

**Zápis z jednání ve věci prodeje nemovitostí bývalého areálu Sanatoria Buchtův kopec  
uskutečněného dne 3. 9. 2018 v sídle Kraje Vysočina**

Přítomni:

Za stranu zájemce - kupujícího:

p. Ing. Petr Nezveda jednající na základě plné moci za p. Lukáše Hotárka, jednatele společnosti Bantiko s.r.o., se sídlem Václavská 237/6, Staré Brno, 603 00 Brno, IČO 07096780

Za stranu vlastníka nemovitostí - prodávajícího:

p. Ing. Martin Kukla náměstek hejtmana pro oblast ekonomiky a majetku Kraje Vysočina

p. Ing. Petr Kolář, vedoucí odboru majetkového Krajského úřadu Kraje Vysočina

p. Petr Dvořák, úředník odboru majetkového Krajského úřadu Kraje Vysočina

Zájemce dne 28. 8. 2018 podal prostřednictvím datové schránky Kraje Vysočina nabídku koupě nemovitostí bývalého areálu Sanatoria Buchtův kopec s nabídkou kupní ceny ve výši 20.100.000 Kč s návrhem úhrady kupní ceny ve 4 splátkách (ve skutečnosti jsou uvedeny 3 splátky) a to:

1. splátka ve výši 5.000.000 Kč v termínu do 60 dnů od uzavření kupní smlouvy,
  2. splátka ve výši 5.000.000 Kč v termínu do 31. 12. 2018,
  3. splátka ve výši 10.100.000 Kč v termínu do 31. 12. 2019,
- s výhradou práva úhrady kupní ceny v dřívějším termínu.

Dále zájemce ve své nabídce uvedl zamýšlený způsob využití nemovitostí pro ubytovací zařízení, volnočasové a relaxační aktivity a předložil k nabídce všechny požadované přílohy včetně zájemcem podepsaný návrh Dohody o sankci za zmaření výběrového řízení. Finanční jistinu ve výši 300.000 Kč uhradil zájemce na účet Kraje Vysočina dne 28. 8. 2018.

Zaslané listiny do datové schránky nebyly opatřeny ověřeným elektronickým podpisem. Zájemce dnešního dne předložil kupujícímu nabídku koupě podanou dne 28. 8. 2018 včetně příloh v listinné podobě s originálními podpisy zájemce.

Zájemce na základě dnešního projednání a upřesnění potvrdil:

- dostatečné zdrojové krytí nezbytné pro koupi nemovitostí, tj. úhradu nabídnuté kupní ceny ve výši 20.100.000 Kč, která bude uhrazena nejpozději ve 3 splátkách,
- v případě, že jím předložená nabídka bude po projednání a doporučení v Radě Kraje Vysočina následně schválena v Zastupitelstvu Kraje Vysočina dne 11. 9. 2018, je připraven v souladu s podmínkami výběrového řízení uzavřít kupní smlouvu na koupi nemovitostí, včetně úhrady správního poplatku za vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí, včetně ostatních náležitostí,
- úhrada kupní ceny ve výši 20.100.000 Kč je podmínkou pro podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a předání předmětu koupě kupujícímu.

Podpisy účastníků jednání:


p. Ing. Petr Nezveda



p. Ing. Martin Kukla



p. Ing. Petr Kolář



p. Petr Dvořák

Mgr. SVĚTLÁ KANČELIŘKA  
JUDr. Zateřka JEDLIČKOVÁ  
Vázy 423/2, 602 00 Brno  
Tel./fax: 542 21 211  
IČ: 66203775, DIČ: CZ569462059

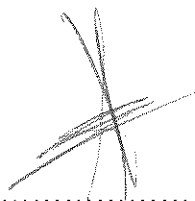
**PLNÁ MOC**  
**k zastupování společnosti Bantiko s.r.o.**

Společnost Bantiko s.r.o. , IČ 07096780, se sídlem Václavská 237/6, Staré Brno, 603 00 Brno, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C., vložka č. 106141, zast. jednatelem společnosti Lukášem Hotárkem, nar. 30.12.1988, bytem Jana Uhra 161/3, 602 00 Brno

z m o c ň u j e

tímto pana Ing. Petra Nezvedu, nar. 15.2.1967, bytem Znojmo, Kovářská č.p.314/14, okr. Znojmo, aby společnost Bantiko s.r.o. zastupoval v plném rozsahu (tj. v rozsahu práv jednatele společnosti) v právní věci zveřejněného záměru k prodeji nemovitých věcí zveřejněného Krajem Vysočina, na základě usnesení Rady Kraje Vysočina, 1330/20/2018/RK ze dne 17.7.2018, týkající se nemovitých věcí v katastrálním území Daňkovice, obec Daňkovice, zapsaných na LV č. 43 a v katastrálním území Sněžné na Moravě, obec Sněžné, zapsaných na LV č. 171, tj. zejména k zastupování při jednání s Krajem Vysočina a dotčenými orgány, včetně uzavírání smluv a podepisování listiny za společnost.

V Brně dne 30.8.2018



.....  
Bantiko s.r.o.  
jednatel společnosti  
Lukáš Hotárek

Plnou moc přijímám.

V Brně dne 30.8.2018



.....  
Ing. Petr Nezveda

## PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu č. 013804, běžné číslo 266,267/2018/C.  
Já, níže podepsaná JUDr. Zdeňka Jedličková, advokátka se sídlem v Brně, Bašty 413/2, zapsaná v seznamu advokátů (seznam evropských advokátů) vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 0227, prohlašuji, že tuto listinu, přede mnou vlastnoručně v 1 (jednom) vyhotovení podepsal (a/i/y)

1. **Lukáš Hotárek, nar. 30.12.1988, bytem Jana Uhra č.p. 161/3, Brno**  
jehož totožnost jsem zjistila z OP č. 208378060
2. **Ing. Petr Nezveda, nar. 15.2.1967, bytem Kovářská 314/14, Znojmo**  
jehož totožnost jsem zjistila z OP č. 203464635

V Brně dne 30.8.2018

  
.....  
JUDr. Zdeňka Jedličková

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.