

**Zadávací podmínky veřejné zakázky na stavební práce
zadávané v podlimitním režimu,
v otevřeném řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)**

Název veřejné zakázky:	II/346 Chotěboř – ul. Fominova
Název zadavatele č. 1:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman Ing. Miroslav Houška, náměstek hejtmana Ing. Pavel Bartoš, vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství
Kontaktní osoba:	Bc. Lenka Procházková tel.: +420 564 602 378; e-mail: prochazkova.l@kr-vysocina.cz
Název zadavatele č. 2:	Město Chotěboř
IČO:	00267538
Adresa sídla:	Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Ing. Ondřej Kozub, starosta
Název zadavatele č. 3:	Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.
IČO:	48173002
Adresa sídla:	Žižkova 832, 581 51 Havlíčkův Brod
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	RNDr. Pavel Polícar, předseda představenstva

Na základě smlouvy o společném postupu zadavatelů se výše uvedení zadavatelé dohodli, že na financování veřejné zakázky „II/346 Chotěboř – ul. Fominova“ se budou podílet v rozsahu prací vymezených projektovou dokumentací, resp. výkazy výměr vypracovanými pro tyto účely pro jednotlivé investory, kterými budou zadavatel č. 1, zadavatel č. 2 a zadavatel č. 3 dle samostatné smlouvy o dílo, uzavřené s dodavatelem vybraným na základě zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku. Zástupcem pověřeným jednat a činit veškeré úkony, které jsou nezbytné nebo vhodné k řádnému provedení zadávacího řízení na veřejnou zakázku, byl určen Kraj Vysočina jako zadavatel č. 1.

1 Vymezení předmětu plnění zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení díla „II/346 Chotěboř – ul. Fominova“. Předmětem zakázky jsou stavební práce na rekonstrukci stávající silnice II/346 od křižovatky Krále Jana po křižovatku Na Hlavaticích. Součástí stavby bude také rekonstrukce stávajících chodníků a zřízení nových chodníků, vjezdů, zpevněných ploch, parkovacích zálivů a parkovacích stání, napojení místních komunikací, dešťové kanalizace, zřízení a nasvětlení přechodu pro chodce, signalizace pro HZS a vegetační úpravy. Bude provedena rekonstrukce vodovodu a kanalizace.

Součástí stavby jsou i dopravně inženýrská opatření a definitivní dopravní značení na komunikaci. Během realizace stavby bude (s ohledem na průběh stavebních prací) umožněn průjezd složkám IZS. Vlastníkům přilehlých nemovitostí bude umožněn přístup. Vybraný dodavatel seznámí, způsobem v místě obvyklém, v dostatečném časovém předstihu, vlastníky dotčených nemovitostí v předmětném úseku stavby s řešením provozu v době uzavírky.

Předmět plnění pro zadavatele č. 1:

Pro zadavatele č. 1 budou provedeny stavební práce spočívající zejména v provedení rekonstrukce stávající silnice II/346 v intravilánu města Chotěboř v délce cca 360 m a části dešťové kanalizace sloužící pro odvodnění území. Silnice je navržena v proměnlivé šířce od 6,00 m do 7,50 m. Na základě diagnostického průzkumu bude provedena na části silnice rekonstrukce krytu spolu s částečnou výměnou konstrukce vozovky a na další části pouze rekonstrukce krytu vozovky s lokální výpravou trhlín.

Dešťová kanalizace je navržena na čtyři sběrače. Odvodnění vozovky je navrženo do dešťových vpustí s přípojkou PVC DN 200. V místě provedení kanalizace bude provedena kompletní konstrukce vozovky.

Stavba bude provedena za úplné uzavírky a je rozdělena do 3. stavebních etap.

I. ETAPA – začátek úseku / ul. V Drážkách

II. ETAPA – ul. V Drážkách / hasičská zbrojnice

III. ETAPA – hasičská zbrojnice / ul. Hromádky z Jistebnice

Stavba bude realizována dle projektové dokumentace „II/346 Chotěboř – ul. Fominova“ vypracované ve stupni PDPS společností OPTIMA spol. s.r.o., Projektová, inženýrská a stavební činnost, Žižkova 738, 566 01 VYSOKÉ MÝTO, IČO 15030709 v únoru 2023.

Členění dle soupisu prací na stavební objekty stavby:

SO 001.1 – Všeobecné položky - Kraj

SO 101 – Silnice II/346

SO 301.1 – Dešťová kanalizace - Kraj

Předmět plnění pro zadavatele č. 2:

Pro zadavatele č. 2 budou provedeny stavební práce spočívající zejména v rekonstrukci stávajících chodníkových ploch, místy i vybudování nových chodníků. Zároveň budou v trase úpravy vybudovány parkovací zálivy nebo parkovací plochy. Součástí výstavby pro zadavatele č. 2 bude také vybudování nové dešťové kanalizace.

V křižovatce Krále Jana a ulice Fominova bude osazeno světelné signalizační zařízení.

Stavba bude realizována dle projektové dokumentace „II/346 Chotěboř – ul. Fominova“ vypracované ve stupni PDPS společností OPTIMA spol. s.r.o., Projektová, inženýrská a stavební činnost, Žižkova 738, 566 01 VYSOKÉ MÝTO, IČO 15030709 v únoru 2023 a AŽD Praha s.r.o., Žitovnická 3146/2, 106 00 Praha 10, IČO 48029483 v září 2023.

Etapizace výstavby bude navržena tak, aby byla zajištěna provozuschopnost IZS a obslužnost daného území.

Členění dle soupisu prací na stavební objekty stavby:

SO 001.2 – Všeobecné položky - Město
SO 102 Chodníky a odstavné plochy
SO 301 Dešťová kanalizace – Město Chotěboř
SO 401 Veřejné osvětlení
SO 403 Přeložka kabelu NN – zajišťuje ČEZ Město Chotěboř
SO 801 Vegetační úpravy
SSZ Světelná signalizace

Předmět plnění pro zadavatele č. 3:

Pro zadavatele č. 3 budou provedeny stavební práce v intravilánu města Chotěboř spočívající v provedení rekonstrukce stávajícího vodovodu v délce 417,6 m včetně výměny vodovodních přípojek a rekonstrukce jednotné kanalizace v délce 31,5 m včetně výměny kanalizačních přípojek a opravy stávajících kanalizačních šachet.

Stavba bude provedena za úplné uzavírky. Vše bude probíhat v koordinaci s ostatními investory v souladu s harmonogramem prací.

Stavba bude realizována dle projektové dokumentace „II/346 Chotěboř – ul. Fominova (SO 302)“ vypracované ve stupni PDPS společností OPTIMA spol. s.r.o., Projektová, inženýrská a stavební činnost, Žižkova 738, 566 01 VYSOKÉ MÝTO, IČO 15030709 v říjnu 2023.

Členění dle soupisu prací na stavební objekty stavby:

- SO 302
 - 302.1 Vodovod
 - 302.2 Jednotná kanalizace
- Část společných nákladů VRN

Vzájemná koordinace

Vybraný dodavatel je povinen realizaci předmětu plnění veřejné zakázky vzájemně koordinovat po celou dobu výstavby. Vybraný dodavatel, před zahájením stavebních prací, předloží zadavateli podrobný časový harmonogram všech prací realizovaných na staveništi.

V rozpočtu je SO 001 Všeobecné položky rozdělen mezi jednotlivé investory na třetiny.

Vzhledem k tomu, že dešťová kanalizace SO 301 odvádí vody nejen ze silnice, ale i z přilehlých ploch a střech, bylo v rozpočtu poměrově rozděleno (u společných prací a materiálů Kraje Vysočina a města Chotěboř) množství měrných jednotek dle velikosti odvodněné plochy.

Dodavatel musí dodržet veškeré požadavky a podmínky uvedené ve vyjádřeních obsažených v dokladové části projektových dokumentací.

Předmět plnění veřejné zakázky je podrobně specifikován v návrzích smluv o dílo, popř. v projektových dokumentacích (viz zadávací dokumentace).

2 Další informace k plnění předmětu veřejné zakázky

Stavební práce této akce jsou rozděleny do tří stavebních etap. Realizace zakázky se předpokládá po jednotlivých úsecích v průběhu jedné stavební sezóny, kdy budou jednotlivé etapy uváděny do předčasného užívání, tak aby byla zajištěna dopravní obslužnost v místě stavby.

Pro pokládku obrusné asfaltobetonové vrstvy vozovky na všech úsecích požaduje zadavatel č. 1 provedení pokládky bez pracovní spáry s vyloučením veškeré dopravy.

Dle výše uvedeného zajistí vybraný dodavatel projednání a vydání (příslušným silničním úřadem) stanovení přechodného dopravního značení a rozhodnutí o povolení uzavírky silnice II/346 pro jednotlivé úseky stavby.

Během celé stavby bude zajištěn přístup k obytné zástavbě vč. nutných opatření pro zajištění bezpečnosti páce a ochrany zdraví na staveništi.

Zhotovitel zpracuje realizační dokumentaci stavby pro SO 101 a SO 301.1 v součinnosti s oběma dalšími investory.

3 Identifikace osob podílejících se na vypracování zadávací dokumentace

Seznam osob odlišných od zadavatelů, které se podílely na vypracování zadávací dokumentace a identifikace částí zadávací dokumentace, na kterých se tyto osoby podílely:

- OPTIMA spol. s.r.o., Projektová, inženýrská a stavební činnost, Žižkova 738, 566 01 Vysoké Mýto, IČO 15030709, zpracovatel dotčené projektové dokumentace
- AŽD Praha s.r.o., Žitovnická 3146/2, 106 00 Praha 10, IČO 48029483, zpracovatel dotčené projektové dokumentace

4 Místo plnění veřejné zakázky a prohlídka místa plnění

Místem plnění je Kraj Vysočina, okres Havlíčkův Brod, k. ú. Chotěboř.

Prohlídka místa plnění nebude zadavateli organizována. Místo plnění veřejné zakázky je volně přístupné.

5 Termíny plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín plnění veřejné zakázky je:

Podpis smlouvy o dílo 02/2024

Zahájení realizace stavby – předání staveniště 03/2024

Zprovoznění stavby, předčasné užívání celé stavby pro zadavatele č. 1 do 31. 10. 2024

Zprovoznění stavby, předčasné užívání celé stavby pro zadavatele č. 2 do 30. 11. 2024

Zadavatel č. 3 - vybraný dodavatel bude dílo provádět dle schváleného časového plánu (harmonogramu prací). Zhotovitel předloží harmonogram prací zadavateli č. 3 nejpozději do 14 dnů po předání staveniště.

Dokončení díla vč. předání kompletní dokladové části pro zadav. č. 1 do 28. 2. 2025

Dokončení díla vč. předání kompletní dokladové části pro zadav. č. 2 do 28. 2. 2025

Dokončení díla vč. předání kompletní dokladové části pro zadav. č. 3 do 28. 2. 2025

V zimním období (tj. od 1. listopadu do 31. března) nebudou prováděny stavební práce, které by znamenaly znemožnění provozu na pozemních komunikacích a zimní údržbě.

Termín zahájení plnění VZ je podmíněn uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem. Zadavatelé si vyhrazují právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

6 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota zadavatele č. 1 činí	12 400 000 Kč bez DPH
Předpokládaná hodnota zadavatele č. 2 činí	17 107 000 Kč bez DPH
Předpokládaná hodnota zadavatele č. 3 činí	5 867 000 Kč bez DPH

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 35 374 000 Kč bez DPH

7 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Hlavní předmět	CPV
Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace	45233000-9
Stavební úpravy pro komunikace	45233100-0
Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí	45231300-8
Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení	45316100-6
Chodníky a jiné zpevněné plochy	45233160-8

8 Způsobilost a kvalifikace pro plnění veřejné zakázky

Zadavatelé v souladu s § 73 ZZVZ požadují prokázání:

- a) základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ,
- b) profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ,
- c) technické kvalifikace podle § 79 ZZVZ.

Zadavatelé za účelem řádného prokázání splnění požadovaných kritérií níže stanovují bližší rozsah prokázání kvalifikace.

8.1 Základní způsobilost

Způsobilým podle ZZVZ není dodavatel, který podle § 74 odst. 1, písm.:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel dle ZZVZ prokazuje splnění výše uvedených podmínek základní způsobilosti předložením:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ,

Pro předložení čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) a c) ZZVZ může dodavatel využít vzor čestného prohlášení (viz zadávací dokumentace).

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí současně prokázat základní způsobilost v rozsahu ust. § 74 odst. 2 ZZVZ.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu, musí současně prokázat základní způsobilost v rozsahu ust. § 74 odst. 3 ZZVZ.

8.2 Profesionální způsobilost

Dodavatel v souladu s ust. § 77 odst. 1) ZZVZ prokáže splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dodavatel v souladu s ust. § 77 odst. 2) písm. a) ZZVZ předloží doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky. Dodavatel za tímto účelem předloží živnostenské oprávnění či licenci pro živnost: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování** a pro živnost **Výkon zeměměřických činností**.

Zadavatelé v souladu s § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ požadují, aby dodavatel předložil doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Dodavatel předloží doklady v rozsahu:

- **osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro obor dopravní stavby** vydané dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, nebo jiný rovnocenný doklad dle § 45 ZZVZ;
- **osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro obor vodohospodářské stavby nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství** vydaným dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, nebo jiný rovnocenný doklad dle § 45 ZZVZ;
- **úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností** dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu uvedeném v § 13 odst. 1 písm. a) a c) cit. zákona, a to pro osobu nebo osoby, jejichž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, nebo jiný rovnocenný doklad dle § 45 ZZVZ;

8.3 Technická kvalifikace

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci podle § 79 odst. 2) písm. a) ZZVZ předložením **seznamu stavebních prací** obdobného charakteru poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení (*dodavatel může použít vzor Seznamu staveb obdobného charakteru, viz zadávací dokumentace*).

Limitem pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je předložení seznamu **realizovaných zakázek obdobného charakteru** provedených dodavatelem (doplňný stručným popisem stavby, ze kterého bude patrné, že se jedná o stavbu obdobného charakteru).

Zadavatelé, s ohledem na složitost a rozsah plnění veřejné zakázky, vymezují **minimální úroveň pro splnění technické kvalifikace** takto:

- a) nejméně dvě novostavby nebo rekonstrukce silnice v intravilánu obce s minimální délkou 200 m a finančním objemu minimálně 5 mil. Kč bez DPH pro každou z nich,
- b) nejméně dvě novostavby nebo rekonstrukce chodníků v intravilánu obce o minimální délce 300 m (u každé dokladované stavby, délky nelze sčítat).
- c) nejméně dvě novostavby nebo rekonstrukce světelného signalizačního zařízení v křižovatce.
- d) nejméně dvě novostavby nebo rekonstrukce vodovodu a kanalizace v intravilánu obce s minimální délkou 100 m pro vodovod - materiál PE 100 RC, s minimální délkou 75 m pro vodovod - materiál tvárná litina, s minimální délkou 25 m pro kanalizaci – materiál kamenina.

Zadavatelé připouští splnění více bodů požadované technické kvalifikace (viz 8.3 Technická kvalifikace písm. a), b), c), d)) v rámci jedné stavby.

V souladu s § 5 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů se za silnici považují silnice I., II. a III. třídy. Zadavatelé uznají pro splnění požadavku i dálnice, naopak neuznají místní a účelové komunikace.

Přílohou tohoto seznamu budou minimálně 2 osvědčení o řádném poskytnutí a dokončení prací uvedených v seznamu, potvrzená objednatelem stavebních prací. Seznam realizovaných zakázek bude obsahovat identifikaci příslušné stavební zakázky, cenu, dobu a místo provádění stavebních prací. Za řádně poskytnuté a dokončené stavební práce mohou být považovány pouze takové, které byly provedeny dle sjednaného termínu a ve sjednané kvalitě.

Z údajů předloženého seznamu musí být patrné postavení dodavatele v dodavatelském systému (zhotovitel, poddodavatel, člen sdružení apod.) a jeho podíl na realizované stavbě (podíl musí odpovídat min. výši požadované zadavateli). Doba k prokázání realizace uvedených staveb se pro účely těchto zadávacích podmínek považují za splněné, pokud byla stavba v průběhu této doby dokončena. Rozhodný časový okamžik pro výpočet pětiletého období, v němž měly být stavební práce poskytnuty, je zahájení tohoto zadávacího řízení.

8.4 Další ustanovení ke kvalifikaci

Dodavatel je oprávněn předložit v nabídce **doklady o kvalifikaci v prostých kopiích**. Zadavatelé si vyhrazují právo, před uzavřením smlouvy o dílo, vyzvat vybraného dodavatele k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií těchto dokladů.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavateli.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději **v době 3 měsíců předě dnem zahájení zadávacího řízení.**

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ, požadované zadavateli prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavatelům předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veř. zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Zadavatelé požadují, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů (viz zadávací dokumentace) a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Pro vyloučení pochybností o prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob ve smyslu ust. § 83 ZZVZ doporučují zadavatelé, v případě předkládání dokladů o kvalifikaci vystavených pro fyzickou osobu, která je v pracovněprávním vztahu k dodavateli, a tuto skutečnost nelze odvodit z obsahu dalších dokumentů, připojit informaci stvrzující pracovněprávní vztah mezi fyzickou osobou a dodavatelem.

9 Dostupnost zadávací dokumentace

Zadavatelé, dle ust. § 96 odst. 1 ZZVZ, uveřejní zadávací dokumentaci na profilu zadavatele č. 1. Dodavateli je umožněn neomezený a přímý dálkový přístup k zadávací dokumentaci na profilu zadavatele č. 1: https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html

Úhrada za zadávací dokumentaci není zadavateli požadována.

Zadávací dokumentaci na profilu zadavatele č. 1 tvoří:

- Zadávací podmínky včetně požadavků a technických podmínek pro zpracování nabídky
- Vzory dokumentů k předložení
- Návrhy smluv o dílo pro jednotlivé zadavatele
- Seznam poddodavatelů
- Projektová dokumentace „**II/346 Chotěboř – ul. Fominova**“, vypracovaná v 09/2018 ve stupni DSP (včetně dokladové části) společností OPTIMA spol. s.r.o., Projektová, inženýrská a stavební činnost, Žižkova 738, 566 01 Vysoké Mýto, IČO 15030709
- Projektová dokumentace „**II/346 Chotěboř – ul. Fominova**“ vypracovaná v 02/2023 ve stupni PDPS (včetně dokladové části) společností OPTIMA spol. s.r.o., Projektová, inženýrská a stavební činnost, Žižkova 738, 566 01 Vysoké Mýto, IČO 15030709, vč. soupisu prací v digitální podobě
- Projektová dokumentace „**SSZ CH.01 Krále Jana – Fominova obec Chotěboř**“ vypracovaná v 09/2023, Změna stavby před dokončením, zpracovaná společností OPTIMA spol. s.r.o., Projektová, inženýrská a stavební činnost, Žižkova 738, 566 01 Vysoké Mýto, IČO 15030709
- AŽD Praha s.r.o., Žitovnická 3146/2, 106 00 Praha 10, IČO 48029483 v září 2023, vč. soupisu prací v digitální podobě

- Projektová dokumentace „**II/346 Chotěboř – ul. Fominova**“ vypracovaná v 10/2023 ve stupni PDPS (včetně dokladové části) společností OPTIMA spol. s.r.o., Projektová, inženýrská a stavební činnost, Žižkova 738, 566 01 Vysoké Mýto, IČO 15030709, vč. soupisu prací v digitální podobě

Kraj:

- Územní rozhodnutí č. j. MCH-29433/2022/OSÚŽP/BZ ze dne 29. 6. 2022; NPRM 1. 9. 2022
- Stavební povolení – č. j. MCH-1485/2023/osÚŽP/BZ ze dne 19. 1. 2023; NPRM 24. 5. 2023

Město Chotěboř:

- Územní rozhodnutí č.j. MCH-29433/2022/OS)ŽP/BZ ze dne 29.07.2022; NPRM 1. 9. 2022
- Stavební povolení č.j. MCH-2489/2023/OSÚŽP/BZ ze dne 20.01.2023; NPRM 24. 05. 2023
- Změna stavby před dokončením stavby

10 Elektronický nástroj, komunikace mezi zadavateli a dodavatelem

Zadavatelé upozorňují, že na zadávanou veřejnou zakázku se uplatní ust. § 211 odst. 5 ZZVZ, tj. že písemná komunikace mezi zadavateli a dodavatelem musí probíhat elektronicky, a to v některé z následujících forem:

- elektronický nástroj E-ZAK
- datová schránka ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů
- elektronická pošta (e-mail)

Zadavatelé upozorňují, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zavedl-li zadavatel č. 1 dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené okamžikem přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů elektronické zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem č. 1 prostřednictvím elektronického nástroje, jakož i za správnost kontaktních údajů dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK, zodpovídá vždy dodavatel.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na <https://ezak.kr-vysocina.cz/>.

11 Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavatelích vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu ust. § 98 ZZVZ.

Zadavatelé mohou poskytnout dodavateli informace k zadávací dokumentaci i bez předchozí žádosti.

Informace k zadávací dokumentaci uveřejní zadavatel č. 1 na svém profilu.

12 Podmínky sestavení a podání nabídky

12.1 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena pro jednotlivé zadavatele bude uvedena v návrzích smluv o dílo pro konkrétního zadavatele a bude v souladu se zadávací dokumentací a se soupisem prací obsaženým v zadávací dokumentaci.

Nabídková cena pro každého zadavatele bude uvedena v návrhu jeho smlouvy o dílo v korunách českých (CZK), v členění: nabídková cena bez DPH, samostatně DPH (sazba DPH v %) a nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a platná po celou dobu plnění veřejné zakázky. V ceně budou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné splnění veřejné zakázky. Cena bude obsahovat ocenění případných dalších prací a dodávek, které vyplývají z vymezení předmětu veřejné zakázky.

12.2 Požadavky na předložení soupisu prací

Dodavatel, jako součást nabídky, předloží oceněný soupis prací v členění dle jednotlivých stavebních objektů a po položkách v souladu se soupisem prací obsaženým v zadávací dokumentaci.

Zadavatel č. 1 požaduje předložit digitální podobu oceněného soupisu prací v datovém formátu XC4.

Zadavatel č. 2 a zadavatel č. 3 požadují předložit digitální podobu oceněných soupisů prací v datovém formátu *.xls/*.xlsx.

Podrobnosti týkající se struktury údajů a metodiky formátu XC4 jsou k dispozici na internetové adrese www.xc4.cz.

V případě, že dodavatel nedisponuje rozpočtovým nástrojem umožňujícím provedení ocenění soupisu prací ve formátu XC4, lze k jeho zpracování použít bezplatný modul pro ocenění nabídkové ceny, který je k dispozici na internetové adrese www.xc4.cz. Pro účely validace je možno použít program ValidatorXC4 dostupný na téže internetové adrese.

V případě užití jiného datového formátu pro předložení elektronické podoby oceněného soupisu prací se musí jednat o otevřený a volně dostupný formát s datovou strukturou, která splňuje požadavky definované vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších přepisů. Použitý datový formát musí umožnit transfery dat a jejich zpracování různými softwarovými produkty pro sestavení soupisu prací a nabídkové ceny. Formátem elektronického soupisu prací může být XML formát. Dokumentace tohoto formátu je k dispozici na adrese www.xc4.cz.

Součet ocenění jednotlivých činností uvedených v soupisu prací pro jednotlivé zadavatele bude totožný s nabídkovými cenami uvedenými v návrzích smluv o dílo.

V případě že, soupis prací obsahuje u některých položek odkazy na obchodní názvy výrobků, má dodavatel v souladu s § 89, odst. 6 ZZVZ možnost u těchto položek nabídnout rovnocenné řešení.

12.3 Požadavky na formu a způsob podání nabídky

Dodavatel podá nabídku **v elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://ezak.kr-vysocina.cz/>.

Podává-li nabídku více dodavatelů společně (jako jeden účastník zadávacího řízení), jsou povinni předložit v nabídce písemný závazek, ze kterého závazně vyplývá, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Příslušný písemný závazek musí rovněž zřetelně vymezovat, který z dodavatelů je oprávněn zastupovat ostatní dodavatele ve věcech spojených s plněním předmětu veřejné zakázky či jeho určité části a který dodavatel bude fakturačním místem.

12.4 Požadavky na způsob zpracování nabídky a obsahové členění

Dodavatel musí vypracovat nabídku v českém jazyce, v požadovaném rozsahu a členění, v souladu s vyhlášenými podmínkami veřejné zakázky a dalšími pokyny uvedenými v zadávací dokumentaci.

Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl a všechny dokumenty musí být dobře čitelné.

Dodavatel předloží dokumenty specifikované v následujících bodech:

- **Krycí list nabídky**
- **Doklady, jimiž dodavatel prokáže splnění kvalifikace**
- **Čestné prohlášení ohledně mezinárodních sankcí**
- **Ostatní požadavky zadavatelů**
- **Návrhy smlouvy o dílo (pro každého zadavatele)**
- **Seznam poddodavatelů**

13 Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídky je stanovena **do 21. 12. 2023 do 10:00 hod.**

Vzhledem k přijímání nabídek pouze v elektronické podobě neproběhne veřejné otevírání nabídek.

14 Hodnocení nabídek

Zadavatelé, v souladu s ust. § 114 odst. 1 ZZVZ stanovují, že nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Zadavatelé zároveň stanovují, že ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena, v souladu s § 114 odst. 2, věta druhá ZZVZ podle **nejnižší nabídkové ceny za předmět plnění veřejné zakázky v Kč bez DPH.**

Pravidla a metoda pro hodnocení nabídek

Zadavatelé stanovili v souladu s § 115 odst. 1 písm. a), b), c) ZZVZ kritérium pro hodnocení nabídek výši nabídkové ceny za celý předmět veřejné zakázky v Kč bez DPH.

Zadavatelé stanovují, že za rozhodující údaj pro hodnocení nabídek bude považována nabídková cena bez DPH uvedená ve smlouvách o dílo pro jednotlivé zadavatele.

Nabídky budou seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH (tj. za celý předmět plnění veřejné zakázky). Jako nejvýhodnější bude v tomto kritériu hodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH. V případě rovnosti nabídkových cen rozhodne o

pořadí nabídek los. Účastníkům zadávacího řízení, jejichž nabídková cena bude shodná, bude umožněna účast na tomto losování.

15 Další podmínky zadávacího řízení

Veřejná zakázka bude dodavatelem realizována v souladu s platnými právními předpisy České republiky a dle obecně závazných předpisů (norem). Je-li v zadávací dokumentaci stanovena určitá technická podmínka prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatelé výslovně uvádí možnost nabídnout pro každý takový odkaz rovnocenné řešení v souladu s § 89 odst. 6 zákona.

Zadavatelé, v souladu s § 48a ZZVZ, vyloučí vybraného dodavatele, pokud se na něj vztahují mezinárodní sankce dle § 48a odst. 1 ZZVZ.

Dodavatel předloží čestné prohlášení, že se na něj nevztahují mezinárodní sankce (viz příloha zadávací dokumentace).

16 Další ustanovení

Dodavatelé nebudou přiznána žádná práva na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Zadavatelé vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatelé nepřipouští variantní řešení.

Dodavatel podáním nabídky na tuto veřejnou zakázku uděluje zadavatelům výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z ustanovení příslušných právních předpisů (zejm. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

Zadavatelé se zavazují, že vyjma skutečností uvedených v předchozí větě považují informace o účastnících zadávacího řízení získané při tomto zadávacím řízení za důvěrné.

17 Obchodní podmínky

Veškeré obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, stanoví zadavatelé formou závazných návrhů smluv (dále jen „návrhy smlouvy“), které jsou součástí zadávací dokumentace.

Účastník zadávacího řízení v nabídce doloží doplněné návrhy smluv, které musí být v souladu s podmínkami veřejné zakázky, zadávací dokumentací a jím předloženou nabídkou. Účastník zadávacího řízení doplní do návrhů smluv údaje a přílohy, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníka zadávacího řízení nebo u kterých to vyplývá ze zadávací dokumentace, přičemž není oprávněn činit další změny či doplnění návrhů smluv či jeho příloh.

Účastník zadávacího řízení je povinen upravit návrhy smluv v části identifikující smluvní strany na straně účastníka zadávacího řízení, a to v souladu se skutečným stavem tak, aby bylo vymezení účastníka zadávacího řízení jednoznačné a dostatečně jasné. V případě nabídky podávané společně několika dodavateli (jako jedním účastníkem zadávacího řízení) jsou dodavatelé povinni doplnit

ustanovení o společné odpovědnosti dodavatelů a oprávnění upravit právní zkratky označující smluvní stranu dodavatele a tomu odpovídající slovní tvary v návrzích smluv a počet stejnopisů návrhů smluv.

Smlouvy budou uzavřeny podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Vybraný dodavatel, se kterým budou uzavřeny smlouvy, ve smyslu ust. § 124 odst. 1) ZZVZ, není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z uzavřených smluv o dílo třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu zadavatele.

V Jihlavě dne

Ing. Miroslav Houška
náměstek hejtmána

Číslo smlouvy objednatele:
Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen „občanský zákoník“)

pro akci: **II/346 Chotěboř – ul. Fominova**

Článek 1 – Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Kraj Vysočina**
se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
zastoupený: Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmanem
k podpisu smlouvy pověřen: Ing. Miroslav Houška, náměstek hejtmána
zástupce pro věci technické: Ing. Irena Šedová, Ing. Stanislav Juránek
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 123-6403810267/0100
IČO: 70890749
(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:
adresa:
zástupce pro věci smluvní:
zástupce pro věci technické:
hlavní stavbyvedoucí:
bankovní spojení:
číslo účtu:
IČO:
DIČ:
zápis v obchodním rejstříku:
(dále jen „zhotovitel“)

1.3. V případě změny údajů uvedených v odst. 1.1. a 1.2. článku 1 této smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Článek 2 – Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je kompletní zhotovení stavby **II/346 Chotěboř – ul. Fominova** (dále též „dílo“ nebo „stavba“) zhotovitelem. Jedná se o celkovou rekonstrukci stávající silnice II/346 od křižovatky Krále Jana po křižovatku Na Hlavaticích v délce cca 360 m a části dešťové kanalizace sloužící pro odvodnění území. Silnice je navržena v proměnlivé šířce od 6,00 m do 7,50 m.

Na základě diagnostického průzkumu bude provedena v části silnice rekonstrukce krytu spolu s částečnou výměnou konstrukce vozovky a v další části pouze rekonstrukce krytu vozovky s lokální výpravou trhlín.

Dešťová kanalizace je navržena na čtyři sběrače. Odvodnění vozovky je navrženo do dešťových vpustí s přípojkou PVC DN 200. V místě provedení kanalizace bude provedena kompletní konstrukce vozovky.

Stavba bude provedena za úplné uzavírky a je rozdělená do 3. stavebních etap.

I. ETAPA – začátek úseku / ul. V Drážkách

II. ETAPA – ul. V Drážkách / hasičská zbrojnice

III. ETAPA – hasičská zbrojnice / ul. Hromádky z Jistebnice

Součástí stavby jsou i dopravně inženýrská opatření a definitivní dopravní značení na komunikaci.

Během realizace stavby bude (s ohledem na průběh stavebních prací) umožněn průjezd složkám IZS. Vlastníkům přilehlých nemovitostí bude umožněn přístup. Vybraný dodavatel seznámí, způsobem v místě obvyklém, v dostatečném časovém předstihu, vlastníky dotčených nemovitostí v předmětném úseku stavby s řešením provozu v době uzavírky.

Pokládka obrusné vrstvy bude provedena vcelku bez středové spáry.

Stavba bude realizována dle projektové dokumentace „II/346 Chotěboř – ul. Fominova“ vypracované ve stupni PDPS společností OPTIMA spol. s r.o., Projektová, inženýrská a stavební činnost, Žižkova 738, 566 01 VYSOKÉ MÝTO IČO 15030709 v únoru 2023.

Zhotovitel musí dodržet veškeré požadavky a podmínky uvedené ve vyjádřeních obsažených v dokladové části projektové dokumentace.

Zhotovitel je povinen realizaci předmětu plnění veřejné zakázky vzájemně koordinovat po celou dobu výstavby s investorem Město Chotěboř a VaK Havlíčkův Brod a. s. Součástí stavby jsou stavební objekty těchto investorů, které jsou stavebně propojeny s předmětem smlouvy Kraje Vysočina.

Zhotovitel zpracuje realizační dokumentaci stavby pro SO 101 a SO 301.1 a to v součinnosti s oběma dalšími investory.

Členění stavebních objektů (dále jen „SO“) dle soupisu prací je následující:

SO 001.1 – Všeobecné položky - Kraj

SO 101 – Silnice II/346

SO 301.1 – Dešťová kanalizace - Kraj

2.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, jakosti a za podmínek dohodnutých v této smlouvě svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení dohodnuté ceny.

2.3. Předmětem díla jsou rovněž všechny následující práce a činnosti:

- zajištění vydání všech potřebných rozhodnutí a stanovení pro přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích dle zpracované projektové dokumentace a dle vyjádření dotčených orgánů včetně zajištění aktualizace dopravně inženýrských opatření dle aktuálních podmínek,
- zajištění objízdných tras předpokládá rovněž soustavnou péči zhotovitele o kvalitní značení objízdných tras po celou dobu výstavby,
- zabezpečení změny dopravního značení a provizorních objížděk,
- geodetické vytyčení prostoru staveniště v terénu před zahájením stavebních prací (vytyčení hranic trvalého i dočasného záboru, po dohodě s uživateli dotčených pozemků, seznámení uživatelů pozemků s rozsahem záborů),
- zřetelné vytyčení označení obvodu staveniště vč. jeho udržování,
- veškerá geodetická měření vyžadovaná v průběhu realizace stavby,
- pasportizace okolních staveb a pozemků před zahájením prací a po dokončení prací,
- pasportizace objízdných tras před a po dokončení stavby,
- vypracování a průběžná aktualizace podrobného časového a finančního harmonogramu prací pro jednotlivé SO, základní harmonogram prací bude zpracován po týdnech do 10 dnů od předání staveniště a

bude průběžně dle potřeby nebo požadavku objednatele aktualizován. Na žádost objednatele, v případě zpoždění zhotovitele, vypracuje zhotovitel aktualizaci harmonogramu a předloží ji nejpozději do 7 dnů od vyzvání objednatelem. Předložený harmonogram bude opatřen datem, k němuž je zpracován, a bude podepsán odpovědným zástupcem zhotovitele (stavbyvedoucím),

- požadovaná realizační dokumentace stavby (dále též „RDS“) – v rozsahu SO 101 a SO 301, bude po jejím odsouhlasení zástupcem objednatele předána zhotovitelem 3x v písemné podobě a 1x na CD. Pro odsouhlasení objednatelem, technickým dozorem (dále též „TD“) a autorským dozorem (dále též „AD“) bude předložen koncept RDS 1x v písemné a 1x v digitální podobě. RDS bude vypracována autorizovanou osobou.
- dokumentace skutečného provedení stavby (dále též „DSPS“) bude předána 4x v písemné podobě a 4x v digitální podobě na CD nosiči ve formátu PDF a otevřeném formátu DWG k zahájení přejímacího řízení při dokončení díla (viz odst. 7.16 smlouvy).
- po dokončení realizace stavby budou vypracovány geometrické plány (dále též „GP“) v rozsahu trvalého záboru stavby a věcných břemen. Zhotovitel předá objednateli jednotlivé GP – každý v 10 vyhotoveních písemně a 1x digitálně (na CD). Všechny GP budou mít náležitosti stanovené zvláštními předpisy, zejména Vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů, budou ověřeny oprávněným zeměměřičským inženýrem a budou potvrzeny příslušným katastrálním úřadem. GP budou způsobilé k majetkoprávnímu vypořádání a ke zřízení věcných břemen. GP musí být před konečným vyhotovením předány objednateli v dostatečném předstihu k odsouhlasení.
- zajištění vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytýčení), odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům (bude doloženo protokolem potvrzeným zástupcem správce jednotlivých inženýrských sítí nebo zápisem ve stavebním deníku),
- přípravu staveniště včetně zajištění přístupu pro provádění prací mimo trvalý i dočasný zábor stavby,
- dodání materiálů a výrobků v požadované kvalitě včetně jejich certifikátů a atestů,
- vypracování a odsouhlasení Havarijního plánu (před zahájením stavebních prací), předání objednateli v počtu 1 paré tištěné a 1 v digitální formě,
- zhotovení všech prací podle technologického předpisu,
- zpracování a předložení technologických postupů prováděných prací před zahájením jednotlivých prací,
- veškeré nutné ochrany práce,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- veškeré požadované úpravy a práce,
- průkazní a kontrolní zkoušky dle příslušných kapitol TKP vypracované akreditovanou nezávislou zkušebnou odsouhlasenou objednatelem. Návrh akreditované zkušebny vč. vypracovaného kontrolního a zkušebního plánu stavby (dále též „KZP“) bude předložen objednateli k odsouhlasení nejpozději do 7 dnů po předání a převzetí staveniště;
- odsouhlasená akreditovaná zkušebna bude bezodkladně předkládat zástupci objednatele výsledky jednotlivých zkoušek,
- veškerá doprava (zahrnuje svislou, vodorovnou dopravu a přepravu, manipulace a přesuny hmot a materiálů nutných pro realizaci díla, příplatky na lepivost, ztížení),
- veškeré lešení a podpěrné konstrukce,
- montážní prostředky a pomůcky,
- úpravu, očištění a ošetření styčných ploch a konstrukcí,
- potřebné dočasné úpravy,
- úpravy, očištění a ošetření pracoviště,
- zajištění pracoviště proti všem vlivům znemožňujícím nebo znesnadňujícím práci (čerpání vody, zajištění svahu, zimní opatření, přístřešky, apod.),
- zajištění osvětlení staveniště v případě práce v noci dle potřeb zhotovitele;

- zabezpečení skládky přebytečné zeminy, kontaminované zeminy, asfaltu;
- odvoz a úhrada poplatku za uložení vybouraných hmot, zeminy, ornice, nevhodných zemin, asfaltu (vč. zajištění potřebných zkoušek asfaltu před uložení na skládku dle příslušných předpisů),
- zajištění veškerých dokladů požadovaných stavebním úřadem, jejichž zajištění vyplývá z podmínek stavebního povolení včetně dokladů požadovaných k vydání kolaudačního souhlasu nebo k vydání povolení předčasného užívání stavby – např. souhlasná stanoviska dotčených orgánů,
- ostatní činnosti nutné k dokončení stavby, uvedení do předčasného užívání (zkušebního provozu), k vydání kolaudačního souhlasu a uvedení stavby do provozu,
- poskytnutí potřebné součinnosti koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví (dále též „koordinátor BOZP“), náklady na požadavky stanovené koordinátorem BOZP,
- zajištění geologa, geotechnika, náklady na jeho činnost (odborné posudky apod.),
- zajištění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení a podkladových dokladů, které jsou uvedeny jako závazek nebo povinnost objednatele (stavebníka) během realizace stavby,
- zhotovitel je povinen dodržet všechny podmínky stanovisek správců sítí,
- uzavření Dohody o předčasném užívání stavby (závazný vzor byl součástí zadávací dokumentace zadávacího řízení předmětné veřejné zakázky),
- průběžná fotodokumentace provádění díla s uvedením data pořízení jednotlivých snímků – datové razítko (forma digitální),
- veškeré koncepty dokumentů a dokladů (např. RDS, DSPS, geometrický plán apod.) budou předávány objednateli k odsouhlasení minimálně 14 dní před jejich odevzdáním,
- zhotovitel je povinen zajistit průjezdnost prostoru staveniště v zimních měsících (listopad-březen). Pokud bude stavba uvedena do režimu předčasného užívání, zajistí zimní údržbu objednatel prostřednictvím svého správce komunikace – Krajské správy a údržby silnic Vysočina, p.o. (dále též „KSÚSV“), pokud nebude stavba v režimu předčasného užívání, zajistí zimní údržbu na své náklady zhotovitel;

Náklady na veškeré výše uvedené požadavky na činnosti a práce jsou zahrnuty do rozpočtu a oceněné v nabídce veřejné zakázky, na základě které bylo rozhodnuto o výběru nejvhodnější nabídky (dále jen „nabídka“).

2.4. Pro veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci musí být jejich rozsah a způsob provedení předem odsouhlasen TD objednatele a zástupcem objednatele. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, musí být před jejich fakturací, po dosažení cenové shody, uzavřen dodatek k této smlouvě v souladu s odstavcem 4.8. a 14.11. této smlouvy.

2.5. Podmínky vyplývající z dostupných podkladových dokladů, které jsou uvedeny jako závazek nebo povinnost objednatele během realizace stavby, splní zhotovitel.

2.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit provádění prací tak, aby při realizaci díla nedošlo ke zbytečnému omezení provozu sousedních objektů nad rámec prováděných prací. Majitelé přilehlých nemovitostí musí být řádně a včas informováni o průběhu stavebních prací.

Musí být zachován nebo jinak zabezpečen přístup ke všem objektům pro jejich vlastníky.

Musí být zachován nebo jinak zabezpečen přístup a příjezd ke všem objektům pro integrovaný záchranný systém.

2.7. Zhotovitel se zavazuje, že dílo jím vybudované v rozsahu čl. 2 této smlouvy bude mít kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu a platných norem. Zhotovitel se zavazuje provést dílo z materiálů I. jakosti s požadovanou certifikací a tomuto závazku bude též odpovídat kvalita všech prováděných prací.

Článek 3 – Termín plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto sjednaných dílčích termínech plnění:

Zahájení realizace stavby – předání staveniště	předpoklad 03/2024
Uvedení stavby do předčasného užívání	do 31. 10. 2024
Dokončení díla vč. předání kompletní dokladové části	do 28. 02. 2025

Pozn.: V zimním období (tj. od 1. listopadu do 31. března) nebudou prováděny jakékoli stavební práce, které by znemožnily provoz na pozemních komunikacích a zimní údržbu.

Dřívější dokončení předmětu plnění je možné.

3.2. Objednatel připouští přiměřené prodloužení lhůty plnění zejména v těchto případech:

- Dojde-li během výstavby k výrazné změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele.
- Nebude-li moci zhotovitel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele.

V případě prodloužení termínu dokončení stavby musí být uzavřen dodatek k této smlouvě.

Zhotovitel neodpovídá za prodlení s provedením díla způsobené vyšší mocí, zásahem třetích osob, rozhodnutím státní správy a samosprávy apod., pokud takový zásah či rozhodnutí nezavinil.

3.3. Dojde-li ke zpoždění dokončení díla z důvodu vyšší moci, je zhotovitel oprávněn prodloužit termín plnění o technicky zdůvodněnou a oboustranně odsouhlasenou lhůtu. Prodloužení termínu dokončení díla bude pro tento případ řešeno dodatkem k této smlouvě. Za vyšší moc se pokládají ty okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy mající bezprostřední vliv na plnění díla. Za tyto okolnosti smluvní strany považují také případy klimatických podmínek (silné dlouhotrvající mrazy nebo silné dlouhotrvající dešťové srážky) znemožňující pokračování prací v období delším než 10 dnů v době realizace stavby, potvrzené ve stavebním deníku TD. Pozastavení stavebních prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek se bude řídit dle minimálních teplot vzduchu uvedených v českých technických normách a v příslušných technických podmínkách pro konkrétní činnost.

3.4. Smluvní strana, na jejíž straně nastal případ vyšší moci, je povinna o vzniku takovéto okolnosti bezodkladně písemně vyznamovat druhou smluvní stranu. Nastoupení okolností vyšší moci nezbavuje objednatele povinnosti uznat zhotoviteli hodnotu prací a dodávek provedených do té doby.

Článek 4 – Cenové ujednání

4.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu za provedení díla stanovenou v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele (dále jen Oceněný soupis prací), která je jako její nedílná součást přílohou č. 1 této smlouvy, a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Jednotkové ceny uvedené ve výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla.

4.2. Cena za provedení díla, která je specifikována v odst. 4.3. této smlouvy, je mezi smluvními stranami sjednána jako cena nejvýše přípustná. Tato cena vyplývá z nabídky zhotovitele vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné ke splnění veřejné zakázky. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu neúměrného zvýšení nákladů plnění dle ust. § 1765 občanského zákoníku.

4.3. Cena za provedení díla, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli, činí:

Cena za dílo (doplň dodavatel):

cena celkem bez DPH: Kč
DPH 21%:..... Kč
cena celkem včetně DPH:..... Kč

(slovy: korun českých bez DPH)

4.4. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena vč. DPH.

4.5. Výši DPH bude zhotovitel účtovat dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon o dani z přidané hodnoty) ke dni zdanitelného plnění uvedeného na faktuře – daňovém dokladu.

4.6. Objednatel jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy bude od zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, prohlašuje, že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (4) zákona o dani z přidané hodnoty, není objednatel při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

4.7. Sjednaná cena zahrnuje použití materiálů ve standardním provedení od dodavatelů vybraných zhotovitelem. Tyto materiály odpovídají českým technickým normám platných v době realizace díla a technické specifikaci předmětu díla.

4.8. Cena za dílo může být upravena (zvýšena či snížena) dodatky k této smlouvě za těchto podmínek:

- v případě dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Tyto případné dodatečné stavební práce musí být projednány a odsouhlaseny objednatelem.
- v případě změny daňových předpisů (změny zákonných sazeb DPH).

Všechny úpravy cen musí být v souladu s obecně platnými cenovými předpisy a musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

4.9. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce).

4.10. Smluvní strany si dohodly následující postup pro ocenění případných víceprací, méněprací či změn díla:

- Zhotovitel ocení veškeré činnosti dle jednotkových cen použitých v Oceněném soupise prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy
- Tam, kde nelze použít výše popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno následovně:
 - u záměny položek cenou za obdobné položky cenové soustavy ASPE platné v době podání nabídky úměrně upravené s ohledem na vyměňovanou položku, přičemž pro ocenění změněné položky bude použit poměr ceny původní položky dle nabídky zhotovitele k ceně položky v cenové soustavě ASPE
 - u nově zařazených položek cenou za položku cenové soustavy ASPE platné v době podání nabídky ponížené o 15 %.

- Nebude-li možno užít položky cenové soustavy ASPE, budou pro ocenění nových položek použity ceny z katalogu URS, a.s. Praha v cenové úrovni platné v době podání nabídky ponížené o 15 %.
- Položky, které nebudou obsaženy v nabídce zhotovitele, v cenové soustavě ASPE ani v ÚRS, a.s. Praha, budou oceněny na základě dohody smluvních stran - obvyklá cena. Specifikace materiálů neuvedených v nabídce zhotovitele budou oceněny dle skutečných cen jednotlivých dodavatelů doložené nabídkami min. 2 dodavatelů (příp. jiným dokladem dodavatele, který objednatel uzná). Tato cena bude navýšena o pořizovací přírážku ve výši do 5 %. Při dodatečném zajišťování poddodavatelských prací (případně i nestavebních) ze strany zhotovitele, bude cena doložena nabídkami min. 2 dodavatelů, respektive nabídkou předloženou objednatelem. Tato cena bude navýšena o koordinační přírážku ve výši do 5 % z ceny těchto prací.
- Cenovou soustavou ASPE se rozumí OTSKP Expertní ceny (v době podání nabídky).
- Cena bude odsouhlasena s objednatelem.
- Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě.
- Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznese připomínky do 15 pracovních dnů ode dne doručení návrhu.
- Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované, byly předmětem díla a v jeho ceně zahrnuty.

Článek 5 – Platební podmínky

5.1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

5.2. Mezi smluvními stranami se touto smlouvou ujednává, že celkové plnění, na které je uzavřena tato smlouva, je souhrnem dílčích plnění, jimiž se rozumí plnění, která se podle této smlouvy uskutečňují v níže sjednaných lhůtách. Za dílčí plnění jsou dohodou smluvních stran považována plnění provedená zhotovitelem vždy v průběhu kalendářního měsíce. Každé dílčí plnění uskutečněné podle této smlouvy je ve vztahu k dani z přidané hodnoty považováno za zdanitelné plnění uskutečněné vždy posledního dne daného kalendářního měsíce, pokud ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty nestanoví jinak.

5.3. Cena díla je ze strany objednatele splatná na základě faktur, které budou zároveň obsahovat náležitosti daňových dokladů. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Pro účely vystavení faktur se použije označení objednatele dle odst. 1.1. této smlouvy. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen uvádět v jednotlivých fakturách přesný název akce „**II/346 Chotěboř – ul. Fominova**“.

5.4. Zhotovitel vyhotoví vždy do patnácti dnů od posledního dne daného kalendářního měsíce pro objednatele fakturu, která bude deklarovat cenu dílčího plnění, tedy bude představovat cenu plnění provedeného zhotovitelem dle této smlouvy vždy v průběhu daného kalendářního měsíce.

5.5. Faktury vystavené zhotovitelem budou vyhotoveny ve dvou vyhotoveních a doručeny na adresu objednatele. Doloženy budou zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací potvrzeným TD a odsouhlaseným zástupcem objednatele ve věcech technických.

5.6. Zhotovitel zároveň s fakturou předloží soupis provedených prací v elektronické formě ve formátu *.xls, (resp. *.xlsx) a ve formátu *XC4. Soupis bude obsahovat položkový rozpočet dodaného materiálu a provedených prací za konkrétní období.

5.7. Pokud budou fakturovány poplatky za skládku, zhotovitel doloží objednateli doklady o uložení odpadu ke každé relevantní fakturaci (čestné prohlášení není relevantní). Zhotovitel zajistí, aby na dokladu o uložení odpadu byla uvedena měrná jednotka v souladu se soupisem prací.

5.8. V případě, že nějaký materiál bude uložen na KSÚSV, předávací doklad bude přiložen ke každé relevantní fakturaci.

5.9. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě. V takovém případě nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.

5.10. Objednatel z titulu úhrady ceny díla nebo její části vyplývající z této smlouvy není v prodlení, pokud nejpozději v den splatnosti bude daná peněžní částka připsána na účet zhotovitele. Po objednateli, který je v prodlení se splácením peněžitého dluhu, může zhotovitel požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši, kterou stanoví vláda nařízením. Úrok z prodlení je splatný způsobem uvedeným zhotovitelem v jeho výúčtování, a to do třiceti dnů ode dne jeho nárokování ze strany zhotovitele.

5.11. Doba splatnosti části ceny díla deklarované danou fakturou jako cena plnění provedeného zhotovitelem pro objednatele v průběhu daného kalendářního měsíce se mezi smluvními stranami ujednává vždy na třicet dnů ode dne doručení dané faktury. Ujednání tohoto odstavce platí pro části ceny díla, jejichž součet postupně kumulativně dosáhne částky 90 % ceny za provedení díla dle odst. 4.3. a 4.4. této smlouvy.

5.12. Doba splatnosti zbývajících částí ceny díla ve výši 10 % ceny za provedení díla dle odst. 4.3. a 4.4. této smlouvy se mezi smluvními stranami ujednává na třicet dnů ode dne provedení díla bez jakýchkoli vad. Provedením díla bez jakýchkoli vad se pro účely tohoto odstavce rozumí dokončení díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad nebo odstranění zhotovitelem všech vad poté, co bylo dílo zhotovitelem dokončeno a objednatelem převzato s výhradami.

5.13. Bude-li dílo předáno a převzato s případnými vadami a nedodělkami, počne běžet lhůta splatnosti konečné faktury dnem podepsání zápisu o odstranění vad a nedodělků.

5.14. Cena díla je splatná formou bezhotovostních převodů na účet zhotovitele dle odst. 1.2. této smlouvy, který je účtem vedeným poskytovatelem platebních služeb na území České republiky a který je podle ustanovení § 98 zákona o dani z přidané hodnoty správcem daně zveřejněn jako údaj z registru plátců, a to způsobem umožňujícím dálkový přístup. Zhotovitel je zavázán ke zveřejnění výše uvedeného účtu výše uvedeným způsobem nejméně do okamžiku úhrady poslední části peněžitého dluhu objednatele vůči zhotoviteli vyplývajícího z této smlouvy.

5.15. Pro případ, že v průběhu účinnosti této smlouvy bude zhotovitel nespolehlivým plátcem dle ustanovení § 106a zákona o dani z přidané hodnoty, ujednává se mezi smluvními stranami, že pro úhradu ceny díla nebo její části bude využit institut zvláštního způsobu zajištění daně dle ustanovení § 109a zákona o dani z přidané hodnoty. V takovém případě je objednatel zavázán formou bezhotovostního převodu na výše uvedený účet zhotovitele zaplatit v době splatnosti částku ve výši základu daně, jak je tato uvedena na příslušném daňovém dokladu. Částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty, jak je tato uvedena na příslušném daňovém dokladu, zaokrouhlenou na celé koruny nahoru, uhradí objednatel za zhotovitele správci daně zhotovitele v pětadvacetidenní lhůtě po skončení kalendářního měsíce, v němž bylo uskutečněno zdanitelné plnění. Tato platba bude směřována na depozitní účet správce daně, přičemž předčíslí účtu je 80039, matriková část účtu je XXXXXXXX a kód banky je 0710. Platba bude provedena s uvedením variabilního symbolu XXXXXXXX (IČO zhotovitele), specifického symbolu 70890749 (IČO objednatele), konstantního symbolu 1148; ve zprávě pro příjemce platby bude uvedena informace o dni uskutečnění zdanitelného plnění ve tvaru DD/MM/RRRR-P, kde DD je proměnná číselně označující den, MM proměnná číselně označující měsíc a RRRR proměnná číselně označující rok.

5.16. Dojde-li ke změně místní příslušnosti správce daně zhotovitele, předloží zhotovitel bez jakéhokoliv odkladu objednateli návrh na uzavření dodatku této smlouvy, kterým bude aktualizována matriková část účtu správce daně uvedená v předchozím odstavci. Objednatel se zavazuje takový dodatek se zhotovitelem bez zbytečného odkladu uzavřít.

5.17. Objednatel sdělí zhotoviteli informaci o provedení úhrady daně z přidané hodnoty za zhotovitele. Sdělení objednatel učiní v desetidenní lhůtě ode dne realizace platby, a to formou prokazatelně doručeného listinného dokumentu, nebo formou datové zprávy odeslané prostřednictvím datové schránky. Ve sdělení zhotoviteli objednatel uvede následující údaje: číslo příslušného daňového dokladu, výši zaplacené daně, datum platby, údaje o účtu správce daně (předčíslení, matriková část, kód banky), variabilní symbol, specifický symbol, konstantní symbol a údaj uvedený ve zprávě pro příjemce platby.

5.18. Zhotovitel tímto jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění dle této smlouvy bude pro objednatele uskutečňovat zdanitelná plnění, prohlašuje:

- že není dlužníkem ve smyslu ustanovení zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, tedy, že není daňovým subjektem s neuhrazeným nedoplatkem;
- že daň z přidané hodnoty na výstupu z titulu plnění dle této smlouvy bude přiznávat ke dni uskutečnění zdanitelných plnění nebo ke dni přijetí úplat, a to vždy k tomu dni, který nastane dříve, pokud zákon o dani z přidané hodnoty nestanoví jinak;
- že daň z přidané hodnoty z titulu plnění dle této smlouvy bude uvádět v daňových přiznáních za zdaňovací období, ve kterých mu vznikla povinnost daň přiznat;
- že vlastní daňovou povinnost týkající se daně z přidané hodnoty bude správcem daně platit ve lhůtě pro podání daňového přiznání;
- že bude vždy postupovat a jednat takovým způsobem, aby objednateli nevznikla povinnost ručení za daň z přidané hodnoty nezaplacenou zhotovitelem.

5.19. Mezi smluvními stranami se výslovně ujednává, že nelze postoupit jiné osobě žádnou pohledávku vzniklou na základě této smlouvy; postoupit nelze ani část takové pohledávky.

Článek 6 – Staveniště

6.1. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, obstará si jej na vlastní náklady vč. uzavření nutných smluvních vztahů, souhlasů a rozhodnutí.

6.2. Objednatel předá zhotoviteli a zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 10 pracovních dnů od vyzvání ze strany objednatele, a to formou oboustranně podepsaného protokolu.

6.3. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí příslušných orgánů. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.

6.4. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru staveniště a jeho okolí a neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.

6.5. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli odsouhlasenou projektovou dokumentaci stavby ve stupni PDPS ve 2 vyhotoveních a DSP v 1 vyhotovení.

6.6. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zabezpečí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s platnými právními předpisy. Zdroje energií pro realizaci díla si projedná samostatně s jejich správcem. Totéž učiní i v případě určení skládek materiálů, povolení vybudování objektů zařízení staveniště apod.

6.7. Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště podle obecných ustanovení o náhradě škody.

6.8. Zhotovitel je povinen před započítím prací zabezpečit na svůj náklad vytyčení veškerých stávajících sítí a zařízení a splnit všechny podmínky stanovené ve vyjádření jednotlivých správců těchto zařízení. Za veškeré způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení a kabelech nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost zhotovitel.

6.9. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí.

6.10. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.

6.11. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

Článek 7 – Provádění díla

7.1. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu provádění díla stavební deník s denními záznamy o provedených pracích dle ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, v souladu s přílohou č. 16 Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Do stavebního deníku budou zapisovány veškeré skutečnosti rozhodující pro provedení díla, časový postup prací a jejich jakosti, podmínky bezpečnosti práce a technických zařízení a údaje důležité pro posouzení rozsahu a hospodárnosti stavby. V pracovní době bude stavební deník trvale přístupný zástupcům objednatele na pracovišti zhotovitele (tj. na místě provádění díla). Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby. Ve stavebním deníku je zakázáno přepisovat, škrtat a vytrhávat z něj stránky. Do stavebního deníku jsou mimo stavbyvedoucího zhotovitele oprávněni nahlížet, či zapisovat do něho pověřeni zástupci objednatele, osoby vykonávající funkce TD, koordinátora BOZP na staveništi a AD projektanta, popř. osoby jimi pověřené a osoby dle § 157 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., zákona o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

7.2. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce AD projektanta, TD a koordinátora BOZP na staveništi prostřednictvím těchto osob:

TD: *bude doplněn před podpisem smlouvy nebo při předání staveniště*

AD projektanta: OPTIMA spol. s.r.o., Projektová, inženýrská a stavební činnost, Žižkova 738, 566 01 VYSOKÉ MÝTO IČO 15030709

Koordinátor BOZP: *bude doplněn před podpisem smlouvy nebo při předání staveniště*

TD zejména:

- Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schválené projektové dokumentace, podle smlouvy o dílo, platných technických norem, rozhodnutí státní správy a jiných předpisů.
- Je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) na nedostatky zjištěné v průběhu provádění prací a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad.

V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve stanovené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn nárokovat smluvní pokutu dle odst. 11.1.4.

- Přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly. Účastní se prováděných zkoušek zhotovitelem, provádí kontrolu zakrývaných prací.
- Je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace a materiálu, které nemají vliv na cenu díla a musí následně písemně předložit k odsouhlasení objednateli.
- Je oprávněn dát zhotoviteli příkaz přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- Pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.

7.3. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a TD, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.

7.4. Zhotovitel je povinen předat k termínu předání a převzetí díla, příp. po odstranění vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci.

7.5. Případné změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci musí být písemně odsouhlaseny jak TD, tak zástupcem objednatele ve věcech technických, a nesmí mít vliv na výši ceny díla.

7.6. Kontrolní dny zajišťuje a organizuje TD a budou svolávány dle potřeby stavby. Předpokládá se 1x týdně. Zápisy z kontrolních dnů jsou nedílnou součástí dokumentace stavby a mají stejnou právní platnost jako zápisy ve stavebním deníku.

7.7. Zhotovitel zabezpečí vhodné prostory pro jednání a účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních dnech, jejichž termíny budou oznámeny TD.

7.8. Zhotovitel vyzve TD prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty. V případě, že se na tuto výzvu TD bez závažných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění TD a dostatečném a průkazném zdokumentování kvality předmětných prací. V případě, že zhotovitel k takovému prověření kvality TD nepozve, má tento právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady zhotovitele, který je povinen tyto práce provést. Zhotovitel je v takovém případě dále povinen hradit náklady objednatele spojené s dodatečným prověřením kvality prací.

7.9. Zhotovitel vyzve kromě technického dozoru i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí, zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku, případně samostatným protokolem. Zhotovitel před jejich zakrytím opatří geodetická zaměření, která nejpozději při protokolárním předání dokončeného díla předá objednateli.

7.10. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, je povinen to bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a navrhnout změnu díla. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla jiné překážky bránící řádnému provádění díla je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.

7.11. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit písemně objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.

7.12. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících z platných právních předpisů, technických či

jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen neprodleně, nejpozději do 14 dnů od zjištění rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.

7.13. Zhotovitel není oprávněn při stavbě využívat jiné poddodavatele, než byli uvedeni v nabídce zhotovitele vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky. Změna poddodavatelů uvedených v nabídce musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Veškeré náklady spojené se změnami poddodavatelů nese zhotovitel. V případě změny poddodavatele provedené zhotovitelem bez souhlasu objednatele je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu dle odst. 11.1.5., případně odstoupit od smlouvy.

7.14. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla respektovat zvláštní podmínky týkající se produkci a nakládání s odpady, provést veškerá opatření proti úniku látek závadných vodám (zejména ropných látek). Dojde-li přesto k úniku těchto látek, je zhotovitel povinen provést na vlastní náklady taková opatření, která zabrání znečištění povrchových nebo podzemních vod těmito závadnými látkami. Dále je zhotovitel povinen respektovat podzemní i nadzemní zařízení a učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození.

7.15. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.

7.16. Podkladem pro vypracování DSPS bude PDPS a RDS, geodetické zaměření provedených prací, případně další požadavky objednatele. DSPS bude zpracována v souladu se Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací (schváleno MD, č. j. MD-23142/2022-930/2 ze dne 12. 7. 2022 s účinností od 1. 8. 2022 ve znění pozdějších předpisů).

Součástí dokladů při předání dokončeného díla budou rovněž veškeré atesty, prohlášení o shodě, certifikáty na použité materiály a výrobky a protokoly o výsledcích provedených zkoušek. Součástí budou rovněž veškeré doklady o nakládání s odpady s uvedením místa uložení, přesného množství, názvu stavby a s potvrzením o převzetí. Zhotovitel je povinen veškerý materiál ze stavby zlikvidovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

7.17. Pokud bude pro řádné zhotovení díla nezbytné realizovat dopravní opatření, zajistí zhotovitel před předložením žádosti o povolení uzavírky na příslušný silniční správní úřad, projednání objízdných tras vyvolaných dotčenou stavbou z hlediska zajištění dopravní obslužnosti Kraje Vysočina s Oddělením dopravní obslužnosti Krajského úřadu Kraje Vysočina. V případě, že v rámci projednání uzavírky u příslušného silničního správního úřadu dojde ke změně oproti stavu projednanému s Oddělením dopravní obslužnosti Krajského úřadu Kraje Vysočina, je zhotovitel povinen s Oddělením dopravní obslužnosti Krajského úřadu Kraje Vysočina změny projednat. Projednáním se rozumí písemné anebo emailové vyjádření oddělení dopravní obslužnosti k návrhu objízdných tras, které předloží zhotovitel.

7.18. V případě realizace víceprací ve smyslu odst. 4.8. a 4.10. této smlouvy je zhotovitel povinen vyhotovit o každé položce víceprací Evidenční list změny stavby. Dokument musí obsahovat povinné položky označující název stavby, smluvní strany, pořadové číslo a datum, zdůvodnění a popis změny, rozsah a způsob ocenění, rozsah a popis příloh vztahujících se k provedené změně, souhlas autorského dozoru, technického dozoru a zástupce objednatele s provedením změny. Dokument bude dále obsahovat případné další doklady nezbytné pro popis, řádné zdůvodnění či dokladování a ocenění změn.

Článek 8 – Předání a převzetí díla

8.1. Dokončení díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli.

8.2. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k předání a převzetí ukončeného díla nejméně 10 pracovních dnů předem. Objednatel je povinen na základě tohoto oznámení písemně svolat přejímací řízení.

8.3. K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit:

- originál stavebního deníku
- DSPS ve 4 tištěných vyhotoveních a 4x CD (viz odst. 7.16.)
- závěrečnou zprávu zhotovitele o jakosti provedeného díla ve 4 tištěných vyhotoveních a 1x na CD, obsahující především tyto doklady:
 - atesty a certifikáty použitých materiálů v českém jazyce. V případě cizojazyčných dokumentů předloží zhotovitel tyto dokumenty v původním jazyce s připojením jejich překladu do českého jazyka. Zhotovitel se zavazuje připojit k cizojazyčným dokumentům, které objednatel označí jako významné, jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka.
 - doklady o provedených zkouškách,
 - vyžadovaná geodetická zaměření, geodetické zaměření skutečného provedení stavby bude provedeno na podkladu katastrální mapy (včetně digitální podoby na CD),
 - vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro potřeby vedení Digitální technické mapy Kraje Vysočina, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, zpracované a předané v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě (vyhláška DTM), ve znění pozdějších předpisů, v aktuálně platné verzi Jednotného výměnného formátu digitální technické mapy (JVF DTM) dle § 6 vyhlášky DTM. Součástí obsahu vyhotoveného JVF DTM bude i rozlišení nemovitého majetku kraje dle krajského identifikátoru. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní.
 - součástí odevzdané dokumentace bude i protokol o úspěšné validaci datového souboru JVF DTM prostřednictvím validátoru ČUZK,
 - vektorová data osy realizované silnice ve formátu ESRI SHP nebo GDB a situační výkres se zakreslenou osou realizované silnice minimálně v měřítku katastrální mapy.
 - prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků,
 - součástí budou rovněž veškeré doklady o nakládání s odpady, o uložení demontovaných a vybouraných materiálů a hmot s uvedením místa uložení, přesného množství, názvu stavby a s potvrzením o převzetí. Zhotovitel je povinen veškerý materiál ze stavby zlikvidovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
 - ostatní doklady požadované stavebními úřady (včetně dokladů požadovaných k vydání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí nebo k vydání povolení předčasného užívání stavby – např. souhlasná stanoviska dotčených orgánů),
 - doklady o předání dotčených pozemků vlastníkům, s vyjádřením vlastníků pozemků, že souhlasí se stavem, v jakém jsou pozemky předávány,
 - doklady a zápisy o převzetí částí díla jiným vlastníkem, případně správcem,
 - doklady a zápisy o převzetí dotčených inženýrských sítí jejich vlastníky, případně správci,
 - pasportizace okolních objektů a objízdných tras před zahájením a po dokončení prací,
 - strany závěrečné zprávy budou očíslovány a součástí bude seznam příloh,
- geometrické plány – viz odst. 2.3. této smlouvy.

Veškerou dokumentaci, která vznikne ve fyzické podobě v souvislosti s realizací stavby (např. stavební deník, závěrečnou zprávu včetně všech protokolů a dokladů, provedené posudky apod.), předá zhotovitel stavebních prací objednateli na vyžádání nejpozději k termínu předání a převzetí díla i v elektronické podobě na CD. Za elektronickou podobu je možno považovat i naskenování dokumentu do formátu PDF.

8.4. O průběhu přejímacího řízení bude pořízen „protokol o předání a převzetí“ podepsaný zástupci obou smluvních stran, který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků (bude-li s nimi dílo převzato), dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků, apod.

8.5. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro nedodělky. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro

ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

8.6. Smluvní strany sjednávají, že drobnými vadami ve smyslu odst. 8.5. této smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, českými technickými normami (ČSN), TKP a příslušnými technickými podmínkami (TP), které se vztahují ke zpracovávanému dílu. Drobnými vadami dále nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených touto smlouvou a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu a jejichž odstraňování si nevyžádá omezení provozu na pozemní komunikaci.

8.7. Smluvní strany sjednávají, že za ojedinělé drobné vady ve smyslu odst. 8.5. této smlouvy nebudou považovány vady vyskytující se v rozsahu převyšujícím 5 vad zpracovávaného díla.

8.8. V případě, že budou zjištěny vady díla v rámci přijímacího řízení, je zhotovitel povinen je odstranit v termínu společně dohodnutém. Pozdější termín odstranění vad je možný pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran.

8.9. Zhotovitel je povinen účastnit se závěrečné kontrolní prohlídky stavby. Objednatel jej vyrozumí o termínu jejího konání nejméně 5 dnů předem.

8.10. Zhotovitel je povinen odstranit všechny jím zaviněné závady zjištěné při závěrečné kontrolní prohlídce ve lhůtě určené v zápise z kontrolní prohlídky stavby a splnit podmínky stanovené pro povolení k užívání předmětu smlouvy. O odstranění zjištěných závad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis.

8.11. Dílo bude předáváno v souladu s termíny ukončení dle odst. 3.1. této smlouvy, pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak. Předmět díla bude dokončen včetně konečného úklidu a řádného vyčištění stavby a staveniště.

Článek 9 – Odpovědnost za vady, záruční podmínky

9.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Bylo-li plněno vadně, je se zhotovitelem společně a nerozdílně za podmínek § 2630 občanského zákoníku zavázán poddodavatel zhotovitele, dodavatel stavební dokumentace a dozor nad stavbou.

9.2. Zhotovitel poskytuje na kompletní stavební část díla záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla ve smyslu čl. 8 této smlouvy po odstranění poslední vady a nedodělku.

9.3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé po převzetí stavby v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob.

9.4. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele.

9.5. Objednatel je v záruční době oprávněn nárokovat písemně u zhotovitele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum doručení písemného oznámení vad zhotoviteli.

9.6. Zhotovitel je povinen oprávněně nárokované vady bezplatně odstranit, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů od uplatnění reklamace, nebo v přiměřené lhůtě, která bude pro ten účel sjednána.

9.7. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 48 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak.

9.8. Za sjednanou úhradu odstraní zhotovitel i poškození a vady, za které neručí.

9.9. Pokud zhotovitel ve sjednané nebo stanovené lhůtě oprávněně reklamovanou vadu díla neodstraní ani se k ní nevyjádří, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit na náklady zhotovitele, nebo mu vyúčtovat škodu s tím spojenou.

9.10. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 9.1. tohoto článku zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.

9.11. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.

9.12. Provedené odstranění vady předá zhotovitel objednateli písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako v odst. 9.2. této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy.

Článek 10 – Odpovědnost za škodu

10.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla, ledaže by ke škodě došlo i jinak.

10.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

10.3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli nebo třetím osobám v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

10.4. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady opravit případné poškození komunikací, způsobené jeho provozem nebo činnostmi.

10.5. Všechny plochy dotčené výstavbou a eventuální škody způsobené v souvislosti s realizací díla budou po skončení prací zhotovitelem na vlastní náklady odstraněny a dotčené plochy uvedeny do původního nebo projektovaného stavu.

10.6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s minimální pojistnou částkou ve výši 10 mil. Kč.

Článek 11 – Smluvní pokuty a náhrada škody

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončeného díla či plněním dílčích termínů dle odst. 3.1. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den tohoto prodlení, maximálně však po dobu 14 dnů.

- 11.1.2. Při prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončeného díla či plněním dílčích termínů dle odst. 3.1. přesahujícím lhůtu 14 dnů dle odst. 11.1.1. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za 15. a každý další i započatý den tohoto prodlení.
- 11.1.3. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla nejvýše však 50 000 Kč za den sjednané touto smlouvou, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.
- 11.1.4. Při prodlení zhotovitele s odstraněním nedostatků zjištěných koordinátorem BOZP či TD v průběhu provádění prací, zapsaných ve stavebním deníku s uvedením lhůty pro jejich odstranění, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý jednotlivý nedostatek a den prodlení.
- 11.1.5. Při neoprávněném využití jiného poddodavatele ve smyslu odst. 7.13. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každou neoprávněnou změnu poddodavatele.
- 11.1.6. Za prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla sjednané touto smlouvou za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu nebo nedodělek.
- 11.1.7. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu dle odst. 9.6. této smlouvy, tj. do 30 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla sjednané touto smlouvou za každou jednotlivou vadu a den prodlení.
- 11.1.8. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu a tuto reklamovanou vadu zhotovitel neodstraní dle odst. 9.7. této smlouvy, tj. do 48 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu do výše 10 000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.1.9. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem, nejméně 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

11.2. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele je objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně zhotovitele upozornit, a to písemnou výzvou zápisem do stavebního deníku. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do pěti kalendářních dnů od zápisu této výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla sjednané touto smlouvou za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek, a za každý i započatý den prodlení.

11.3. Smluvní strany se dohodly, že v případech uplatnění oprávněné smluvní pokuty, úhrady způsobených škod, nákladů a služeb či případně vzniklé náhrady škody, na které v důsledku porušení závazku vznikl právní nárok dle příslušných ustanovení této smlouvy, může každá z nich učinit projev vůle směřující k započtení pohledávek.

11.4. Smluvní pokuty sjednané dle článku 11 této smlouvy jsou splatné do 30 kalendářních dnů po obdržení faktury s vyčíslením smluvní pokuty každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v tomto článku.

11.5. Mezi smluvními stranami se ujednává, že výpočet smluvních pokut dle této smlouvy bude realizován z ceny díla bez DPH platné, ve smyslu odst. 4.3. této smlouvy, k termínu rozhodnému pro vznik příslušné smluvní pokuty.

11.6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

11.7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.

11.8. Pro případ neuhrazené pohledávky spočívající v plnění úroků z prodlení, dle ustanovení této smlouvy, se ujednává, že dlužník zaplatí spolu s úroky také úroky z úroků. Výše úroků bude stanovena v souladu s příslušným právním předpisem.

Článek 12 – Zajištění závazků zhotovitele

Nepožaduje se.

Článek 13 – Odstoupení od smlouvy

13.1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.

13.2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy musí nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.

13.3. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:

- 13.3.1. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,
- 13.3.2. insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
- 13.3.3. byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- 13.3.4. zhotovitel vstoupí do likvidace,
- 13.3.5. nastane vyšší moc uvedená v odst. 3.3. této smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.

13.4. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 13.3. tohoto článku je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.

13.5. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ze strany zhotovitele ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno zhotoviteli.

13.6. V případech odstoupení zaviněných zhotovitelem uvedených v odst. 13.1, 13.2., 13.3. a 13.5. této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla. Mimo to je objednatel oprávněn přenést na zhotovitele všechny následky plynoucí z odstoupení od smlouvy, zejména pak náklady vzniklé uzavřením nové smlouvy s jiným zhotovitelem, za opravy vady či nedodělků, za penále nebo škody, které mohou být hrazeny objednatelem.

13.7. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak šest měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.

13.8. Pokud dojde k odstoupení od této smlouvy z důvodů uvedených v článku 13, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.

13.9. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran. Pro účely vyhotovení protokolu a vzájemného vypořádání nároků smluvních stran se přiměřeně použije ustanovení odst. 13.8. této smlouvy.

13.10. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 13.1., 13.2., 13.3., 13.5. a 13.7. této smlouvy se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.

13.11. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, kdy zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v odstavci 14.17 této smlouvy.

13.12. Odstoupení od smlouvy bude oznámeno písemně prostřednictvím datové schránky. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

13.13. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele poskytnout nebo dát k dispozici provizorní stavby, materiál a hmoty, zásoby na staveništi nebo ve výrobně či skladu, které jsou nutné k pokračování prací a všechny doklady spjaté se stavbou.

13.14. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

13.15. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.

13.16. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

Článek 14 – Ostatní ujednání, závěrečná ustanovení

14.1. Zhotovitel se náležitě seznámil s projektovou dokumentací stavby a se všemi podmínkami realizace a je mu znám aktuální stav předmětné stavební akce, souhlasí se všemi podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky a při realizaci prací bude postupovat striktně podle zpracované projektové dokumentace, kdy jakékoliv odchylky musí být předem konzultovány s objednatelem.

14.2. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům zadávacího řízení nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

14.3. Zhotovitel prohlašuje, že se nebude podílet na výkonu technického dozoru stavby, který je předmětem této Smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že výše uvedená osoba pověřená výkonem TD není ani osobou s ním propojenou.

14.4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné údaje, které by byly smluvními stranami považovány za obchodní tajemství, stejně tak jako údaje, jejichž zveřejnění by bránily jiné právní předpisy.

14.5. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

14.6. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

14.7. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly na tom, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními občanského zákoníku.

14.8. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu k zániku některé ze smluvních stran, popřípadě k přeměně této strany v jiný právní subjekt, přecházejí práva a povinnosti z této smlouvy plynoucí na nástupnický právní subjekt.

14.9. Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

14.10. Zhotovitel je dle § 2, písmena e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

14.11. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035.

14.12. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

14.13. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

14.14. Zhotovitel se zavazuje, po předchozí domluvě, umožnit konání exkurze studentům ze škol s obory pojící se s předmětem veřejné zakázky, pokud to povaha předmětu veřejné zakázky a příslušné právní předpisy umožňují.

14.15. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů a to vůči osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

14.16. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.

14.17. Zhotovitel se zavazuje, v rámci plnění této smlouvy, nevyužívat v rozsahu vyšším než 10 % ceny poddodavatele, který je:

- a) fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce.

14.18. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nerealizovat přímý ani nepřímý nákup či dovoz zboží uvedeného v Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ve znění poslední novely Nařízením Rady (EU) č. 2022/576.

14.19. Zhotovitel se zavazuje, že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 nebo v jejich prospěch.

14.20. Tato smlouva je uzavřena elektronicky a opatřena elektronickými podpisy zástupců smluvních stran, v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb. o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů

14.21. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel.

14.22. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své podpisy.

14.23. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 Oceněný soupis prací.

V Jihlavě

V

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Miroslav Houška
náměstek hejtmana