

Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci

se sídlem Třanovského 622/11, Praha 6, Řepy, PSČ 163 00

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 851

IČ: 00016918

DIČ: CZ00016918

zastoupený likvidátorem podniku **Mgr. Rostislavem Pecháčkem**

(dále jen "p ř e v á d ě j í c í")

a

Kraj Vysočina

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava

IČ: 70890749

DIČ: CZ70890749

zastoupen hejtmanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmana pro oblast ekonomiky a majetku

(dále jen "n a b y v a t e l")

uzavírají tuto:

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU POZEMKU

č. 11/950/20/B

I.

Převádějící prohlašuje, že má právo hospodařit s majetkem České republiky na základě: Rozhodnutí č.j. 8241/2006-13020 Ministerstva zemědělství ze dne 9. 5. 2006 s nemovitou věcí:

parc.č. 2293/8 výměra 153 m² druh pozemku: ostatní plocha
způsob využití pozemku: silnice

v katastrálním území Havlíčkův Brod a obec Havlíčkův Brod, na LV 212

Nemovitá věc je takto zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.

(dále jen "nemovitá věc").

II.

Tato smlouva se uzavírá podle § 9 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Převod nemovité věci je ve veřejném zájmu, neboť se na ní nachází stavba silnice pod označením II/150, která je ve vlastnictví Kraje Vysočina.

III.

Převádějíci touto smlouvou převádí do vlastnictví nabyvatele nemovitou věc specifikovanou v čl. I. této smlouvy a ten ji do svého vlastnictví ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu smlouvy, přejímá. Vlastnické právo k nemovité věci přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

IV.

Převádějíci převádí nemovitou věc uvedenou v čl. I. této smlouvy na nabyvatele bezúplatně a nabyvatel nemovitou věc do svého vlastnictví přijímá ve stavu, v jakém se k dnešnímu dni nachází.

V.

Nabyvatel prohlašuje, že ve vztahu k převáděné nemovité věci splňuje zákonem stanovené podmínky pro to, aby na něj mohla být podle § 9 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění, převedena.

Nabyvatel se dále zavazuje udržovat nejméně po dobu 5 (pěti) let od podpisu této smlouvy nemovitou věc k užívání ve veřejném zájmu, tak jak je tento uveden v čl. II. této smlouvy a po výše uvedené dobu 5 (pěti) let nepřevést vlastnické právo k nemovité věci na třetí osobu. V případě porušení jakéhokoli závazku nabyvatele uvedeného v tomto odstavci, je nabyvatel povinen uhradit převádějícímu smluvní pokutu ve výši určené podle Výměru MF č. 01/2020 v částce 50,- Kč/m² u pozemku, na kterém se nachází těleso silnice II. třídy, ke které se porušení závazku vztahuje, a to do 3 dnů od doručení výzvy převádějícího k její úhradě.

VI.

Smluvní strany se dohodly, že převádějíci podá návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy.

Nabyvatel se zavazuje uhradit náklady spojené s uzavřením této smlouvy tj. správní poplatky na povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Bezúplatný převod pozemku není předmětem daně z nabytí nemovitých věcí.

VII.

Nabyvatel prohlašuje, že nabytí nemovité věci odsouhlasilo zastupitelstvo Kraje Vysočina dne 24. 11. 2020, usnesením č. xxxx/07/2020/ZK.

Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nepravdivost tvrzení obsažených ve výše uvedeném prohlášení má za následek neplatnost této smlouvy od samého počátku.

Převádějíci prohlašuje, že souhlas zakladatele – Ministerstva zemědělství s uzavřením této smlouvy byl dán Stanoviskem Ministerstva zemědělství s bezúplatným převodem ze dne 29. 6. 2020, č.j.: 32897/2020-MZE-11184.

VIII.

Převádějící a nabyvatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Tato smlouva je vyhotovena v šesti vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení bude předáno zakladateli převádějícího, jedno bude přiloženo k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Praze, dne

V Jihlavě, dne

.....
Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci
Mgr. Rostislav Pecháček, likvidátor

.....
Kraj Vysočina
Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmana
pro oblast ekonomiky a majetku