto článku. Technický dozor stavebníka bude dodavatelem vykonáván se vši odbornou péčí, kterou lze po něm spravedlivě požadovat. Technický dozor stavebníka je povinen při řešení závažných problémů mimo svůj obor spolupracovat s osobami odborně způsobilými v dané problematice. Předmětem plnění jsou veškeré práce a činnosti v členění dle níže uvedených fází prováděných prací:

#### 3.1. Přípravné práce před zahájením stavby spočívající zejména v činnostech:

- seznámení se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, zejména s projektovou dokumentací,
- seznámení se s dispozičně provozními vazbami určenými projektovou dokumentací a seznámení se s realizační smlouvou o dílo,
- seznámení se s časovým předpokladem průběhu výstavby,
- přebírání vytyčovací výkresů a pevných bodů pro vytyčení stavby (směrové i výškové) a zajistit je proti poškození stavebním provozem,
- příprava předání staveniště zhotoviteli stavby v souladu s uzavřenými smluvními vztahy na výstavbu.

#### 3.2. Práce spojené s prováděnými pracemi spočívající zejména v činnostech:

- **předání a převzetí staveniště, v jehož rámci:**
  - provede kontrolu vlastnických vztahů předávaných pozemků podle výpisu z katastru nemovitostí,
  - předá staveniště, a toto zdokumentuje zápisem z jednání zúčastněných stran a zápisem do stavebního deníku,
  - zajistí předání pevných výškových a směrových bodů, nutných pro vytyčení stavby,
  - zajistí předání napojovacích míst na určené stávající inženýrské sítě a na dopravní infrastrukturu,
  - vymezí zhotoviteli stavby prostor pro zařízení staveniště,
  - prověří vliv stavby na okolí a jeho životní prostředí, zejména při některých technologických postupech, kde lze očekávat překročení povolených imisních mezí stanovených normami nebo platnými právními předpisy,
- **kontrola technologických postupů provádění jednotlivých konstrukcí stavby zejména z těchto hledisek:**
  - mechanická odolnost konstrukčních prvků,
  - požární bezpečnost zabudovaných prvků,
  - plnění požadavků na nešíření hluku ve zhotovované konstrukci,
  - plnění požadavků na tepelnou izolaci zhotovovaného stavebního díla,
  - dodržení podmínek pro zachování požadovaných parametrů životního prostředí,
  - zajištění bezpečnosti provozu zhotoveného stavebního díla,
- **prebírání provedených prací, které dalším postupem výstavby budou zakryty, zejména se zaměřit na kontrolu:**
  - základové spáry,
  - drenážního systému, pokud je součástí založení stavby,
  - izolace proti vodě a zemní vlhkosti,
  - výztuž železobetonových konstrukcí,
  - a dalších, dle konkrétní situace,

- kontrola směrového a výškového provedení stavby včetně jeho porovnání s projektovou dokumentací. V případě nesouladu bezodkladně upozornit na tento nedostatek zhotovitele stavby zápisem do stavebního deníku a projednat nápravné opatření za přizvání autorského dozoru zpracovatele projektové dokumentace,
- důsledné vyžadování provádění předepsaných zkoušek a revizí, účast na jejich průběhu a pořízení zápisu o provedené zkoušce či revizi,
- kontrola použitých materiálů a zabudovaných výrobků včetně předepsaných dokladů (prohlášení o shodě, atesty), které je nutné předložit při kolaudačním řízení k povolení stavby k užívání (při konečné převímce),
- dohled nad správným dokumentováním průběhu výstavby - kontrola vedení stavebního deníku zhotovitelem stavby, zápisů pořízených ve stavebním deníku oprávněnými osobami (pravidelně potvrzuje svým podpisem) a zajištění v případě nutnosti zjednání nápravných opatření u zhotovitele stavby,
- kontrola dodržování smluvních podmínek daných smlouvou na zhotovení stavebního díla, plnění podmínek daných územním rozhodnutím a stavebním povolením a plnění dalších podmínek uložených orgány státní správy nebo podmínek jiných oprávněných orgánů,
- sledování průběhu výstavby z hlediska schváleného časového plánu výstavby,
- organizace kontrolních dnů (zpravidla min. 1 x týdně) včetně emailové informace všem účastníkům o konání kontrolních dnů, pořízení zápisu a jeho rozeslání emailem na zúčastněné strany,
- spolupráce při řešení eventuálních sporů s vlastníky sousedních pozemků a nemovitostí v průběhu výstavby,
- uplatňování práv ze závazkových vztahů v rozsahu vykonávané činnosti,
- hlášení archeologických nálezů,
- spolupráce s pracovníky zhotovitele stavby při provádění opatření na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi,
- kontrola řádného převzetí u uskladnění dodávek na staveništi,
- spolupráce s pracovníky projektanta zabezpečujícími autorský dozor při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem,
- spolupráce s projektantem a se zhotovitelem stavby při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektu,
- pořizování fotodokumentace průběhu realizace výstavby (digitální formát),
- podávání námětů směřujících k zhuštění budoucího provozu (užívání) dokončené stavby,
- projednávání dodatků a změn projektu a jejich předložení s vlastním vyjádřením příkazci,
- kontrola oprávněnosti zhotovitelem stavby navržených prací nad rámec zadávací dokumentace a vydávání stanoviska k odsouhlasení těchto dodávek a prací objednatelem,
- kontrola věcné a finanční správnosti skutečně provedených, zhotovitelem stavby předkládaných položek k fakturaci, v souladu s nabídkovým rozpočtem zhotovitele stavby, který byl podkladem pro stanovení smluvní ceny,
- předání a převzetí stavby, kolaudace, v jehož rámci:
  - provede podrobnou kontrolu provedených prací a sestaví seznam zjištěných vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění,
  - zkontroluje předepsané dokumenty, které je nutné při převímce předložit (zejména stavební deník, projektovou dokumentaci se zakreslenými změnami dle skutečného provedení, prohlášení o shodě (atesty) zabudovaných materiálů a výrobků, doklady o provedených předepsaných zkouškách a revizích, vyjádření zainteresovaných orgánů státní a veřejné správy),
  - provede zápis o předání a převzetí díla a zajistí, aby jej obdrželi všichni účastníci jednání,
  - provede se zhotovitelem stavby dohodu o likvidaci zařízení staveniště s termínem jeho odstranění,

- spolupracuje se zástupcem příkazce na žádosti ke stavebnímu úřadu místně příslušnému o vypsání termínu kolaudace na provedenou, stavbu a zajistí předložení všech potřebných dokladů pro toto jednání, zejména těch, které získal při převímce mezi zhotovitelem stavby a stavebníkem včetně zápisu této převímky.

### 3.3. Práce po dokončení díla spočívající zejména v činnostech:

- vypracování závěrečné zprávy z průběhu výstavby v souladu s rozsahem této smlouvy 1x v tištěné podobě bez fotodokumentace a 1x na CD včetně fotodokumentace,
- zpracování podkladů pro závěrečné vyúčtování díla,
- kontrola zapracování změn do dokumentace skutečného provedení díla,
- kontrola odstraňování případných vad, uplatňování požadavků na zhotovitele realizace díla vyplývající z předání a převzetí díla.

## Článek 4 Čas plnění

4.1. Příkazník zahájí činnost ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.

4.2. Příkazník ukončí svoji činnost předáním dokončeného díla zhotovitelem na základě zápisu o předání a převzetí díla, případně odstraněním poslední vady z převímacího řízení doložené protokolem o odstranění vad včetně odsouhlasení závěrečného vyúčtování.

## Článek 5 Odměna příkazníka, platební podmínky

5.1. Příkazce se zavazuje zaplatit příkazníkovi za uskutečnění činností podle této smlouvy smluvní dohodnutou odměnu následujícím způsobem:

činnost	hodinová odměna v Kč bez DPH	sazba DPH	hodinová odměna v Kč včetně DPH
kooperace při přípravě stavby, předání staveniště	<i>doplní účastník řízení</i>	<i>doplní účastník řízení</i>	<i>doplní účastník řízení</i>
nastudování dokumentace, součinnost s projektantem	<i>doplní účastník řízení</i>	<i>doplní účastník řízení</i>	<i>doplní účastník řízení</i>
provádění kontroly prací na stavbě	<i>doplní účastník řízení</i>	<i>doplní účastník řízení</i>	<i>doplní účastník řízení</i>
organizace KD	<i>doplní účastník řízení</i>	<i>doplní účastník řízení</i>	<i>doplní účastník řízení</i>
dokumentace průběhu výstavby	<i>doplní účastník řízení</i>	<i>doplní účastník řízení</i>	<i>doplní účastník řízení</i>
kontrola předávací dokumentace	<i>doplní účastník řízení</i>	<i>doplní účastník řízení</i>	<i>doplní účastník řízení</i>
předávací řízení, kolaudace	<i>doplní účastník řízení</i>	<i>doplní účastník řízení</i>	<i>doplní účastník řízení</i>
kontrola splnění technických parametrů dodávek a materiálů	<i>doplní účastník řízení</i>	<i>doplní účastník řízení</i>	<i>doplní účastník řízení</i>
kontrola fakturace	<i>doplní účastník řízení</i>	<i>doplní účastník řízení</i>	<i>doplní účastník řízení</i>
spolupráce se specialisty	<i>doplní účastník řízení</i>	<i>doplní účastník řízení</i>	<i>doplní účastník řízení</i>



5.2. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou odměnou se rozumí cena vč. DPH. Odměna může být upravena (zvýšena či snížena) dodatky k této smlouvě v případě změny zákonných sazeb DPH.

5.3. V odměně podle bodu 5. 1. této smlouvy jsou zahrnuty veškeré náklady na výkon činností příkazníka včetně nákladů ve smyslu § 2436 občanského zákoníku (**zejména náklady na dopravu** do místa provádění stavebních prací).

5.4. Provedená činnost bude fakturována za každý uplynulý kalendářní měsíc či jiné vhodné období. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným činnostem v daném měsíci. Kromě povinných náležitostí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) je příkazník povinen uvádět v jednotlivých fakturách název projektu dle pokynů objednatele a přiložit hodinový rozpis činností za daný měsíc odsouhlasený zástupcem příkazce pro věci technické.

5.5. Daňový doklad bude obsahovat název a číslo projektu: Hrad Kámen – nové expozice a revitalizace objektu, reg. č. CZ.06.04.04/00/22\_034/0000405.

5.6. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává maximálně na 30 dnů po jejich doručení příkazci.

5.7. Odměna bude poskytnuta bezhotovostním převodem na účet příkazníka, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

5.8. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy příkazník stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel (kraj) uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatel takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované příkazníkem.

5.9. Příkazník je povinen provést rozpis nákladů dle pokynů příkazce.

## Článek 6

### Práva a povinnosti smluvních stran

6.1. Příkazník je povinen postupovat při své činnosti s veškerou odbornou péčí, podle svých schopností a znalostí a podle pokynů příkazce. Od pokynů příkazce se může příkazník odchýlit, jen když je to v zájmu příkazce a nemůže-li si vyžádat jeho včasný souhlas.

6.2. Příkazník je povinen předat příkazci bez zbytečného odkladu věci, které za něj převzal při vyřizování záležitostí.

6.3. Příkazník je oprávněn použít ke splnění smlouvy jiné osoby, než uvedl v seznamu techniků, jež byl součástí nabídky v rámci zadávacího řízení, pouze v nezbytně nutných případech (onemocnění, apod.) teprve po schválení této osoby příkazcem (musí vždy jít o osoby, jež disponují minimálně stejným počtem staveb s realizačními náklady minimálně 35 mil. Kč bez DPH, u nichž technik prováděl TDS či byl v pozici stavbyvedoucího). Tato povinnost se nevztahuje na případ, že pro splnění některých výše uvedených povinností TDS je nutná účast profesního specialisty, odborný dohled specialisty, příp. účast specialisty na příjemce zařízení, v takovém případě zajistí výkon příslušného specialisty příkazník jako

součástí jím zajišťovaného TDS. Použije-li příkazník ke splnění závazku jiné osoby, odpovídá jako by záležitost obstarával sám.

6.4. Příkazce se zavazuje, že za výkon TDS podle této smlouvy zaplatí příkazníkovi dohodnutou odměnu.

6.5. Příkazce se zavazuje poskytnout příkazníkovi veškeré informace, které jsou nutné k zařazení záležitosti, pokud k zajištění těchto informací není smluvně vázán příkazník, zejména potřebná pověření, projektovou dokumentaci (nejpozději 10 dnů před předáním staveniště zhotoviteli stavby), doklady o projednání stavby, příp. informace o příp. změnách ve smluvních ujednáních se zhotovitelem stavby.

6.6. Příkazce je oprávněn vyhradit si účast svého pověřeného zástupce při jakémkoliv úkonu příkazníka, který se týká předmětu této smlouvy.

6.7. Příkazník se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nevyužívat v rozsahu vyšším než 10% ceny poddodavatele, který je:

- a) fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce

## **Článek 7 Sankce**

7.1. V případě, že příkazce prokáže nedostatky v práci příkazníka a příkazník tyto nedostatky neodstraní v přiměřené lhůtě stanovené příkazcem, je příkazce oprávněn uplatnit sankci do výše 10.000 Kč za každý nedostatek, u něhož je příkazník v prodlení, a to za každý den prodlení.

7.2. V případě prodlení příkazce se zaplacením faktur uhradí příkazce příkazníkovi úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem, nejméně 0,05 % z odměny uvedené na příslušné faktuře, a to za každý den prodlení.

7.3. Zaplacením smluvní pokuty ve lhůtě splatnosti 30 dnů od doručení podkladu povinné smluvní straně není dotčeno právo na náhradu škody způsobenou povinnou stranou a zjednání nápravy vedoucí k odstranění vady.

7.4. Způsobí-li některá ze smluvních stran druhé straně škodu porušením své povinnosti z této smlouvy či obecně závazného předpisu, zavazuje se uhradit celou výši náhrady škody straně poškozené do 30 dnů od doručení písemného vyčíslení škody. Případné spory ohledně odpovědnosti za škodu popř. o výši škody budou řešit strany nejprve smírným způsobem a teprve pokud by tento postup rozpor neodstranil, může se kterákoliv strana obrátit na soud.

## **Článek 8 Ostatní ujednání, závěrečná ustanovení**

8.1. Příkazce ode dne uzavření této smlouvy neodpovídá za vzniklé škody, soudní spory s třetí stranou a účtované pokuty, pokud jejich příčina bude spočívat v nesprávném postupu či opomenutí TDS v průběhu veškerých jednání a činností souvisejících s předmětem této smlouvy.

8.2. Příkazník je oprávněn vypovědět smlouvu s účinností ke konci kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena příkazci, nevyplývá-li z výpovědi doba pozdější. Do doby ukončení výpovědní lhůty jsou smluvní strany vázány zněním § 2440 občanského zákoníku.

8.3. Příkazce může smlouvu kdykoli částečně nebo v celém rozsahu vypovědět.

8.4. Příkazce je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, kdy příkazník nesplní povinnost uvedenou v čl. 6 odst. 6.7. této Smlouvy.

8.5. Smlouva může být rovněž zrušena dohodou smluvních stran.

8.6. Výpověď i dohoda musí být v písemné formě.

8.7. Pro vztahy výslovně neupravené touto smlouvou platí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly na tom, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.

8.8. Vzhledem k tomu, že příkazce hodlá služby z této smlouvy spolufinancovat z prostředků Integrovaného regionálního operačního programu pro období 2021 – 2027 (IROP), a to na základě zařazení akce do výzvy č. 34 MUZEA, pod registračním číslem CZ.06.04.04/00/22\_034/0000405, je příkazník povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací předmětu této smlouvy do 31. 12. 2035, pokud právní předpisy nestanovují pro některé typy dokumentů dobu delší. Příkazník je dále povinen v této lhůtě poskytovat požadované informace a dokumentaci související s plněním této smlouvy zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

8.9. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru příkazce příkazník výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek této smlouvy.

8.10. Výběr příkazníka byl proveden v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek ze dne 29. 6. 2021.

8.11. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

8.12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Informačním systému veřejné správy – Registr smluv.

8.13. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz svobodné a vážné vůle připojují své podpisy.

V Jihlavě dne

V ..... dne

**za příkazce:**

**za příkazníka:**

.....  
**Mgr. Karel Janoušek**  
**člen Rady Kraje Vysočina**

.....  
*doplní účastník řízení*  
*doplní účastník řízení*

Příloha č. 3 zadávacích podmínek

**Čestné prohlášení**  
o splnění kvalifikace požadované zadavatelem na nadlimitní veřejnou zakázku na služby  
zadávanou v otevřeném řízení

s názvem

„Technický dozor stavebníka 2023 V“

předkládané v souladu s bodem 6.5. zadávacích podmínek na předmětnou veřejnou  
zakázku

Prohlašuji(eme) tímto čestně, že dodavatel:

.....  
(identifikační údaje dodavatele - doplňte)

jako účastník zadávacího řízení na výše uvedenou část veřejné zakázky „**Technický dozor stavebníka 2023 V**“ splňuje kvalifikaci požadovanou veřejným zadavatelem Krajem Vysočina v tomto rozsahu:

- Základní způsobilost dle bodu 6.1. zadávacích podmínek stanovenou ve smyslu § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“);
- Profesní způsobilost dle bodu 6.2. zadávacích podmínek stanovenou ve smyslu § 77 ZZVZ;

Zároveň k prokázání splnění technické kvalifikace dle bodu 6.3. zadávacích podmínek stanovenou ve smyslu § 79 ZZVZ předkládáme jako součást nabídky dokumenty požadované zadavatelem.

V..... dne .....

\_\_\_\_\_  
titul, jméno a příjmení osoby oprávněné zastupovat dodavatele  
funkce této osoby (titul k zastupování)

**Seznam významných služeb pro prokázání technické kvalifikace dle čl. 6.3 Zadávacích podmínek**

#	Název, místo, popis a rozsah stavebních prací	Objednatel vč. kontaktní osoby (tel./e-mail)	Cena provedených stavebních prací v Kč bez DPH	Doba realizace zakázky	Práce prováděny na nemovité kulturní památce (ANO/NE)
1.					
2.					

V ..... dne .....

.....  
 podpis osoby oprávněné  
 jednat za uchazeče

**Seznam techniků, pro prokázání technické kvalifikace dle čl. 6.3 Zadávacích podmínek**

#	titul, jméno a příjmení	autorizace pro obor	číslo osvědčení o autorizaci
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Kopie dokladu o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě přiložte jako samostatnou přílohu.

V ..... dne .....

.....  
podpis osoby oprávněné  
jednat za uchazeče

**Profesní životopis**

**seznam staveb, u nichž technik prováděl technický dozor stavebníka či byl v pozici stavbyvedoucího**

Titul, jméno a příjmení technika		Objednatel	Doba realizace zakázky	Realizační náklady v Kč bez DPH	Práce prováděny na nemovité kulturní památce (ANO/NE)
#	Název stavby				
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					

V ..... dne .....

.....

podpis osoby oprávněné  
jednat za uchazeče